

Oxygène

Février 2025 • N°317



**Vœux 2025: quand tout va mal,
il nous reste Aulnay !** p.8

SOMMAIRE

4



EN IMAGES

Vœux à la population et aux seniors

8



ZOOM

Les projets de la nouvelle année

16



ACTUALITÉS

Un plan pour sauver les hérissons

17



ACTUALITÉS

Fibre optique : la situation s'améliore

19



SPORT

Le badminton se fait inclusif

20



SPORT

Les bénévoles des Jeux à l'honneur

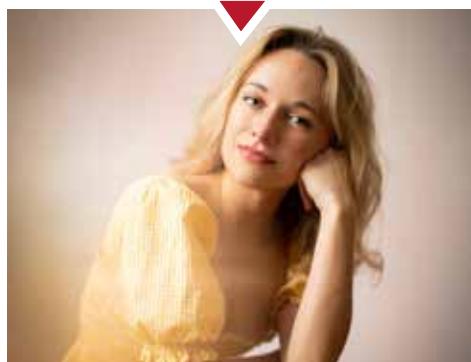
22



SENIORS

Bal de la Saint-Valentin le 14 février

23



RENCONTRE

Clara Germont, violoncelliste de haut vol

30



RECETTE

Les linguines aux Saint-Jacques, par le Stras'Bar



www.aulnay-sous-bois.fr



ÉDITO DU MAIRE

Madame, Monsieur,

Comme chaque année, le mois de janvier a été celui des vœux.

Les vœux à la population, où nous nous sommes retrouvés pour fêter ensemble la nouvelle année et évoquer les grandes perspectives qui nous attendent pour les années à venir.

La remise des médailles du travail à nos agents communaux, avec des moments forts en émotion. Une belle cérémonie au cours de laquelle les valeurs de travail, de mérite, de service public, sont mises à l'honneur.

La cérémonie de valorisation de nos clubs sportifs et de tous les Aulnaysiens ayant participé à ce grand événement qu'ont été les Jeux olympiques et paralympiques.

Les vœux au personnel communal, avec la grande famille des agents de la ville réunie.

La soirée des acteurs économiques, où nos commerçants, nos entrepreneurs, nos chefs d'entreprises et leurs équipes, nos grandes institutions partenaires, ont pu découvrir les grands projets d'attractivité de notre ville.

Sans oublier, bien sûr, nos traditionnels banquets seniors. C'est toujours avec un immense plaisir que nous accueillons

nos anciens. Pour certains, ce repas constitue l'une des seules sorties de l'année.

Un grand merci à tous nos agents mobilisés sur ces événements. Ils démontrent une fois de plus la qualité et le professionnalisme des services de la ville. Nous pouvons en être fiers.

Vous retrouverez dans cet Oxygène les grands projets qui vont animer notre ville tout au long de cette année : canal de l'Ourcq, laiterie Garcelon, antenne jeunesse Berteaux, boulevard de Strasbourg, halle du Vieux-Pays, rénovation et décloisonnement des quartiers Mitry-Ambourget et Gros-Saule, rénovation de la Rose-des-Vents, rénovation de la Cité de l'Europe, arrivée de la nouvelle gare de métro, la réindustrialisation des Mardelles et de Val Francilia, sans oublier l'hypothèse du PSG...

Dans chaque quartier, Aulnay bouge !

Pour 2025, nous allons continuer de mettre notre énergie au service de cette ville que nous aimons tant. Plus que jamais, je n'ai qu'une seule devise : mon parti, c'est ma ville !



Bruno BESCHIZZA
Maire d'Aulnay-sous-Bois

► EN IMAGES



VŒUX À LA POPULATION | La traditionnelle cérémonie des vœux à la population s'est tenue le mercredi 15 janvier dans la salle Pierre-Scohy. Accompagné des élus du conseil municipal, Bruno Beschizza a dressé un bilan des grandes réalisations de 2024, avant de dévoiler les projets ambitieux qui façoneront l'avenir de notre ville en 2025 (lire notre dossier p. 8). Sécurité renforcée, cadre de vie amélioré, solidarité intergénérationnelle accrue et actions concrètes en faveur du développement durable : ces axes majeurs continuent de guider l'action municipale. Une surprise attendait le public, avec la magnifique prestation de Candice Parise, révélée par l'émission *The Voice*. Originaire de Seine-Saint-Denis, la chanteuse a interprété *La Marseillaise* ainsi que son titre *F.R.A.N.C.E*, véritable déclaration d'amour à notre pays, qui avait fait vibrer les Champs-Élysées en 2022, lors du défilé du 14 juillet, aux côtés des sapeurs-pompiers de Paris.





LES SENIORS À LA FÊTE | À quatre reprises, les 18, 19, 25 et 26 janvier à la salle Pierre-Scohy, les élus ont eu le plaisir d'accueillir nos aînés pour les traditionnels banquets de la nouvelle année, et de partager avec eux des moments festifs. Les participants ont chanté et dansé au son d'un spectacle-cabaret. Le Maire, Bruno Beschizza, en a profité pour remercier le personnel de la cuisine centrale pour le délicieux repas.



LES BACHELIERS RÉCOMPENSÉS |

La première cérémonie de réussite au baccalauréat s'est tenue dans la salle Pierre-Scohy, lundi 20 janvier. Le Maire, Bruno Beschizza, a remis aux diplômés avec mention présents un chèque-cadeau valable dans le centre commercial O'Parinor, aux côtés des élus et des directeurs des lycées publics et privés d'Aulnay-sous-Bois.



VŒUX AUX AGENTS |

La salle Pierre-Scohy a accueilli la traditionnelle cérémonie des vœux aux agents municipaux, vendredi 17 janvier. Le Maire, Bruno Beschizza, les a remerciés pour leur engagement quotidien au service des Aulnaysiennes et des Aulnaysiens.



ÉDUCATION

Soutien scolaire à la nouvelle antenne Berteaux

Vous recherchez un soutien scolaire de qualité pour votre enfant ? La nouvelle structure jeunesse Berteaux, située au 24, rue de l'Yser, accueille les jeunes de 10 à 17 ans, leur proposant un accompagnement personnalisé dans leurs devoirs.

Pour inscrire votre enfant, récupérez la fiche sanitaire et d'inscription directement sur place, aux horaires d'ouverture, les mardi, jeudi et vendredi, de 16h30 à 19h30 (hors vacances scolaires). Le tarif est adapté à chaque famille, basé sur le quotient familial. En plus du soutien scolaire, un jeune inscrit au contrat local d'accompagnement à la scolarité (Clas) bénéficie d'un accès aux activités extra-scolaires les mercredi et samedi, ainsi que pendant les vacances scolaires, proposées par l'Institut de formation, d'animation et de conseil (Ifac).



ENVIRONNEMENT

Demandez votre cendrier gratuit

Composé de 2500 composants chimiques, le mégot de cigarette est très毒ique, ce qui lui vaut d'être classé « déchet dangereux ». Or les conséquences des mégots jetés par terre sont nocives pour l'environnement.

Un mégot met douze ans à se dégrader et ses microparticules sont disséminées dans la nature. Sa petite taille le rend difficile à ramasser par les agents municipaux. Pour mieux contrer cette nuisance, la Ville distribue des cendriers de poche, que les fumeurs peuvent se procurer gratuitement au centre administratif (16, boulevard Félix-Faure). Pratiques, ils neutralisent les odeurs et permettent de conserver les mégots jusqu'à une poubelle. Rappelons que tout jet de mégot sur la voie publique est passible d'une amende de 135 euros.



CONSEIL MUNICIPAL

Les prochains conseils municipaux auront lieu les mercredis 5 mars et 2 avril à l'Hôtel de ville, à partir de 20 heures. Ils seront retransmis en vidéo sur le site de la ville.



COLLECTE DES DÉCHETS

Les calendriers des collectes des déchets et des encombrants pour l'année 2025 sont disponibles sur le site internet de la Ville. Pour rappel, c'est l'établissement public Paris Terres d'Envol, regroupant huit communes dont Aulnay, qui assure plusieurs collectes en porte à porte : ordures ménagères, déchets recyclables, verre, déchets végétaux, encombrants. www.aulnay-sous-bois.fr



ENQUÊTE INSEE

L'Insee réalise une enquête statistique sur les ressources et les conditions de vie. Id Moussa, enquêteur de l'Insee, se rendra au domicile des personnes sélectionnées (ou les contactera par téléphone), munie d'une carte officielle. Elles seront prévenues individuellement par courrier et leurs réponses serviront uniquement à l'établissement de statistiques. Cette enquête permettra de mieux comprendre les phénomènes de pauvreté ou d'exclusion sociale et d'aider à mettre en place et à évaluer les politiques publiques de lutte contre les inégalités.



JEUX VIDÉO

Organisé par le Conseil municipal des jeunes (CMJ), un forum e-sport, avec des stands et des conférences, se déroulera le samedi 15 février à la salle Chanteloup (4, avenue de Nonneville), de 13h à 19h. L'entrée est libre.



Entouré d'élus, le Maire, Bruno Beschizza, a dressé les perspectives pour l'année 2025.

► VŒUX

Des projets qui confortent «l'esprit village» cher à Aulnay

Devant les habitants et les acteurs économiques, Bruno Beschizza a présenté les projets réalisés et les perspectives pour Aulnay. Dans un contexte de crises multiples, le Maire a souligné l'importance de se recentrer sur ce qui nous rassemble : notre ville.

En janvier, l'espace Pierre-Scohy a accueilli la cérémonie des vœux de la municipalité, puis la soirée des acteurs économiques. Entouré de son équipe, d'élus des communes avoisinantes et de divers officiels, Bruno Beschizza a dressé le bilan d'une année particulièrement éprouvante, tant sur le plan national que mondial. «*Un seul mot : crise. Crise politique, énergétique, budgétaire, financière, climatique, diplomatique. Face à cette pandémie de crises, il y a notre refuge. On s'y sent bien. Notre ville. Notre belle et grande ville d'Aulnay-sous-Bois*», a-t-il exposé en préambule. Bruno Beschizza a rendu hommage à l'un des bâtisseurs d'Aulnay, Gérard Gaudron, maire de 2003 à 2008 et député, qui nous a quittés en avril dernier.

