



Marché de la Gane

**RAPPORT
ANNUEL SUR LA
GESTION
DES MARCHÉS
FORAINS
DE LA VILLE DE
AULNAY-SOUS-
BOIS
2019**

150 ans

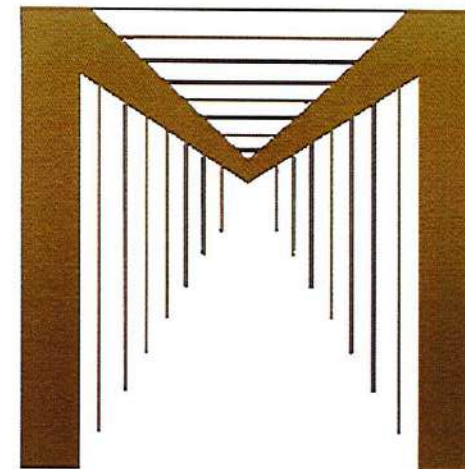


MANDON

1869 - 2019

SAS MANDON
3 rue de Bassano
75116 PARIS

Sommaire



1. COMPTE RENDU TECHNIQUE

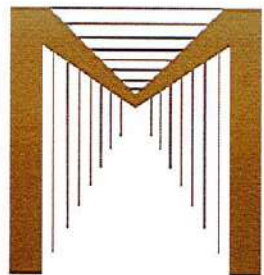
- La Ville d'Aulnay-sous-Bois
- Les marchés
 - Marché de la Gare
 - Liste des abonnés au 31 décembre 2019 & répartition par commerce d'activité
 - Répartition des commerçants volants le mardi, jeudi, dimanche
 - Marché du Vieux Pays
 - Liste des abonnés au 31 décembre 2019 & répartition par commerce d'activité
 - Répartition des commerçants volants le mercredi et samedi
 - Marché de la Rose des Vents
 - Liste des abonnés au 31 décembre 2019 & répartition par commerce d'activité
 - Répartition des commerçants volants le mardi, vendredi, dimanche
 - Marché de Mitry Ambourget
 - Répartition des commerçants le mercredi
 - Le Brocante de Printemps
 - Le matériel des marchés
 - Le personnel
 - Situation du personnel
 - Organigramme
 - Les animations
 - L'assurance

2. COMPTE RENDU FINANCIER

- La redevance
- Le compte publicité
- Les fluides
 - L'électricité
 - L'eau
- Le compte d'exploitation
 - Les recettes TTC des marchés
 - Recette de la Brocante de Printemps
 - Rétrocession des déchets sédentaires
 - Le compte d'exploitation
 - Répartition des postes de dépenses
 - Comparatif 2019/2018

1.

COMPTE RENDU TECHNIQUE



LA VILLE D'AULNAY-SOUS-BOIS



Aulnay-sous-Bois est une commune située en banlieue nord-est de Paris, dans le département de Seine-Saint-Denis.

Elle est entourée des villes tels que Gonesse, Villepinte, Le Blanc-Mesnil, Sevrans, Bondy, Les Pavillons-sous-Bois et Livry-Gargan.

Sur le plan départemental, Aulnay-sous-Bois se situe au 3^e rang des villes les plus peuplées et au 55^e rang national (84 662 habitants en 2016) ; les habitants sont les aulnaysiens.

La Ville est bordée par le canal de l'Ourcq et ceinturée par l'autoroute.

Elle a été sélectionnée pour accueillir le centre aquatique des Jeux Olympiques en 2024; c'est d'ailleurs dans ce contexte que des travaux de prolongement du métro par le Grand Paris Express seront réalisés et livrés en 2024, accentuant davantage l'attractivité de la Ville.

La commune d'Aulnay-sous-Bois est membre de la métropole du Grand Paris qui regroupe près de 131 villes et de l'EPT Paris Terres d'Envol.



PARIS 2024



Nombre d'espaces verts enrichissent la Ville d'Aulnay-sous-Bois (près de 153 hectares d'espaces verts), si bien que le Concours des Villes et Villages fleuris a décerné 4 étoiles.

Le niveau de vie médian est de 17 036 € par ménage, légèrement sous la moyenne nationale (20 369 €) et comprend un taux de chômage de 10,70% en 2016 (12,60 % étant la moyenne de la Seine-Saint-Denis).

La Ville d'Aulnay-sous-Bois connaît une croissance du nombre d'entreprises qui s'y installent ; on dénombre 9558 entreprises en 2019 contre 8949 en 2018.

Historiquement, la Ville était représentée par un blason afin de l'identifier facilement, notamment pour les personnes ne sachant pas lire. Celui-ci représente un écu orné d'une aulne (qui était l'ancienne appellation de la Ville).



