

# BÂTISSONS LA *RENOV'* SOLIDAIRE

DES ACTIONS **INNOVANTES** AU  
SERVICE DES HABITANTS !





**Christian Simon**  
Fondateur SC AGENCY

## Mot du Fondateur

Notre structure de co-développement territorial est née d'un constat simple : les problématiques sociales qui traversent nos quartiers appellent des réponses concrètes, humaines et ancrées dans le réel.

Avec **BÂTISSONS**, nous agissons contre l'insalubrité des logements, en plaçant la qualité de vie des habitants au cœur de nos interventions. Car rénover, ce n'est pas seulement améliorer un bâti — c'est améliorer un cadre de vie, redonner de la dignité et du confort à celles et ceux qui y vivent.

Une rénovation réussie commence par l'écoute des habitants, la compréhension de leurs usages et leur implication active. Ce projet mobilise plusieurs leviers — insertion, santé, accompagnement social, médiation — avec un objectif commun : toucher les habitants, transformer durablement leur quotidien et rendre, à terme, vers une cogestion des résidences.

# 1. CONTEXTE

## BATISSEONS LA RÉNOV' SOLIDAIRE

est une initiative portée par

**SC Agency**, une structure de co-développement territorial créée en 2015 sous le statut associatif (loi 1901, à but non lucratif).

Notre mission est de répondre à des besoins identifiés ou diagnostiqués sur le terrain, en partenariat avec les acteurs locaux.

### L'association s'engage à :

**Accompagner** les structures locales dans la valorisation et la promotion de leurs actions ;

**Soutenir** des projets liés au développement durable et à l'éco-citoyenneté ;

**Apporter** son expertise et mobiliser son réseau pour développer des actions structurantes autour de l'insertion, de l'économie circulaire et de la transition écologique.

### Nos axes d'intervention :

- **Amélioration** de l'Habitat et du cadre de vie des locataires
- **Réemploi** & Upcycling
- **Insertion**

Avec **BATISSEONS LA RENOV SOLIDAIRE**, nous luttons contre l'insalubrité des logements pour améliorer la qualité de vie des personnes en situation de précarité – qu'elle soit économique, sociale ou structurelle.

## 2. AMELIORATION DE L'HABITAT ET DU CADRE DE VIE

### Avec Bâtissons, on agit ENSEMBLE !

**Notre objectif :** rénover des logements insalubres occupés par des personnes en situation de précarité, pour les rendre plus agréables, fonctionnels et adaptés aux besoins. Mais, avec **Bâtissons** ne se limite pas qu'à la réhabilitation. Le locataire est inclus tout au long du processus.

Des professionnels du bâtiment, bénévoles et jeunes volontaires unissent leurs forces, main dans la main avec les habitants.

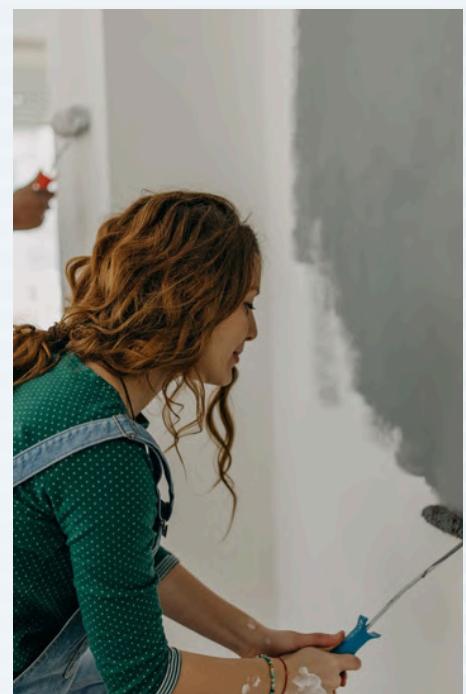
Pour cela, nous créons des temps conviviaux ou des animations collectives pour faire remonter les besoins de manière informelle et ouvrir le dialogue avec les bailleurs.

Parce que rénover, c'est aussi construire du lien social.

### SENSIBILISER POUR MIEUX AGIR

Nos ateliers collectifs visent à accompagner les habitants dans la lutte contre la précarité énergétique:

- Compréhension du budget et des charges locatives;
- Réduction des dépenses via une meilleure maîtrise des consommations d'énergie et d'eau;



Des gestes simples pour un usage optimal et responsable du logement. Ces ateliers encouragent l'autonomie des participants tout en générant un impact environnemental significatif (logements témoins, salles communes, etc.).

## 3. ENVIRONNEMENT & REEMPLOI

### Préserver son environnement, respecter sa santé

Lors des rénovations, nous identifions des substances polluantes aux effets néfastes sur la santé (allergies, intoxications, nuisibles) et sur l'environnement.

Nous allons au-delà de la rénovation en valorisant des filières émergentes telles que la santé, le réemploi, la gestion des biodéchets, l'upcycling ou encore l'insertion, en collaboration avec nos structures partenaires de l'insertion par l'activité économique.