L'année écoulée a eu son lot de mo-

ments difficiles mais aussi de communion et de fierté, notamment les Jeux olympiques et paralympiques. «*Une parenthèse qui a fait du bien !*», a souligné Bruno Beschizza, en évoquant des souvenirs marquants : le passage de la flamme sur le canal, les écrans géants pour suivre les épreuves au parc Ballanger, et bien sûr le centre aquatique L'Odyssée, qui a accueilli 103 équipes de natation du monde entier.

AULNAY, NOTRE REFUGE

La réussite de ces Jeux a rejailli sur notre ville et sur l'ensemble du pays. «*Aulnay est plus que jamais notre refuge. C'est notre village. La période des fêtes, par exemple. C'était merveilleux de voir toutes ces familles sur notre marché de Noël. Un nouveau record de fréquentation a été enregistré, avec plus de 30 000 visiteurs pour ce marché qui fêtait ses dix ans*».

Bien sûr, à Aulnay comme ailleurs, il y a toujours matière à s'améliorer. Les nids-de-poule, les problèmes de chauffage dans les écoles, la société Nicollin qui ne ramasse pas correctement les sacs-poubelle... sont des sujets concernants sur lesquels travaille la municipalité. Un nouveau plan propreté va d'ailleurs être lancé cette année.

«*En 2025, on va continuer à se concentrer sur le local, sur notre vie de tous les jours, a poursuivi le Maire, avant de souhaiter une excellente année à tous les Aulnaysiens. En 2025, si je n'avais qu'un vœu à formuler, ce serait de continuer à faire vivre cet esprit village qui nous sauve de la morosité ambiante*».

Retrouvez les vœux du Maire en flashant le QR code.





DES RÉALISATIONS ATTENDUES PAR LES AULNAYSIENS

LE BOULEVARD DE STRASBOURG RÉNOVÉ

Entre l'impasse de Pontoise et la rue de Pimodan, les premières rénovations de ce boulevard emblématique sont achevées. Place maintenant à la suite du chantier, qu'il fallait engager au vu de l'état de la chaussée et des canalisations. «*On a souhaité rendre ce boulevard plus moderne, plus fonctionnel et encore plus beau parce que les Aulnaysiens le méritent*», a déclaré Bruno Beschizza. La principale artère commerçante de la ville attire bien au-delà de notre commune. Les enseignes nationales y battent des records : un Monceau Fleurs et un Sergent Major dans le top 5 national de leurs groupes, un Monoprix dans les 50 premiers des 700 magasins du groupe, l'une des plus anciennes boutiques Jeff de Bruges de France... et une petite nouvelle, l'enseigne de truffes Signorini Tartufi, qui a fait le plus gros chiffre d'affaires du groupe pendant les fêtes. «*Voilà, s'il fallait encore la démontrer, l'attractivité extraordinaire de notre centre-gare qu'on nous jalouse tant. Oui, nous sommes fiers de ce boulevard !*»



LE CANAL DE L'OURCQ, UN ÉCRIN DE NATURE REVITALISÉ

Le canal fait partie des poumons verts remarquables de notre ville. Sur plus d'un kilomètre de long, ses berges offrent un oasis de fraîcheur au cœur de la zone pavillonnaire. Leur renaturation se poursuit, avec la plantation en cours de 322 arbres et 7 300 arbustes. Des murs en pierre sèche, des abris à insectes, des nichoirs et des tas de bois favoriseront la biodiversité. Des zones de repos et d'observation et des panneaux explicatifs inviteront les promeneurs à découvrir cet écosystème unique. «*Ça va être beau, très beau. Comme tout le monde, j'ai envie que notre ville soit belle, attractive, qu'on puisse se promener, que nos enfants aient des endroits où respirer, jouer, faire du vélo. C'est la définition même du cadre de vie*», a commenté Bruno Beschizza.



LA LAITERIE GARCELON, FUTUR CARREFOUR ASSOCIATIF

Les travaux avancent pour transformer ce site patrimonial en un pôle associatif. La réhabilitation vise à aménager des salles modernes et spacieuses, dans un cadre privilégié. Ce lieu verdoyant proposera une salle de cours, deux salles polyvalentes, ainsi que des vestiaires et des sanitaires. Il hébergera les activités de plusieurs associations aulnaysiennes. L'Amap y tiendra des permanences pour favoriser la consommation de fruits et légumes en circuit court. En 2026, la mairie annexe Sud quittera ses préfabriqués de la Croix-Blanche pour s'installer dans ce lieu rénové, offrant un meilleur accueil au public. À terme, des activités axées sur l'agriculture urbaine et le développement durable viendront compléter cet espace.

UN GRAND PLAN AIRES DE JEUX

Lors du dernier conseil municipal, les élus ont voté la rénovation des aires de jeux de la ville, au nombre de 79, réparties sur le territoire. Ces aires jouent un rôle essentiel dans le développement et l'épanouissement des enfants, en leur permettant de s'amuser. La plupart des équipements, installés dans les années 2000, sont désormais vieillissants. De 2025 à 2029, les aires seront ainsi remplacées et modernisées. Les espaces prioritaires sont la grande aire de jeux du parc Robert-Ballanger et celle du parc Gainville. Dans le secteur de la petite enfance, le programme envisage aussi le renouvellement des aires des crèches Croix-Nobillon et Grande-Nef, et des écoles maternelles Vercingétorix 1, Fontaine-des-Prés 1 et Nonneville 1.





UN ACCÈS À LA SANTÉ RENFORCÉ

Depuis cinq ans, vingt-deux nouveaux médecins généralistes se sont installés à Aulnay, grâce au soutien actif de la Ville. Dernière réalisation : un centre de santé privé de 1 600 m², le plus grand du département, a ouvert ses portes, avec plus de 30 000 visites en cinq mois ! Et l'offre de santé va encore s'étoffer grâce à un nouveau centre médical au Vieux-Pays, à la place de l'ancienne Caisse d'épargne, et grâce à une seconde maison de santé pluridisciplinaire, la MSP du Parc, entre la gare et Chanteloup. Celle-ci accueillera cinq médecins généralistes, dont un dédié aux consultations sans rendez-vous, ainsi que des infirmières, un podologue et une psychomotricienne.



ZÉRO HAUSSE D'IMPÔTS DEPUIS 2014

Depuis la première élection de Bruno Beschizza à la mairie d'Aulnay, les impôts locaux n'ont connu aucune augmentation. Cette stabilité a été maintenue malgré une diminution des dotations de l'État de près de 200 millions d'euros sur dix ans, soit l'équivalent d'une année de budget. À cela s'est ajoutée la suppression de la taxe d'habitation en 2018, qui a entraîné une baisse des recettes pour les collectivités locales. Il ne reste plus à la commune que la taxe foncière. Hostile au matraquage fiscal, la Ville s'est toujours refusée à l'augmenter. Malgré ce contexte budgétaire tendu, «*nous avons maintenu le cap et garanti avec tous nos agents un service*

public de qualité, s'est félicité le Maire. En trois ans, on a relevé le défi de la modernisation et réalisé plus de 6 millions d'euros d'économies sur le fonctionnement». Problème : «*De l'autre côté, les gouvernements successifs nous ont ajouté 6 millions de dépenses. Autrement dit, nos efforts ont eu un impact nul sur le budget à cause des décisions gouvernementales que nous avons subies. C'est exaspérant !*» Au-delà d'Aulnay, c'est l'ensemble des communes qui fait les frais de l'impéritie de l'État. Celui-ci s'avère incapable de maîtriser ses dépenses, tout en exigeant des autres qu'ils réalisent des économies... et en leur transférant une partie de ses responsabilités !

LE NOUVEAU COMMISSARIAT SE PRÉCISE

Le permis du nouveau commissariat de police nationale, qui sera construit entre le lycée Jean-Zay et le gymnase du Moulin-Neuf, a été délivré en avril dernier. Ce projet, dont la livraison est prévue en 2027, est donc entré dans sa phase opérationnelle. «*Ce commissariat est nécessaire pour la ville. Et même si je reste vigilant sur les délais transmis par l'État, on ne peut qu'être satisfait de cette excellente nouvelle pour nos policiers et, surtout, pour les victimes*», s'est réjoui Bruno Beschizza.

Le Maire a également salué l'action de la police municipale, qui est l'une des plus importantes de la région parisienne, avec 80 policiers mobilisés 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7. Ils sont assistés par un centre de supervision urbain. 23 opérateurs vidéo reliés à 500 caméras déclenchent plus de 8 000 interventions par an (22 par jour en moyenne). Récemment, la police municipale a renforcé son action de proximité par le biais d'un poste mobile qui se déplace partout dans la commune.





Le marché du Vieux-Pays contribue à redynamiser le quartier.

Quand Aulnay se réinvente

Les cérémonies des voeux ont été l'occasion d'exposer les grands projets d'urbanisme en cours et à venir, visant à transformer et améliorer chaque quartier de notre ville.

Centre-gare. L'amélioration des espaces publics se poursuit, comme au parc Dumont. La Ville travaille à reprendre les abords de la gare, et à faire de la rue du 11-Novembre, au niveau des bus, une vraie place. Une Maison du vélo y sera installée. Au sud, Bruno Beschizza appelle la SNCF à agir pour démolir la «*verrue urbaine*» que constitue le parking, et pour traiter les friches environnantes.

Vieux-Pays. Le quartier a vu la rénovation des salles du théâtre-cinéma Jacques-Prévert et le maintien du marché en semaine. Bruno Beschizza a dévoilé un projet phare : la création «*d'une grande et belle halle de marché, afin de redynamiser le secteur*» sur l'actuelle place de l'Église. Sous-exploitée, celle place a vocation à redevenir le cœur du Vieux-Pays. La nouvelle halle permettra de mettre en valeur le marché, mais aussi de multiplier les événements festifs, le tout en améliorant l'offre de stationnement.

Mitry-Amourget. De gros travaux de rénovation ont été menés, avec une nouvelle place, un nouveau marché, des voiries rénovées et 147 arbres plantés. Une antenne de services publics, comprenant une mairie annexe, un es-

pace Declic' et une antenne jeunesse, sera bientôt inaugurée. Le quartier s'est encore animé avec l'ouverture de commerces essentiels, comme une boulangerie, une pharmacie et un supermarché. Quant à la tour 19, totalement murée, elle sera bientôt démolie.