Le territoire de la Ville a la particularité de représenter aussi bien des zones pavillonnaires, que résidentielles et industrielles et ce, autour de 12 quartiers singuliers : La Cité de l'Europe, Les Étangs, Le Merisier, La Rose-des-Vents, Les Ormes, Le Vieux Pays, Chanteloup, Ambourget, Savigny, Le Gros Saule, Balagny et La Garenne.



La Ville accueille par moins de 27 supermarchés ou assimilés, couronnés du célèbre centre O'Parinor, qui sont en concurrence directe des 4 marchés forains.

Ceux-ci ont été délégués à la société MANDON en 2013 et ont été particulièrement mis à l'honneur en 2019 avec le concours des plus beaux marchés de France.



A Aulnay-Sous-Bois nous avons le contrat de délégation de service public depuis le 23 octobre 2013.

C'est donc en application de l'article L 3131-5 du Code de la Commande Publique que le présent rapport est établi au titre de l'année 2019.

La réalisation de ce rapport répond ainsi aux principes de gestion du service public des marchés forains, de transparence et d'évaluation des politiques publiques.

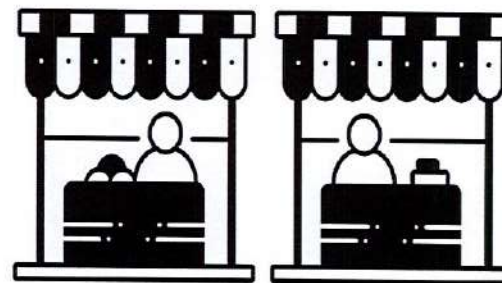
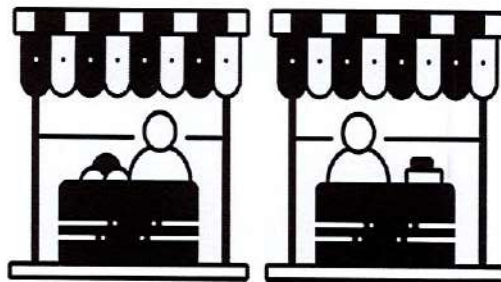
Ce rapport annuel contient des informations économiques, financières et des stratégies commerciales ou industrielles protégées de sorte qu'il n'est pas communicable aux tiers en l'état (Article L311-6 du Code des relations entre le public et l'administration).

Toute demande de communication devra préalablement être soumise à la société MANDON afin que les données protégées soient occultées.

Forte de son attrait régional, la Ville d'Aulnay-sous-Bois accueille quatre marchés forains de taille, offre et fréquentation différentes:

	Lundi	Mardi	Mercredi	Jeudi	Vendredi	Samedi	Dimanche
Matin		Gare	Vieux Pays	Gare	Rose des Vents	Vieux Pays	Gare
		Rose des Vents					Rose des Vents
Après-midi			Mitry-Ambourget				

LES MARCHÉS



LOCALISATION DES MARCHÉS D'AULNAY-SOUS- BOIS

Marché de Mitry-Ambourget

Marché de Mitry-Ambourget (ancien emplacement)

Marché de la Rose des Vents

Marché du Vieux Pays

Marché de la Gare

Règlementation et administration des marchés

L'administration et la gestion d'un marché forain répondent à un ensemble de règles incontournables ou variables en fonction des conditions contractuelles et des caractéristiques du marché.

Un contrat de délégation de service public liant la ville au délégataire donne les conditions d'exploitation du marché forain.

Un règlement des marchés encadre l'organisation des tenues de marchés : horaires et droit d'occupation du domaine public, droit de déballage, hygiène et nettoyage, sanctions, etc.

La ville met en place une Commission tripartite du marché présidée par le Maire, composée de représentants de la Commune, du délégataire et des commerçants.

Elle se réunit autant de fois que nécessaire afin de pouvoir traiter des différents dossiers liés à la gestion du marché (travaux, demandes de places, animations, sanctions, ...).

Le délégataire MANDON vérifie systématiquement et tous les ans les documents administratifs (kbis, attestations d'assurance, carte de commerçant non sédentaire) et techniques (conformité des stands sous halle) des commerçants qui déballet sur les marchés.

Sur le plan pratique, la société MANDON met à disposition des marchés d'Aulnay-sous-Bois des placiers professionnels qui s'occupent de la gestion et de la commercialisation des emplacements des marchés. Ils sont également un interlocuteur dynamique avec les services de la Ville et les commerçants.

