



Monsieur Bruno Beschizza
Maire d'Aulnay-sous-Bois
1 Place de l'Hôtel de Ville
93600 Aulnay-sous-Bois

Aulnay-sous-Bois, le 9 Mai 2025

Monsieur le Maire,

Faisant suite à une rencontre récente avec les représentants de l'amicale des locataires CNL de la résidence Jupiter, je souhaite vous faire part de leur profond mécontentement concernant plusieurs points liés aux rénovations en cours.

Les locataires expriment tout d'abord une forte inquiétude quant au manque de transparence sur des sujets cruciaux tels que les modalités de relogement, les décohabitations envisagées ainsi que le montant des futurs loyers. À ce jour, ils déplorent l'absence d'informations claires et précises, ce qui nourrit un sentiment d'angoisse et de défiance à l'égard de la municipalité et du bailleur Seqens.

Par ailleurs, les habitants signalent ne pas avoir été suffisamment informés sur le déroulement des travaux, leur phasage ni les impacts concrets sur leur quotidien. Plusieurs places de stationnement ont été neutralisées sans solution alternative, compliquant la vie des locataires. Plus grave encore, il n'a été prévu aucun aménagement sécurisé pour les piétons, notamment pour les familles qui se rendent à pied à l'école Les Perrières. Le chemin est devenu un véritable parcours du combattant, avec tous les risques que cela comporte, particulièrement pour les enfants.

Dans un souci de respect des engagements pris envers les habitants et pour préserver la qualité du lien entre la municipalité et les citoyens, je vous demande, Monsieur le Maire, de bien vouloir recevoir l'amicale des locataires et intervenir auprès des services concernés afin de :

- Mettre en place une communication régulière et transparente sur l'état d'avancement des travaux et les conditions de relogement ;
- Prévoir des aménagements temporaires sécurisés pour les piétons, en particulier aux abords de l'école ;
- Etudier des solutions de stationnement alternatives pour les résidents impactés.

Dans l'attente de votre retour, je vous remercie de l'attention que vous porterez à cette situation urgente et vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes salutations distinguées.

Oussouf SIBY
Conseiller Municipal d'Aulnay-sous-Bois,
Conseiller Territorial d'Aulnay-sous-Bois