Savigny et Gros-Saule. La réhabilitation du Vélodrome, vestige de l'architecture des années 1930, et la renaturation du cours d'eau du Sausset marqueront un tournant sportif et écologique pour la zone. Le Cosec, complexe sportif du Gros-Saule, bénéficiera également d'une réhabilitation et d'une extension, tout comme les écoles André Malraux et Louis Aragon. La création d'une zone d'aménagement concerté, la ZAC Savigny, va permettre de sortir de la logique de l'enclavement. «*Mitry-Amourget, Gros-Saule, mais aussi le carrefour Schuman et le Vélodrome, sont désormais pensés de manière globale*», a indiqué le Maire. Pour désenclaver le Gros-Saule, une place inter-quartiers verra notamment le jour, «*un nouveau pôle de centralité pour la ville avec, à terme, un vrai marché, une vraie vie de quartier... C'est le cœur de cette nouvelle ZAC Savigny*». À noter que la grande copropriété Savigny-Pair (plus de 500 logements) commence ses travaux de réhabilitation, à hauteur de 30 millions

ÉGLISE SAINT-JEAN

NOUVELLE PLACE ET AIRE DE JEUX

FUTURE BIBLIOTHÈQUE



Le quartier de la Rose-des-Vents va se transformer au cours des prochaines années.

d'euros, subventionnés à 90 %. Quant à l'ensemble Pas-carel au Gros-Saule, sa réhabilitation se poursuit.

Rose-des-Vents. Le secteur Henri-Matisse poursuit sa mutation : une nouvelle place, des aires de jeux modernes et des résidences à taille humaine ont déjà vu le jour. D'autres projets suivront, avec la reconstruction de l'église Saint-Jean par le diocèse, ainsi que l'édification d'une nouvelle médiathèque. D'ici à 2029, une halle alimentaire sortira de terre. À proximité se trouvera une grande Maison des solidarités, qui regroupera les services du Département et les services de la Ville à vocation sociale. «*Dans quelques années, ce quartier aura complètement changé d'image*», affirme Bruno Beschizza.

Cité de l'Europe. De l'autre côté de la RN2, la cité de l'Europe fait également sa mue. Les espaces publics ont commencé à être réaménagés en 2024. Une nouvelle rue est en construction pour désenclaver les habitations, améliorer le stationnement et relier le quartier à la future gare du Grand Paris Express. D'ici à 2026, 800 logements Emmaüs seront rénovés.



La cité de l'Europe est en cours de réaménagement.

Un pôle multiservices va être inauguré à Mitry, rue du 8-Mai 1945.



La rue Julien-Mira, près de la gare, s'est embellie grâce à l'action d'une restauratrice, qui a bénéficié du soutien de la Ville.



AVANT

APRÈS



© agence Beckmann N'Thépé et Wilmotte & associés

Val Francilia: la nouvelle gare va tout changer

Lors des voeux aux acteurs économiques, le Maire, Bruno Beschizza, a dessiné les contours de la révolution à venir dans le nord d'Aulnay, et partant de l'opportunité extraordinaire que cela constitue pour les habitants.

Le tunnel est creusé, les murs sortent de terre. Baptisée «Aulnay-Val Francilia», située près du rond-point de l'Europe, la future gare de la ligne 16 prend forme. Elle mettra notre ville à 20 minutes du centre d'affaires de La Défense et une liaison avec la ligne 14 permettra de se rendre au cœur de Paris en quelques minutes. «*Cette gare va totalement changer l'avenir des 350 hectares de Val Francilia. Lorsqu'elle sera inaugurée, le rapport des Aulnaysiens avec ce nouveau quartier va changer du tout au tout*», a annoncé le Maire, Bruno Beschizza, à l'espace Pierre-Scohy le 28 janvier, où se tenait la cérémonie des voeux aux acteurs économiques. L'activité dans le secteur va s'en trouver renforcée.

La zone des Mardelles et ses entreprises (Serfim, L'Oréal, Guerbet...) vont bénéficier de la proximité de la gare. En dessous, la zone de la Fosse à la Barbière deviendra un vrai quartier de vie, avec tout ce qui va avec: parcs, crèches, école... Les entreprises qui y sont actuellement installées seront relocalisées sur l'ex-site du constructeur automobile PSA, dans une zone dédiée. Sur ce site d'ailleurs, rebaptisé Innovval, l'ancienne friche industrielle va être intégrée à une nouvelle ZAC (zone d'aména-

gement concerté). «*C'est un changement en profondeur qui est proposé, une transformation capable d'améliorer durablement le bien-être des habitants. C'est le début d'une nouvelle histoire pour le site de PSA, pour la ville et, bien au-delà, pour tout le territoire. Innovval, c'est fabriquer la ville du futur*», s'est félicité le Maire.



INNOVAL, LA VILLE DU FUTUR

Innovval accueillera le centre d'exploitation des lignes 16 et 17 du futur métro. La logistique, représentée notamment par les groupes Carrefour et Chronopost, va se développer. Le nouveau centre technique intercommunal sera également construit dans ce secteur.

Au-delà de la logistique, c'est une grande zone d'activité économique autour des métiers d'avenir, en particulier du numérique, qui va émerger. Campus Aultech (visuel à droite), data centers à l'heure de l'explosion de l'intelligence artificielle... «*Ces activités à haute valeur ajoutée feront de Val Francilia l'un des grands poumons économiques d'Île-de-France. Il nous faut attirer des activités de pointe, qui rapportent à la collectivité des recettes, a déclaré Bruno Beschizza. Comme je ne veux pas marquer fiscalement les Aulnaysiens, je préfère faire venir de la richesse, de l'investissement.*»

À LA POINTE DE LA FORMATION

Prochainement inauguré non loin de la future gare du Grand Paris Express, le campus Aultech deviendra un centre phare pour le numérique et l'entrepreneuriat. Il accueillera des formations pour faire face aux 50 000 emplois non pourvus chaque année dans le secteur du numérique, en partenariat avec des géants de la tech comme Meta, Microsoft, Apple... Sur 3 200 m² et trois étages, il proposera une vingtaine de salles de formation, un auditorium et un Fab Lab. Aultech sera un lieu d'innovation unique en Île-de-France. La Mission locale et la Maison de l'emploi, à l'étroit dans leurs locaux, y

emménageront et pourront ainsi étendre leurs offres de formation et d'accompagnement. «*Les mots mérite, excellence, entrepreneuriat et ambition ne sont pas des gros mots. C'est important en Seine-Saint-Denis d'avoir ces marqueurs, de parler de valeurs travail, a insisté Bruno Beschizza. Ce n'est pas parce qu'on vient de villes populaires qu'on doit avoir une éducation au rabais. Au contraire, je le dis haut et fort, nous devons avoir le droit à l'excellence !*»

Le Maire en a profité pour lancer un appel aux acteurs économiques: «*Notre Maison de l'emploi est homologuée comme organisme de formation: vous pouvez donc choisir de lui dédier votre taxe d'apprentissage. C'est un moyen de participer au projet, mais également de former vos futurs collaborateurs.*»



ARRIVÉE DU PSG: AULNAY TOUJOURS DANS LA COURSE

La mairie de Paris, propriétaire du Parc des Princes, «*ne nous laisse pas le choix*» que de partir du stade, avait affirmé le président du PSG, Nasser Al-Khelaïfi, voulant «*construire le plus vite possible*» une nouvelle enceinte (Le Parisien du 16 janvier). Plus que jamais, Aulnay-sous-Bois est dans les starting-blocks pour accueillir le mythique club parisien. La future gare de la ligne 16 mettra notre ville à 20 minutes de La Défense, et sera située, on l'espère, «*à 10 minutes*

du futur stade du PSG», comme Bruno Beschizza en a formulé le vœu. «*Nous avons mandaté un aménageur, Séquano. Notre candidature est crédible, objectivement, même si la compétition est rude*», a redit le Maire, soulignant les nombreux atouts dont dispose notre commune: trois autoroutes, une station de métro, le RER, deux aéroports et une gare TGV à proximité... «*Nous nous battrons jusqu'au bout pour ce projet parce que nous croyons en Aulnay !*»

LU DANS
Le Parisien



Bienvenue aux hérissons !

Un site de compensation écologique dédié aux hérissons va voir le jour à Aulnay, dans le secteur de la Rose-des-Vents. Ces petits mammifères auront ainsi une chance de prospérer dans un cadre adapté à leurs besoins.



Vue du périmètre envisagé sur le site Marcel-Cerdan.

Le hérisson commun, ou hérisson d'Europe, est une espèce protégée en France depuis 2007, et considérée comme quasi menacée d'extinction depuis l'an dernier. Sa population a fortement diminué sous les effets combinés du trafic routier, de la modification de son habitat naturel, de l'usage de pesticides et de ses nombreux prédateurs (blaireaux, hiboux et chouettes, sangliers, buse, chiens et fouines). Dans une zone moyennement riche en nourriture, l'aire vitale d'un hérisson est d'environ trois hectares.

Pour contribuer à la préservation de cette espèce, Aulnay accueillera prochainement un site de compensation écologique. Ce projet découle de l'ins-

tallation d'un data center à Dugny, qui impacte des espaces accueillant des hérissons. Les abords au nord du complexe sportif Marcel-Cerdan et du stade de la Rose-des-Vents ont été sélectionnés pour accueillir dans les meilleures conditions ces petits animaux, tout comme, potentiellement, le parc Bigottini et des terrains avoisinants, si l'AP-HP, qui en est propriétaire, l'accepte. Cela représenterait près de cinq hectares.

DES ANIMAUX NOCTURNES

Afin de créer un environnement favorable, une gestion différenciée de la végétation sera mise en place, incluant un à deux fauchages annuels, ainsi que la plantation de haies et

d'îlots arbustifs. Les espaces resteront accessibles au public – les hérissons étant principalement actifs la nuit –, mais les chiens devront être tenus en laisse pour assurer leur tranquillité.

Les travaux d'aménagement écologique commenceront au premier semestre de 2025, sous la direction de CDC Biodiversité, organisme environnemental agréé, qui élaborera également un plan de gestion pour assurer la pérennité du site.

En accueillant ce projet, Aulnay s'affirme comme un acteur engagé dans la préservation de la biodiversité locale, offrant aux hérissons un refuge où ils pourront s'épanouir en toute sécurité.