Ils s'attellent à surveiller la bonne tenue du marché : respect des alignements des volants, respect des horaires règlementaires et suivi des règles d'hygiène et de salubrité des stands conformément aux normes européennes.

Enfin un gestionnaire administratif s'occupe du relationnel administratif avec la Ville et les commerçants.

Activité des marchés

La priorité en 2019 a été mise sur le maintien et la diversification des activités commerciales des marchés d'Aulnay-sous-Bois.

Les commerçants qui sont partis ont été remplacés par le délégataire de manière à maintenir une offre commerciale suffisante et satisfaisante.

Les commerçants qui ont été proposés ont été sélectionnés par la Commission des marchés, sur proposition du délégataire, par rapport à la qualité des produits proposés et l'esthétique du stand.

La clientèle qui vient faire ses courses sur les marchés d'Aulnay-sous-Bois est dans l'ensemble communale et des villes voisines.

Concurrence

153

Les marchés subissent la concurrence directe d'enseignes reprenant le modèle de fonctionnement des marchés alimentaires et du commerce en ligne.

En effet, l'arrivée de nouvelles enseignes (exemple Grand Frais etc.), a généré un trouble au niveau de la clientèle traditionnelle des marchés.

Certains clients avouent avoir été attirés et désorientés par la politique commerciale agressive de ces derniers.

Par ailleurs, un autre phénomène lié à l'ouverture dominicale de nombreux commerces d'alimentation générale et d'équipement de la personne ou de la maison, a eu tendance à démultiplier l'offre commerciale à destination de la clientèle.

Enfin, la vente en ligne favorise la sédentarisation des clients et la volonté de consommer immédiatement à moindre coût.

Développement durable

Le délégataire met en place des actions de sensibilisation sur le développement durable destinées à sensibiliser les acteurs à ces notions :

- La réduction progressive des déchets,
- Le respect de l'interdiction d'utilisation des sacs en plastique,
- La réduction progressive de la consommation de l'électricité et de l'eau,
- Le respect des normes d'hygiène et de propreté,
- La promotion des circuits courts et des produits issus de l'agriculture biologique,
- La diminution progressive des nuisances sonores et de l'empreinte carbone du marché (changement des habitudes de conduite des véhicules, achat auprès de fournisseurs locaux).

Ces actions passent par des campagnes actives de sensibilisation sur les marchés.

154

Nettoyage & Traitement des déchets

La société MANDON gère le nettoyage, la collecte des déchets et leur traitement des marchés d'Aulnay-sous-Bois.

Il n'y a pas eu de problèmes majeurs avec le nettoyage des tenues de marchés.

Une clientèle de week-end

La clientèle est plus nombreuse le week-end. Les modes de vie ayant changés, la clientèle arrive de plus en plus tard le week-end au détriment des débuts de semaine.

Si l'inconvénient principal de ce changement de mode de vie est que la clientèle vient tardivement au marché, le fait qu'elle soit davantage familiale favorise la diversification de l'offre commerciale.

Les clients qui fréquentent le marché sont plus nombreux le week-end car il y a une volonté de consommer frais et mieux en privilégiant la qualité des produits

Cependant cette qualité à un prix et du coup le panier moyen s'est réduit.

Une clientèle avec un faible pouvoir d'achat

De manière générale, on constate une baisse du pouvoir d'achat due à des conditions économiques difficiles.

Le contexte national met en avant le fait que les consommateurs veulent consommer mieux, plus frais, mais en gardant la main mise sur leurs dépenses.