#### Des actions concrètes sont mises en place :

- Ateliers de tri et de valorisation des déchets
- Sensibilisation aux éco-gestes du quotidien
- Fabrication de produits ménagers écologiques
- Retoucherie solidaire

Ces initiatives sensibilisent les habitants à l'habitat sain et encouragent des gestes quotidiens bénéfiques pour la santé et l'environnement.



## 4. INSERTION

### INCLUSION NUMÉRIQUE SOLIDAIRE

Le numérique au service des droits pour tous à pour objectif de réduire la fracture numérique et favoriser l'accès aux droits fondamentaux.

Ces ateliers, individuels ou collectifs, visent à accompagner les personnes en situation de fracture numérique, en priorité les seniors, particulièrement touchés par la dématérialisation des démarches administratives (CAF, santé, retraite, impôts, etc.)

Lors de ces ateliers, des tablettes reconditionnées sont mises à disposition des participants afin de favoriser leur autonomie numérique. Ces équipements sont fournis par notre partenaire Aptima, structure d'insertion par l'activité économique spécialisée dans le réemploi.



### Inclusion Professionnelle

Nous proposons différents formats d'accompagnement vers l'emploi :

- Stages d'immersion en milieu professionnel
- Contrats en alternance
- Missions de service civique
- Chantiers d'insertion socio-professionnelle

l'objectif étant de découvrir différents métiers au sein de Bâtissons et développer des compétences afin de favoriser leurs orientation professionnelle.

Nous valorisons particulièrement les jeunes filles en situation de décrochage scolaire, souvent invisibles dans les dispositifs classiques.

Grâce à l'intégration dans nos missions, les jeunes acquièrent des compétences concrètes. Nous collaborons étroitement avec les structures IAE pour leur proposer des candidats formés et motivés.



# 5. S'ENGAGER ET S'ACCOMPAGNER

## Les Quartiers en Scène : Valoriser les Histoires et les Voix des Habitants

Quand les anciens racontent, les jeunes transmettent.

À travers la réalisation de mini-séries participatives, les quartiers deviennent des terrains d'expression, de création et de valorisation. Ces projets audiovisuels offrent aux habitants l'opportunité de raconter leur quotidien sous un autre angle : celui de la solidarité, de la débrouille, de l'humour, de la résilience, des rêves partagés et des réussites invisibles.

Coécrites, interprétées et filmées avec les habitants, ces séries révèlent une richesse humaine souvent méconnue. Elles mettent en lumière des parcours inspirants, des relations fortes, des scènes de vie authentiques qui témoignent d'une réalité bien plus nuancée que les seules difficultés.



En diffusant ces créations localement on redonne la parole à ceux qui la prennent trop rarement et on fait émerger une image plus juste, plus vivante, plus positive des quartiers. Ce processus collectif renforce l'estime de soi, favorise le dialogue entre générations et participe activement à la construction d'un récit commun, ancré dans la fierté et la créativité.



## 6. CORPS EN MOUVEMENT, ESPRIT EN LIEN



Avec **Bâtissons**, on prend soin de nos aînés dans leur globalité ! Notre objectif : Rompre l'isolement des seniors et préserver leur santé physique et mentale grâce à un programme mêlant activité physique adaptée et ateliers nutritionnels. Parce que bien vieillir, c'est aussi bouger à son rythme et s'alimenter avec plaisir, nous proposons un accompagnement doux, respectueux des capacités de chacun. Des professionnels du sport-santé, des animateurs et des bénévoles formés encadrent ces séances en pied d'immeuble ou dans des espaces partagés. Chez Bâtissons, on ne fait pas que réhabiliter des logements : on réactive des corps, on retisse des liens, et on redonne confiance.

# 7. NOTRE ÉQUIPE

Nos équipes pluridisciplinaires sont composées de professionnels diplômés et expérimentés, engagés dans les domaines de l'ingénierie sociale et du développement social urbain. Leur expertise et leur complémentarité permettent de proposer des actions innovantes et adaptées aux besoins des territoires et des populations.



**Christian SIMON**

Fondateur

Entrepreneur engagé, il pilote la stratégie globale et veille à la cohérence des actions menées avec les valeurs de l'organisation.



**Hawa JABBIE**

Coordinatrice de projets DSU

Spécialiste de la mise en œuvre de projets territoriaux, elle coordonne les actions de terrain et anime les partenariats locaux.



**Fatou GAYE**

Coordinatrice de projets DSU

Elle accompagne les publics vers l'insertion sociale et professionnelle tout en consolidant un réseau de partenaires engagés.



**Antoine QUERREC**

Docteur en sociologie

Son regard scientifique éclaire les projets par une approche analytique des dynamiques sociales et territoriales.



**Yvelines**  
Le Département





+33 6 24 93 71 15



contact@batissons.net