D'AUTRES ESPÈCES À PROTÉGER

En plus du hérisson, d'autres espèces vont bénéficier des mesures d'amélioration du site de la Rose-des-Vents. Trois espèces à compenser – le rougegorge familier, la mésange charbonnière et la buse variable – ont été identifiées comme potentiels nicheurs sur le site. Ces actions contribueront à enrichir l'état écologique du lieu, en augmentant les ressources alimentaires disponibles pour ces espèces et en optimisant les opportunités de nidification, particulièrement pour le rougegorge familier et la mésange charbonnière. Ces efforts soulignent un engagement fort en faveur de la biodiversité locale.





**- 80 %
de signalements
par rapport
à 2022**

►INTERNET

Fibre optique: la persévérance a fini par payer

L'opérateur de télécommunications SFR a repris la quasi-intégralité du réseau. Résultat: une chute significative du nombre de signalements pour déconnexion.

Espérons que ce ne soit bientôt plus qu'un mauvais souvenir... Les Aulnaysiens ont trop souffert de déconnexions internet répétées, accompagnées de délais de remise en service interminables. Des techniciens souvent mal formés ont pris pour habitude de débrancher certains usagers pour en reconnecter d'autres. Appuyée par les plaintes des riverains, la Ville était montée au créneau pour contraindre SFR, l'opérateur qui a déployé la fibre dans notre commune, à lancer un vaste plan de remise à niveau du réseau, de réparation et d'augmentation du nombre de connexions. Bonne nouvelle, après plus d'un an de travaux, cet engagement semble sur le point d'être enfin tenu.

L'Arcep, l'autorité de régulation des télécommunications, avait enjoint à SFR de remettre en état l'intégralité des

armoires d'Aulnay, ainsi que tout le réseau. À ce jour, sur les 85 zones de mutualisation que compte la commune, 80 ont été traitées, et quatre autres sont en cours. Une dernière zone reste à planifier.

L'augmentation du nombre de branchements par armoire et la remise à neuf de ces infrastructures ont permis de réduire considérablement les déconnexions intempestives. Les signalements de dysfonctionnements, que les Aulnaysiens peuvent soumettre via le site de la ville, ont logiquement chuté, de plus de 80 %. Une excellente nouvelle.

Si la situation s'améliore, la vigilance reste de mise. Les Aulnaysiens rencontrant encore des problèmes sont invités à les signaler sur le site www.aulnay-sous-bois.fr, à la rubrique Démarches > Réseaux, téléphonie.

Le mot de l'élu



Frank CANNAROZZO

Adjoint au Maire au développement économique et au numérique

«La Ville continuera de suivre de très près la situation»

«La Ville remercie vivement les Aulnaysiens qui ont fait l'effort de nous signaler leurs problèmes.

Cela nous a permis de faire avancer le sujet auprès des autorités. La situation s'est largement améliorée et je traite beaucoup moins de réclamations. Davantage de branchements dans les armoires, c'est l'assurance de moins de déconnexions intempestives. La persévérance a fini par payer mais la Ville continuera de suivre de très près la situation.»



► FORMATION

Le Pass, un pas vers l'emploi

Porté par le Centre communal d'action sociale (CCAS), le dispositif Pass accompagne les jeunes dans leur insertion professionnelle, notamment grâce à des chantiers citoyens.

Après l'école du Bourg 2, c'est au tour du Nouveau Cap de bénéficier d'une mise en peinture. Pendant trois semaines, une première équipe de jeunes volontaires, dotés des équipements de protection nécessaires, a procédé au nettoyage, au grattage puis à la peinture des murs. Une deuxième équipe poursuivra le travail ce mois-ci. Ces interventions s'inscrivent dans le cadre des chantiers citoyens organisés par le Pôle aulnaysien des services et des solidarités (Pass), qui dépend du CCAS. Ces chantiers, rémunérés, se concentrent sur de petits travaux de rénovation pour le compte de la Ville ou de bailleurs sociaux. «*Notre objectif est d'offrir une première expérience professionnelle à de jeunes majeurs éloignés du marché de l'emploi, tout en leur transmettant des compétences utiles*», explique Olivier, l'un

des encadrants techniques. Ces derniers en profitent pour conseiller les jeunes dans leurs démarches et les orienter vers la Mission locale.

L'an dernier, les quatorze chantiers Pass ont mobilisé une soixantaine de jeunes. Au local du Pass, situé face au Nouveau Cap, dans le quartier de la Rose-des-Vents, plus d'un millier de visites ont été enregistrées. Les jeunes y trouvent un accueil personnalisé, une écoute attentive et une orientation adaptée. Cet espace offre des conseils et permet aux jeunes de découvrir les chantiers proposés. De plus, un espace numérique est accessible pour consulter des offres d'emploi et rédiger CV et lettres de motivation.

Pôle aulnaysien des services et des solidarités (Pass), 53, rue Auguste-Renoir. Tél. : 01 58 03 93 18.



**Rayan, 19 ans,
Vieux-Pays**
**«Gagner de
l'expérience»**

«Après une année à l'université non validée, je me suis retrouvé sans solution. Sur Snapchat, des amis m'ont parlé des chantiers citoyens. Je suis allé au Pass et un mois après j'ai commencé à travailler au Nouveau Cap. C'est la première fois que j'exerce un emploi manuel, ce chantier de peinture me fera gagner de l'expérience.»



**Demba, 18 ans,
Mitry-Ambourget**
**«Améliorer
le cadre de vie»**

«C'est l'association Mille espoirs qui m'a orienté vers ce chantier. Elle organise un séjour au ski, et une partie de l'argent gagné me permettra d'y participer. Ce qui est intéressant avec le Pass, c'est de contribuer à améliorer le cadre de vie des habitants. Le Nouveau Cap est mon premier chantier, mais pas le dernier j'espère.»



**Lassana, 20 ans,
Rose-des-Vents**
«Rester actif»

«Avant, je travaillais comme assistant clientèle, mais quand mon contrat a pris fin, j'ai souhaité rester actif en attendant de trouver un autre poste. C'est la deuxième fois que je participe à un chantier Pass. La première fois, c'était lors d'une opération de nettoyage dans le secteur Jupiter. J'aimerais évoluer et multiplier les expériences.»

► BADMINTON

Handicap : le parabad à la portée de tous

Nouveau venu dans la famille des sports paralympiques, le parabadminton a fait l'objet d'une soirée de sensibilisation organisée par le Cbad Aulnay.

La discipline figure aux Jeux paralympiques depuis Tokyo, en 2021. Grâce à eux, le parabadminton a réussi une percée médiatique : le nombre de licenciés augmente et un championnat de France a été créé. Pour autant, sa pratique gagne encore à être connue, y compris auprès du public porteur de handicap. Il est donc temps que les clubs s'impliquent dans sa promotion. C'est un objectif du Cbad, qui organisait le 16 janvier, au gymnase Omar-Chérif, l'Open bad d'Aulnay, une soirée de sensibilisation au parabadminton. L'initiative, tournée vers les associations sportives, les personnes handicapées et l'ensemble des badistes

aulnaysiens et d'ailleurs, reposait sur des ateliers de mise en situation. «*Nous avons recréé artificiellement des situations de handicap correspondant aux différentes classes de handicaps physiques*», explique Yoan Vernet, entraîneur des jeunes et formé pour l'enseignement du badminton aux personnes porteuses d'un handicap. Un atelier mobilité, un autre consacré aux joueurs de très petite taille, un autre où les participants avaient les membres supérieurs ou inférieurs entravés : en tout, sept animations, dont trois spécifiques, basées sur des jeux libres. Les jeunes du club ont été les premiers à s'y essayer, attirés en parti-

culier par le slalom dans l'un des fauteuils à trois roues prêtés par la ligue régionale. Et encore, les joueurs n'avaient pas de raquette en main. «*Il est important de les mettre en situation pour qu'ils se rendent compte du mérite de jouer au badminton dans ces conditions*», a rappelé Ashwyn Ramburuth, conseiller technique départemental. «*Nous avons trois entraîneurs formés et disposons d'un créneau d'entraînement avec les sportifs valides, mais nous n'avons pour l'instant qu'un seul pratiquant. Nous devons donc continuer à communiquer*», promet Yannick Senjean, le président.

Contact : cbad.président@gmail.com



► TIR A L'ARC

Championne, la 1^{re} Compagnie !

Une organisation, même bien huilée, reste un défi de taille, a fortiori quand il s'agit d'accueillir un championnat départemental réunissant des centaines de participants. La 1^{re} Compagnie d'arc d'Aulnay-sous-Bois a relevé ce défi avec brio, que ce soit sur les pas de tir, dans les coulisses ou à la tenue de la buvette. Les 18 et 19 janvier, au gymnase Espace Le Saint-Ex (l'anciennement Pierre-Peugeot), la Compagnie a reçu le championnat départemental de Seine-Saint-Denis

de tir à 18 mètres, en épreuves individuelles et par équipes. Les meilleurs archers du 93 s'étaient donné rendez-vous pour décrocher un titre, une place d'honneur, ou entrevoir une qualification pour le championnat régional, les 15 et 16 février à Fontainebleau (77). Une forte mobilisation des bénévoles n'a pas empêché la compagnie d'engager plusieurs dizaines de ses tireurs dans la compétition. Avec succès, puisque ses représentants se sont adjugé un titre



départemental en individuel grâce à Laura Pastinelli (catégorie U18 FCL), cinq places de vice-champions et trois troisièmes places. Par équipes mixtes, la compagnie a aussi brillé en devenant championne départementale à l'arc classique et vice-championne à l'arc à poulie.



Aulnay est fière de ses participants aux JOP

La cérémonie des sports a mis à l'honneur les participants aux Jeux olympiques et paralympiques de Paris. Athlètes, juges, porteurs de flamme, bénévoles... une vingtaine de personnes ont reçu un diplôme valorisant leur engagement.

Près de cinq mois après la clôture des Jeux, Aulnay a encore des étoiles plein les yeux. La magie olympique a de nouveau opéré le mardi 21 janvier à l'espace Pierre-Schoy, lors de la traditionnelle cérémonie des sportifs. «*Nous avons tous en mémoire les magnifiques images diffusées dans le monde entier de cette compétition, dans laquelle nos athlètes ont excellé. Nous pouvons être fiers de nos sportifs, fiers de la France*», a déclaré le Maire, Bruno Beschizza.

«*Cette année, la municipalité a voulu donner une tonalité particulière à cette cérémonie, en mettant à l'honneur celles et ceux qui ont participé bénévolement aux JO, a-t-il poursuivi. Le bénévolat est une notion qui se perd. Et pourtant, vous, les res-*

ponsables sportifs, vous connaissez bien son importance. Vous en êtes les représentants ce soir.»

RECORD DU MONDE

Avec 120 clubs et 15 000 licenciés, Aulnay-sous-Bois est une terre de sport. «*Notre ville a contribué aux Jeux à travers les bénévoles, merci à tous*», a salué Bruno Beschizza. Une vingtaine de personnes sont ensuite montées sur scène pour recevoir un diplôme en signe de reconnaissance, qu'il s'agisse des porteurs de flamme, des juges de compétition, des athlètes ou des aidants à l'organisation. Séverine Maroun, première adjointe, a retracé le parcours de chacun. Mention spéciale à Françoise Vigneron, du Dynamic Aulnay club

(DAC), qui a eu le privilège de signer un record du monde, celui d'Armand Duplantis en saut à la perche, à 6,25 mètres de haut ! Un moment inoubliable.

Retrouvez en vidéo les Jeux olympiques à Aulnay en flashant ce QR code.





LES PARTICIPANTS À L'HONNEUR



PORTEURS DE FLAMME

Pascal Blaise, Alexandra Caldas, Philippe Dheu.



MARATHON

Nora Akkouche, Emmanuelle Allouache, Daouda Sanogo.



JUGES

Claude Lacherest, Aurélien Rossfelder, Françoise Vigneron, Franck Warin.



BÉNÉVOLES

Patrick Banik, Tahar Bouchillaoun, Claude Chevauchée, Wolriatou Doucara, Sabah El Beghdadi, Nicole Harrison, Ornella Imbony, Gabrielle Issurée, Didier Jacob, Lena Kostic-Aleksic, Eva Laithier, Anne-Marie Paloux, Adrien Poirson, Titouan Saliou, Karine Souchard.



Nora AKKHOUCHE, participante au marathon « Le public nous encourageait »

« Je me suis mise à la course à pied à l'âge de 43 ans, et le marathon olympique de Paris était mon cinquième. Ce fut aussi le meilleur que j'ai jamais fait. Courir dans la capitale de nuit a été une expérience extraordinaire, d'autant que le public n'a cessé de nous encourager tout du long. Je ne m'attendais pas à un tel soutien. Du coup, je n'ai même pas vu tellement passer les 42 km, que j'ai bouclés en 4h30. L'épreuve était difficile, il y avait du dénivelé, mais j'étais portée par l'ambiance, unique et inoubliable. »



Nicole HARRISON, bénévole au village olympique « J'ai croisé Serena Williams »

« J'ai œuvré au village olympique à Saint-Denis, où j'accueillais les athlètes, les guidais, prenais des rendez-vous... L'anglais est ma langue natale, ce qui m'a permis de communiquer facilement avec eux, je servais d'interprète au besoin. J'ai eu la chance de croiser des personnalités, comme le mari de l'ex-vice-présidente des États-Unis, Kamala Harris, ou la championne de tennis Serena Williams. Mon plus beau souvenir aura été de tenir la médaille de bronze de la gagnante en aviron, une Néo-Zélandaise très sympa. »



Claude LACHEREST, juge sur les épreuves de marathon « Une première inoubliable »

« J'ai officié comme juge sur la marche athlétique, les marathons homme et femme ainsi que sur le marathon paralympique. Je suis dans le milieu de la course depuis cinquante ans et peux donc me prévaloir d'une certaine expérience. En tant que vice-président du DAC, j'organise la Corrida pédestre d'Aulnay par exemple. Les Jeux étaient une première pour moi, avec plein de moments inoubliables. Le dernier soir au village olympique, toutes les délégations ont fait la fête, on a passé une nuit blanche ! Je garderai aussi un grand souvenir de ma rencontre avec l'Américaine Kathrine Switzer, première femme à avoir couru le marathon de Boston, en 1967, ce qui avait à l'époque déclenché une polémique. »



Philippe DHEU, porteur de flamme « Une émotion intense »

« Je suis professeur d'EPS et je mène des actions pour sensibiliser les collégiens et lycéens de Seine-Saint-Denis aux valeurs de l'olympisme. Porter la flamme en bateau sur le canal de l'Ourcq a été l'aboutissement de ces projets engagés depuis plusieurs années, j'en ai ressenti une émotion intense. Par la suite, j'ai emmené mes élèves aux Jeux paralympiques. La cérémonie organisée par la mairie d'Aulnay m'a touché. Il est toujours agréable de voir le travail des bénévoles reconnu officiellement. Je continue à m'investir comme ambassadeur de la Semaine olympique et paralympique, qui se déroule dans les établissements scolaires. »



Les aînés invités à guincher

Placé sous le signe de la Saint-Valentin, la fête des amoureux, un bal des seniors aura lieu vendredi 14 février après-midi à la salle Chanteloup, organisé par le service animation seniors. Joignez-vous à la fête pour partager des moments inoubliables, remplis de danse, de musique et de convivialité.

Bal des seniors, vendredi 14 février de 14h à 17h, à la salle Chanteloup. Entrée libre. Parking à proximité.

Initiation au pastel

Pierrette Tahon, artiste-peintre et retraitée aulnaysienne, animera un stage d'initiation à la technique du pastel au foyer-club André-Romand, les mardi 18, vendredi 21, mardi 25 et vendredi 28 février de 14h à 17h. Ce stage comporte dix places. Les candidats retenus s'engageront à suivre les quatre séances. La technique employée sera celle du pastel sec. Composés essentiellement de pigment et d'une faible quantité de liant, les pastels secs se caractérisent par l'intensité et la richesse de leurs couleurs.

Figure bien connue de l'Association des peintres et sculpteurs aulnaysiens (Apsa), Pierrette Tahon vous



aidera à obtenir assez rapidement de très beaux résultats.

Inscriptions et renseignements au foyer-club André-Romand (13, rue André-Romand). Tél. : 01 48 79 65 70.

Séjours 2025: bientôt du nouveau

En décembre, le service animation seniors vous a dévoilé des séjours pour 2025 (lire le précédent *Oxygène*). Certains sont complets, mais il reste des places pour d'autres (renseignements et inscriptions au foyer-club André-Romand, tél. : 01 58 03 94 59). Par ailleurs, l'Agence nationale pour

les chèques-vacances (ANCV) n'a pas encore finalisé les destinations pouvant bénéficier d'une aide individualisée. Lorsque son programme sera confirmé, la Ville sera en mesure de vous proposer un ou deux séjours en France, d'une durée de huit jours et sept nuits. Restez attentifs !



SORTIES DU MOIS

MERCREDI 5

14h : conférence sur la momification au foyer-club André-Romand.
14h30 : théâtre avec La Gloriette et crêpes party spécial carnaval au foyer-club Dumont (4€).

JEUDI 6

Déjeuner à l'école hôtelière de Villepinte (3€ et 22€ sur place).
13h30 : rencontres avec l'école maternelle Ambourget (foyer-club Le Hameau).
14h30 : rencontres avec l'école maternelle Nonneville (foyer-club Dumont).

VENDREDI 7

10h : rencontres avec l'école maternelle Ambourget (foyer-club Le Hameau).
De 10h à 11h : atelier intergénérationnel Assmat au foyer-club André-Romand.

JEUDI 13

13h30 : rencontres avec l'école maternelle Ambourget (foyer-club Le Hameau).
14h : goûter partagé « crêpes » et animation musicale au foyer-club Guillaume-Apollinaire.
14h : crêpes et quiz musical au foyer-club Dumont (4€).

VENDREDI 14

10h : rencontres avec l'école maternelle Ambourget (foyer-club Le Hameau).
14h : bal de la Saint-Valentin à la salle Chanteloup (*voir ci-contre*).

MERCREDI 19

14h : loto suivi de crêpes au foyer-club Le Hameau.

VENDREDI 21

14h : loto suivi d'un goûter au foyer-club André-Romand (5€).
14h : atelier de massage des mains et du visage au foyer-club Dumont.

Clara Germont et son violonCiel

Originaire d'Aulnay, où vit sa famille, la jeune violoncelliste s'impose comme une artiste d'exception. En décembre, cette habituée des scènes de festivals prestigieux en France et à l'étranger a enchanté le public à l'église Saint-Joseph.

L'année 2025 s'annonce faste pour Clara Germont. Elle marque en effet une nouvelle étape dans sa carrière, avec la sortie de son premier album, *Bleu nuit*. Cette artiste en pleine ascension ne manque pas de rendre hommage à ses parents : «*Ils nous ont transmis une immense curiosité culturelle, entre musées, concerts et autres découvertes. Ma mère raconte que, lorsque j'avais à peine 2 ans, elle a croisé une professeure de violoncelle qui, en me voyant dans ma poussette, lui a dit : "Je la veux dans ma classe!"*»

C'est ainsi qu'à 7 ans, Clara commence à jouer de cet instrument, qu'elle surnomme affectueusement son violonCiel. Ce qui débute comme une initiation se transforme vite en vocation, et elle étudie le violoncelle durant plus de quinze ans ! Après une scolarité en horaires aménagés au collège du Parc, elle poursuit son parcours à Paris. L'adolescence est marquée par une rencontre déterminante avec Philippe Miller, grand pédagogue qui a formé des figures majeures comme Gautier Capuçon. «*Je l'ai croisé lors d'une masterclass. C'était un moment charnière : ma passion est devenue une évidence et s'est muée en projet professionnel*».

UN PARCOURS HORS NORMES

En 2013, Clara intègre le prestigieux Conservatoire de Paris, où elle étudie trois ans et remporte le concours international Alexandre-Glazounov. En 2017, elle poursuit son perfectionnement à la Hochschule der Künste, en Suisse, où elle découvre également l'improvisation musicale et affine sa pratique du piano. L'année suivante, elle rejoint la promotion Mozart de l'Académie Philippe-Jaroussky. Ses performances la mènent sur les scènes des festivals les plus renommés, en France comme à l'étranger. Mais la pandémie de Covid-19, en 2020, interrompt cet élan. «*Ma carrière venait tout juste de commencer, et tout s'est arrêté. Confinée à Paris, je jouais les fenêtres ouvertes. Les voisins, ravis, venaient me remercier, et peu à peu, un véritable lien s'est créé à travers la musique*». Inspirée par cette expérience, Clara cofonde cette même année le Festival des cours parisiennes, un projet visant à maintenir la musique vivante malgré les restrictions sanitaires.

En 2021, Clara franchit une nouvelle étape en créant l'orchestre de chambre Séléné. L'année suivante, elle part en tournée au Mexique, confirmant sa stature internationale.



Son disque *Bleu nuit* est un projet né avec deux amis musiciens. «*Il a pour but de rendre la musique classique plus accessible grâce à des œuvres courtes et engageantes*», explique-t-elle. Chaque jeudi, jusqu'à fin février, un extrait est dévoilé sur les plateformes de streaming.

Au-delà de son talent musical, Clara brille par ses multiples centres d'intérêt. Ancienne danseuse de haut niveau, elle nourrit également une passion pour la littérature, qu'elle explore à travers une thèse sur L'art dans la guerre. Grande amatrice de vin et de gastronomie, elle partage aujourd'hui sa vie entre Marseille et Paris. Son rêve ultime ? Jouer au Théâtre antique d'Athènes, en Grèce. En attendant, Clara espère se produire à nouveau à Aulnay dans un futur proche. Un joli vœu que nous lui souhaitons de réaliser, bien évidemment.

Retrouvez l'actualité de Clara sur son site claragermont.fr et sur Instagram : @claragermont. Son disque *Bleu nuit* est disponible sur toutes les plateformes de streaming.



Station écologique avec recyclage d'eau et tri sélectif



2
rouleaux
brosses douces

5
pistes
haute pression
2 spéciales moto
avec sécheur

8
aspirateurs
haute performance

Lave-tapis, gonflage des pneus, soufflette, parfum voiture, lave-glace

24h/24

NOUVEAU
ZAC Chanteloup
2, rue Isaac Newton
AULNAY-SOUS-BOIS

**Ce soir, c'est
soirée foot
à l'appart !**

*Offre correspondant au loyer charges comprises pour tout contrat Long Séjour signé avant le 28 février 2025 dans le cadre de la formule TOUT COMPRIS, comprenant, en sus, la souscription des services payants non individualisables (Animations, Accueil 7j/7 - 24h/24, Sécurité), de la téléassistance et du Pack Gourmet (restauration midi et soir).

1^{er} MOIS *
de loyer
OFFERT

RÉSIDENCE SERVICES SENIORS
Villepinte

01 85 10 56 90
aquarelia.fr

Just Happiness - 07/2024

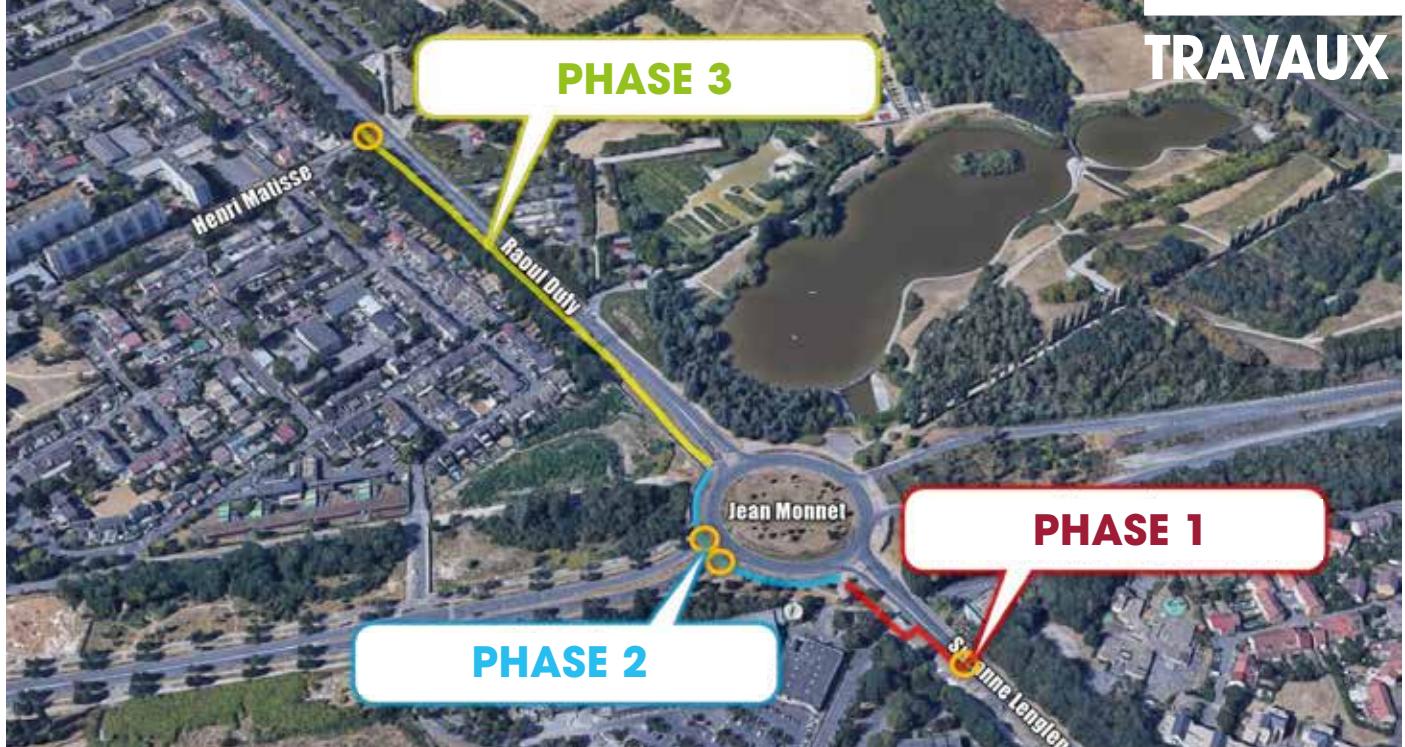


R
RÉNO TRAVAUX

www.reno-travaux.com
[Instagram / rено_travaux_](https://www.instagram.com/reno_travaux_)

06.10.31.36.88
Contact : Mr Boulanger Julien

Entreprise Aulnaysienne
Spécialisée dans la Rénovation



Le réseau de chaleur rénové

En prévision de l'arrivée d'un puits de géothermie, des travaux sur le réseau existant ont débuté autour du rond-point Jean-Monnet, dans le nord d'Aulnay. Attention, la circulation est modifiée temporairement sur certains axes.

Une opération de renouvellement et d'extension du réseau de chaleur urbain a démarré sur une portion de l'avenue Suzanne-Lenglen, au nord de la ville. Début février, le chantier concerne le rond-point Jean-Monnet, avant de se poursuivre le long de l'avenue Raoul-Dufy, dans le quartier de la Rose-des-Vents. Organisés en trois phases, les travaux sont prévus pour durer jusqu'à la fin octobre 2025. La circulation sera modifiée, avec la neutralisation d'une voie, du trottoir côté ouest et de la piste cyclable.

UNE SOLUTION ÉCOLOGIQUE

Les travaux visent à connecter les réseaux existants au puits de géothermie qui doit voir le jour à l'horizon 2026. La géothermie consiste à exploiter la chaleur

naturellement stockée sous terre. Ce puits alimentera les réseaux de chaleur urbains des quartiers du Gros-Saule et de la Rose-des-Vents, soit plus de 5 500 logements concernés. Par la suite, le réseau de géothermie alimentera une quinzaine de sites municipaux jusqu'à chauffer au gaz, au fioul domestique ou via des chauffages électriques. À terme, il pourra également s'étendre pour permettre le chauffage urbain du quartier hybride du projet Val Francilia.

Ce dispositif de chauffage, innovant et plus respectueux de notre environnement, contribuera à une économie annuelle de 7 % sur la facture des abonnés aux réseaux de chaleur existants. En outre, il permettra d'éviter les augmentations de taxes relatives aux énergies fossiles.



Nouvelle salle polyvalente au Moulin-Neuf

Dans l'enceinte du stade du Moulin-Neuf, une salle polyvalente a vu le jour sous les tribunes. D'une superficie totale de 76 m², elle est destinée principalement aux clubs et aux associations. Ce projet a été réalisé avec le concours de la Métropole du Grand Paris (MGP), à hauteur de 32 576 €, et de l'Agence nationale du sport (ANS), à hauteur de 90 000 €.

► EXPOSITION

Sucre et sel: oui, mais avec modération !

La Maison de l'environnement présente sa nouvelle exposition «Sucré, salé, on dose», pour tout savoir sur ces condiments.

Sucre et sel sont deux indissociables de notre alimentation. Le premier, pour sa saveur qui éveille le plaisir de nos papilles, le second, pour le goût qu'il permet de donner à nos plats. Mais, pris en excès, ils peuvent représenter de vrais dangers tout au long de notre vie. L'exposition de la Maison de l'environnement vous invite à la découverte de ces condiments, à réfléchir sur votre consommation, ainsi qu'à trouver des alternatives pour continuer à vivre en bonne santé. Des origines du sucre et du sel à leurs différentes sources dans la nature, en passant par leur composition chimique, les visiteurs auront une vision globale de ces éléments essentiels à notre organisme mais à consommer avec modération. Différentes problématiques liées à leur surconsommation seront abordées, avec un focus sur la santé bucco-dentaire.

EXPOSITION À PARTIR DU 3 FÉVRIER 2025

SUCRÉ, SALÉ, ON DOSE



MAISON DE L'ENVIRONNEMENT - 13/15 Allée circulaire - 93600 Aulnay-sous-Bois
www.aulnay-sous-bois.fr



taire. Les liens entre sucre et sensation de dépendance vous seront dévoilés, ainsi que de nombreuses astuces et alternatives pour en limiter les excès.

Plusieurs autres événements sont prévus cette année à la MDE : atelier cosmétiques pour la femme le 8 mars, troc de plantes le 26 avril, Fête de la nature le 24 mai, et un apéro géant «On dose» le 13 juin.

Exposition «Sucré, salé, on dose», à la Maison de l'environnement (13, allée Circulaire), à partir du 3 février. Entrée libre.

► ÉCOLE D'ART CLAUDE-MONET

La création à la portée de tous

Durant les vacances d'hiver, l'école d'art Claude-Monet vous propose trois stages pour tous les âges.



INITIATION À LA GRAVURE

Workshop le 14 février de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h30 (adultes). Découvrez les techniques de la gravure dans cet atelier d'initiation ouvert à tous. Vous apprendrez à créer à partir de plaques de métal, bois ou linoléum, en explorant divers styles et méthodes.

Tarif: 20 euros.

LE SURREALISME EN COULEUR

Stage d'expression artistique du 17 au 20 février de 13h30 à 16h30 (enfants et ados de 8 à 14 ans). Les stagiaires exécuteront un collage, dessin, peinture... digne d'un paysage mental et organique né d'un rêve fantastique. Gratuit.

TOTEM

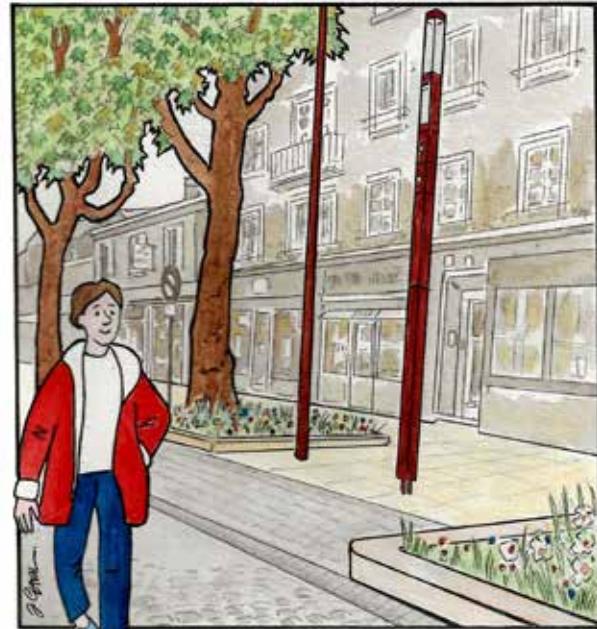
Stage d'expression artistique du 17 au 20 février de 13h30 à 16h30 (adolescents de 11 à 14 ans). Les participants créeront des totems par assemblage de formes, de dessin d'objets et de figures. Gratuit. Nombre de places limité, sur inscription au 01 48 79 65 26 ou eaclm@aulnay-sous-bois.com.

► SALON

Au bonheur des collectionneurs

Organisé par l'Amicale philatélique aulnaysienne, le Salon multicollections se déroulera le dimanche 9 février au gymnase Pierre-Scohy. Un rendez-vous incontournable pour les passionnés.

Une cinquantaine d'exposants (professionnels, particuliers et adhérents de l'APA) seront présents pour partager leurs trésors. Au programme : timbres, capsules de champagne, pièces de monnaie, cartes postales, disques vinyle, jouets anciens, pin's, verres, collections diverses... satisferont les plus exigeants. Cette édition mettra également en lumière une nouvelle capsule de champagne à l'effigie de Louis Solbès, maire d'Aulnay-sous-Bois de 1965 à 1971. Des illustrateurs feront également le déplacement : André Le Guilloux, Pierre Gauthié et Jean Claval. Ce dernier, en particulier, a signé l'affiche de cette 28^e édition, sur le thème du boulevard de Strasbourg (voir ci-contre). Jean-Louis Lelouvier, président de l'APA, collectionne, lui, les timbres depuis l'âge de 8 ans. Il en a une connaissance encyclopédique.



Rénovation du boulevard de Strasbourg Aulnay-sous-Bois

*J'aime flâner sur les grands boulevards
Y a tant de choses, tant de choses, Tant de choses à voir*

28^e SALON MULTICOLLECTIONS
AULNAY-sous-BOIS
Salle Pierre Scohy 1 rue Aristide Briand

9 février 2025

► THÉÂTRE ET CINÉMA JACQUES-PRÉVERT

Il y a de l'amour dans l'air à Prévert !

Février marque le mois de la Saint-Valentin, une « afaire » que le théâtre et cinéma Jacques-Prévert prend très au sérieux. Pour se mettre dans l'ambiance, dès le mercredi 5 février à 20h30, vous pourrez venir applaudir Aliocha Schneider. Nouvelle révélation de la scène française, cet artiste aux multiples facettes et aux chansons pop-folk romantiques fera battre les cœurs.

Et puisque le rouge est la couleur de l'amour et de la passion, rendez-vous le samedi 8 février à 20h30 pour le spectacle *Car/Men*, de la compagnie Les Chicos Mambo, une représentation revisitée du célèbre opéra-comique de Bizet. Sur scène, huit danseurs et un chanteur se jouent des codes masculin et féminin, et subliment avec humour, fantaisie et modernité ce *Carmen* nouvelle génération. Un show chorégraphique haut en couleur !

Côté cinéma, vous pourrez venir fêter la Saint-Valen-



tin, en musique également, le vendredi 14 février à 19h30. Avant la projection de la comédie musicale culte *La La Land* (photo), à 21h, venez déclarer votre flamme à votre bien-aimé(e) ou revendiquer votre célibat en chansons dans un love karaoké festif et convivial. L'accueil se fera autour d'un cocktail d'amour et d'une planche apéritive à grignoter entre deux passages derrière le micro. Réservations au 01 58 03 92 75.

L'État (toujours) sans budget, villes (encore) dans le flou

Alors que nos villes s'attendent à l'élaboration de leur budget pour 2025, l'État, lui, est toujours dans l'impasse. La situation dans laquelle le Président de la République et l'Assemblée nationale nous ont plongé est irresponsable et met en péril l'action des collectivités locales, pourtant en première ligne face aux attentes des Français. Comment bâtir un budget municipal quand l'État est incapable de voter le sien ? Nos finances locales dépendent largement des dotations et des décisions fiscales prises au niveau national. Au passage, je rappelle que ces dotations ne sont que la contrepartie des missions que nous assurons pour l'État. Or, sans cadre budgétaire stable, nous avançons à l'aveugle. Les incertitudes sur les subventions, les compensations financières et le contexte général nous empêchent de planifier sereinement les investissements indispensables à nos territoires. Écoles, santé, sécurité, voirie, action sociale : les maires portent au quotidien des politiques publiques essentielles. Mais comment assurer ces missions si nous ne savons pas de quelles ressources nous disposerons demain ? Pendant ce temps, l'État continue d'imposer des charges supplémentaires aux communes, tout en réduisant leur autonomie financière. 200 millions d'euros de dotations en moins en 10 ans ! Cette situation est révélatrice d'un malaise plus profond : celui d'un pouvoir central qui méprise les réalités locales. Gouverner, ce n'est pas improviser au jour le jour. Dans ce contexte, seules les villes sont gages de stabilité. Vous pouvez compter sur nous !

Stéphane FLEURY - Adjoint au Maire aux finances et ressources humaines, Groupe « Républicains, personnalités locales, Libres »

Gauche et extrême gauche, le chaos interne !

L'alliance de circonstance entre l'extrême gauche et compères se révèle au grand jour et elle est même accentuée au soir de la déclaration de politique générale du Premier ministre. Des écologistes fustigeant la méthode des uns au vocabulaire viriliste et humiliant, les socialistes aux sous-entendus explicites se déclarant comme « une gauche qui propose »... Quant aux autres parlant de trahison ! Bref, une union qui s'avère être un assemblage de calculs sans cohérence, prise dans un tourbillon de contradictions et de luttes de pouvoir. Le PS et les Verts pris dans leur propre effrètement cherchant à survivre sans projet clair face à une LFI, plus soucieuse de provoquer l'ordre établi. Ce tumulte au niveau national ne doit pas contaminer le niveau local, où il est crucial de préserver l'ordre et la sérénité. À Aulnay, seul l'intérêt des Aulnaysiennes et Aulnaysiens prime. Notre majorité municipale reste fidèle à un objectif simple : l'avenir de la ville. Quand certains sont pris dans leurs calculs partisans et leur désordre interne, notre équipe fait preuve de cohérence, d'engagement et de stabilité. Les vœux de la majorité, qui ont réuni plusieurs milliers d'Aulnaysiens, ont démontré en ce début d'année que la ville est unie dans sa quête de progrès. En ces temps d'incertitude, la force de notre équipe réside dans cette détermination sans faille à servir l'intérêt collectif. Vous nous connaissez, ce qui nous guide, c'est la réussite, loin des débats stériles.

Sébastien MORIN - Adjoint au Maire aux arts et à la culture, Groupe « UDI »

Pas touche à nos retraités !

Les récentes discussions autour du budget 2025 de l'État ont mis en lumière l'incapacité du gouvernement et de l'Assemblée nationale à s'entendre sur un budget. Une chose est sûre, il va falloir trouver des économies. Nous, villes, savons que nous allons encore être sacrifiés sur l'autel de la mauvaise gestion des gouvernements successifs... mais nous ne serons malheureusement pas les seuls. Dernièrement, ce sont les retraités qui sont dans le viseur du gouvernement comme de la gauche. Souvenez-vous, la proposition initiale de geler les pensions pour les six premiers mois de 2025, bien que finalement abandonnée sous la pression publique, avait déjà révélé une tendance préoccupante. Récemment, la ministre du Travail a suggéré une nouvelle taxe ciblant les retraités gagnant plus de 2000€ (!) pour financer la protection sociale. Le ministre de l'Économie a été obligé de rétropédaler dans la foulée. Ces déclarations contradictoires sèment le doute et l'inquiétude parmi nos aînés. Il est essentiel de rappeler que les retraités ont contribué toute leur vie au développement de notre société. Les considérer comme une variable d'ajustement budgétaire est non seulement injuste, mais également dangereux pour la cohésion sociale. Non, à 2000€ on n'est pas riche ! Surtout quand on a travaillé toute sa vie pour ça. Les solutions aux défis budgétaires doivent être recherchées ailleurs, sans sacrifier ceux qui ont bâti notre présent.

Sabrina MISSOUR - Adjointe au Maire au logement et à l'habitat collectif, Groupe « Alliance centriste »

Ne pas confondre vitesse et précipitation

La vitesse ? Celle des voitures réduite à 30 km/h dans toutes les rues de la ville à compter du 1^{er} janvier dernier. Cette mise en application découle d'une délibération votée à l'unanimité au conseil municipal... tout simplement parce que cette mesure appartient à un plan de plus grande ampleur, le plan vélo. Seulement voilà, même si on aspire à une ville où les moyens de transport doux seraient la règle, la réalité est tout autre : les rues sont étroites, les nids de poule voire d'autruche légion (un danger majeur pour les deux roues d'ailleurs !) et la réduction de la vitesse des voitures ne fera jamais tout. Venons-en à la précipitation, celle dont tout le monde a fait preuve dans une volonté de bien faire : les élus de la majorité qui ont proposé ce texte, l'administration qui l'a rédigé et tous les élus qui l'ont voté comme un seul homme. Alors, bonne ou mauvaise idée ? Bien malin serait celui qui pourrait répondre à cette question ! Une chose est sûre, en le découvrant, les habitants ont eu de vives réactions. Avec le recul, il aura donc certainement juste manqué une étape cruciale : mettre en débat ce projet dans les conseils de quartier, car qui mieux que les Aulnaysiennes et les Aulnaysiens savent ce qui est le mieux pour leur ville et les efforts qu'ils sont prêts à consentir pour faire bouger les choses ? Comme il n'est jamais trop tard pour bien faire, nous devons faire preuve de souplesse et ouvrir un dialogue constructif, afin de trouver un équilibre qui incite réellement au recours au vélo tout en garantissant une cohabitation sereine entre les différents modes de transport. Les bonnes résolutions, c'est comme le vélo, ça ne s'oublie pas !

Marie DELAS - Conseillère municipale, Groupe « Pour Aulnay, naturellement »

Ce que vous ne lirez jamais dans Oxygène !

Le procès. Le 6 janvier M. Beschizza comparaissait devant le Tribunal correctionnel de Paris pour dénonciation calomnieuse, accusé d'avoir utilisé l'argent public pour engager plusieurs procédures contre un éditeur d'un blog local ayant relayé certaines affaires. En 10 ans, 19 procès tous perdus, lancés par le maire et ses collaborateurs contre leurs opposants, au moins 100 000€ de frais d'avocats payés par les aulnaysiens. Constats des habitants aux conseils de quartier : ville plus sale, chaussées, trottoirs dégradés et dangereux, problèmes de stationnement, augmentation des cambriolages, les caméras n'évitent rien, déplacent les points de deal, coûtent très cher. Gros problèmes de chauffage dans les écoles par manque d'entretien ou d'investissements. Le Plan local d'urbanisme (PLU) de 2015 a défiguré Aulnay : disparition des pavillons, barres d'immeubles au ras du trottoir, problèmes d'écoulement des eaux dus aux parkings souterrains, terrains divisés pour 2 à 3 maisons. Le futur PLUi confirme l'accélération du bétonnage ! 2025-2040 : Val Francilia 2 800 nouveaux logements, Gros-Saule, Mitry, Ambourget, Savigny 1 280, Vieux-Pays 490, Centre-gare 850, Chanteloup 1 100. Total 6 520 logements, 434/an (320 pour 2014-24 et 140 municipalité précédente). Oxygène de décembre : « les conseils de quartier favorisent la participation des habitants depuis une décennie à Aulnay » c'est comique ! Ce fut plutôt une longue traversée du désert et le nouveau règlement, confus, déjà verrouillé, ne facilitera pas les échanges.

Guy CHALLIER - Conseiller municipal, Groupe « Les élu.e.s socialistes, communistes et citoyen.ne.s pour Aulnay solidaire et écologique »

CENTRE ADMINISTRATIF

14-16, boulevard Félix-Faure
Tél. : 01 48 79 63 63
Du lundi au vendredi :
8h30-12h et 13h30-17h30
Samedi : 8h30-12h30

MAIRIES ANNEXES

Lundi, mercredi et vendredi :
8h30-12h et 13h30-17h30
Mardi et jeudi :
9h-12h et 13h30-17h30

AMBOURGET

8, rue du 8-Mai 1945
Tél. : 01 48 79 41 18

GALION

38, rue Georges-Seurat
Tél. : 01 48 79 41 19

GROS-SAULE

1-3, passerelle Fleming
Tél. : 01 48 79 41 77

SUD

79, avenue de la Croix-Blanche
Tél. : 01 48 79 41 93

ESPACES DÉCLIC'

CENTRE-GARE
23, boulevard de Strasbourg
Tél. : 01 58 03 93 56

ROSE-DES-VENTS

Mairie annexe du Galion

38, rue Georges-Seurat

Tél. : 01 48 79 41 19

VIEUX-PAYS

8, rue Jacques-Duclos

Tél. : 01 58 03 93 80

URGENCES

Police secours : 17
Police nationale : 01 48 19 30 00
Police municipale : 0 800 39 93 93
Pompiers : 18
Samu : 15
SOS médecins : 01 47 07 77 77
Centre antipoison : 01 40 05 48 48
Hôpital Robert-Ballanger :
01 49 36 71 23
Clinique d'Aulnay : 01 86 86 35 35
Enfance maltraitée : 119
Avocats (bureau d'aide aux victimes) : 01 48 79 40 22

HB PLOMBERIE CHAUFFAGE



31, avenue du 14 juillet
93600 AULNAY SOUS BOIS
Fax : 09 50 71 36 39 - Tel : 06 10 27 45 34

COMMERÇANTS,
ARTISANS &
ENTREPRISES
ANNONCEZ-VOUS
DANS LE MAGAZINE
MUNICIPAL

Interlocuteur unique pour
vos campagnes publicitaires

Contactez dès à présent
Jérôme PIRON
au 06 78 47 07 55
jpiron@groupemedias.com
Tél. : 01 49 46 29 46



ECOLE PRIMAIRE

Maternelle
PS, MS, GS
élémentaire
Du CP au CM2
Classe des enfants du voyage

COLLEGE

De la 6ème à la 3ème

LYCEE PROFESSIONNEL

Bac Professionnel
Vente, Gestion/Administration



PROTECTORAT
Saint Joseph

LYCEE GENERAL ET TECHNOLOGIQUE

2nde Générale et Technologique
1ère et Terminale STMG
Mécatronique
Gestion et Finance
Ressources Humaines et Communication
Option Arts Plastiques / Option EPS

POLE SUPERIEUR

BTS
Gestion de la PME
Négociation et Digitalisation de la
Relation Client

01 48 66 10 41 www.protectorat.fr contact@protectorat.fr [ProtectoratStJoseph](https://www.facebook.com/ProtectoratStJoseph)



OFFRES SPECIALES RENTREE 2024-2025
Choisissez votre avantage



01.48.95.94.98



LA RECETTE DU MOIS



Régalez-vous avec ce plat raffiné proposé par le restaurant Stras' Bar.



Linguines aux Saint-Jacques et sauce aux poireaux

Ingrédients

POUR 4 PERSONNES

- 500 g de linguines
- 400 g de Saint-Jacques
- 2 poireaux
- 4 gousses d'ail
- Gros sel et sel, poivre, huile d'olive et beurre

Préparation

1. Nettoyez les poireaux et coupez-les finement.
2. Dans une poêle, faites revenir du beurre et les poireaux avec de l'ail pendant 8 minutes.
3. Salez et poivrez, ajoutez un filet d'huile d'olive.
4. Dans une grande casserole, mettez de l'eau à bouillir, ajoutez les linguines, un filet d'huile d'olive et du gros sel, et faites cuire durant 12 minutes.
5. Mélangez les linguines et les poireaux.
6. Dans une poêle bien chaude, faites revenir les Saint-Jacques avec un filet d'huile d'olive, salez et poivrez très légèrement pour obtenir une cuisson dorée.
7. Servez les linguines dans une assiette creuse et ajoutez les Saint-Jacques.

Bon appétit!



Cette recette vous est aimablement fournie par le restaurant de cuisine traditionnelle :

LE STRAS' BAR
32, boulevard de Strasbourg
93600 Aulnay-sous-Bois
Tél. : 09 67 82 61 15

2 NOUVELLES RÉSIDENCES

à AULNAY-SOUS-BOIS

centre-ville



OFFRE LIMITÉE
PROLONGATION EXCEPTIONNELLE*
REMISE jusqu'à **25 000€** + **Frais de NOTAIRE Offerts**



TRAVAUX
EN COURS

Espace de vente
2 AVENUE DUMONT
AULNAY-SOUS-BOIS

01 60 15 17 17
TRADI-ART.FR

TRADI
ART
Immobilier

* Remise accordée par typologie et uniquement sur la résidence Averno: 5000€ pour un F1, 10000€ pour un F2, 15000€ pour un F3... Voir conditions aux bureaux de vente.

AULNAY IMMOBILIER ®



AGENCE
MAY

DE PÈRE EN FILS DEPUIS 1947



Achat - Vente - Viager - Succession
Estimation Expertise valeur vénale

Une efficacité reconnue
de père en fils depuis 1947 !
La meilleure vue sur le marché
au service de votre projet immobilier.



01 48 66 64 07



www.aulnay-immobilier.com

2 AGENCES à votre service !

2, rue de Bondy (angle Julien Mira) 93600 AULNAY SOUS BOIS
13 place du Général Leclerc 93600 AULNAY SOUS BOIS

MAINTIEN À DOMICILE

VIE SOCIALE ET RELATIONNELLE
VIE QUOTIDIENNE
ACTES ESSENTIELS DE LA VIE
RETOUR D'HOSPITALISATION
AIDE ADMINISTRATIVE
GARDES NON MÉDICALISÉES



PERSONNEL QUALIFIÉ
& FORMÉ

DIMENSION HUMAINE
& SERVICE PERSONNALISÉ

INTERVENTIONS 24H/24
& 7J/7



Votre agence Senior Compagnie à Aulnay-sous-Bois

82 avenue Jean-Jaurès - 93600 Aulnay-sous-Bois

Tél. : 01 43 30 01 64 - aulnay-sous-bois@senior-compagnie.fr

50%
de réduction
ou crédit
d'impôt*
*selon la loi en vigueur

* Dans les conditions posées par l'art. 199 sexdies du CGI, sous réserve de modification de la législation. SARL NOSA SERVICES – R.C.S. 524 978 731



www.senior-compagnie.fr



FABRIQUÉ EN FRANCE



JANNEAU



Porte de garage



Portail, portillon, clôture, automatisation



Menuiseries bois, aluminium, PVC



Porte d'entrée



Store extérieur

Contactez-nous au 01 43 30 10 10 ou par mail : contact@protechsystem.fr

ProTech system • 19-21 rue Isaac Newton • 93600 Aulnay-Sous-Bois • www.protechsystem.fr