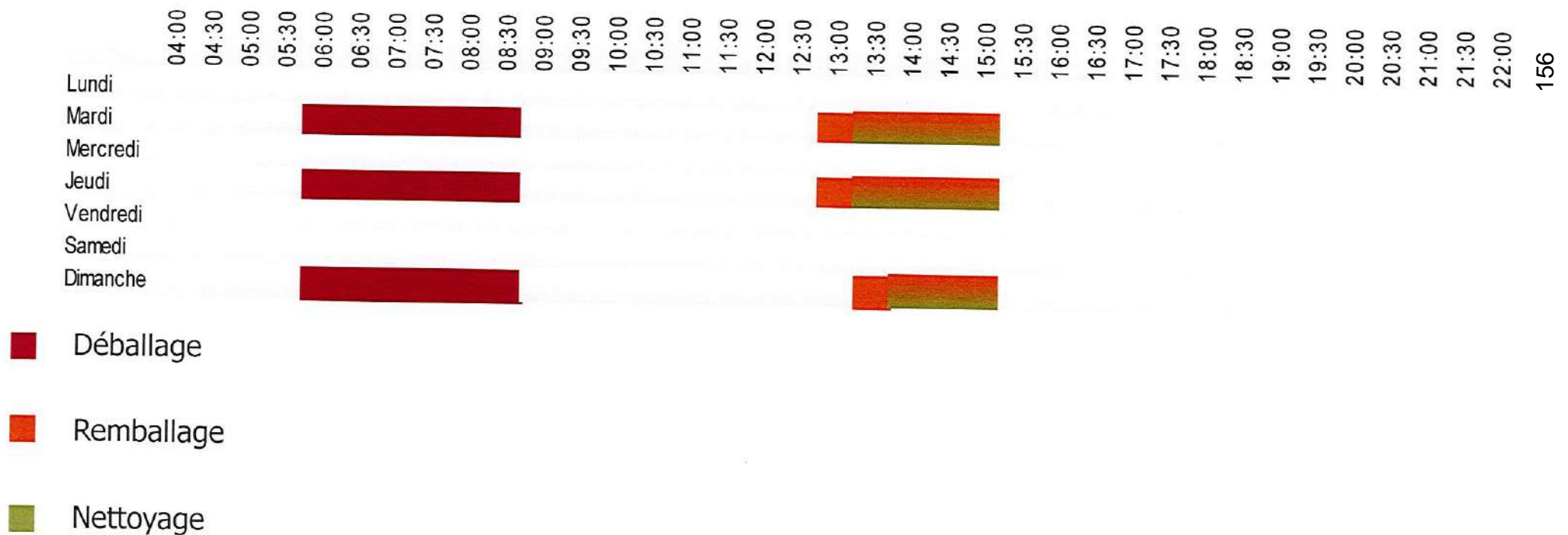
Le marché constitue une bonne alternative puisque les marchands proposent des prix raisonnables par rapport aux grandes enseignes et présentent des produits frais de saison.

Cette constatation de baisse du pouvoir d'achat se concentre essentiellement sur les marchés populaires.

MARCHÉ DE LA GARE

Le marché de la Gare est situé Route de Bondy et Boulevard de Strasbourg. C'est un marché sous halle et de plein vent.

Il a lieu tous les mardis, jeudis et dimanches matin et accueille une centaine de commerçants.



Le marché de la Gare a suscité l'actualité en 2019.

En effet, il a été sélectionné pour participer au concours du plus beau marché d'Ile de France qu'il a remporté.

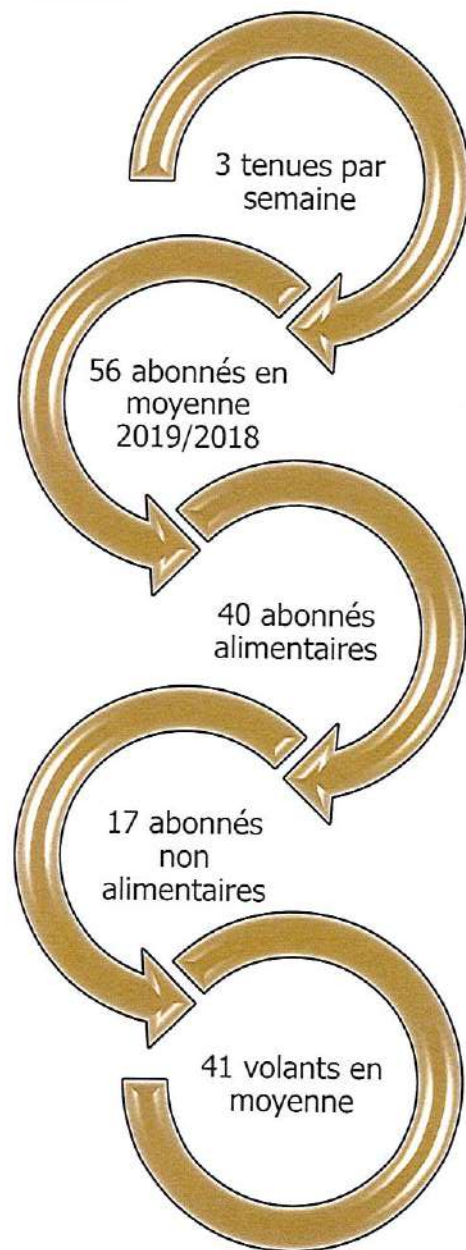
Cette mise en lumière a occasionné des reportages sur la chaîne TF1 et a permis une très belle promotion du marché.

Par sa victoire, le marché a été sélectionné pour participer au concours du plus beau marché de France où il a fait une belle prestation.

En fin d'année, une arche avec la mention « Le Boulevard » a été installée par la Ville à l'entrée de la route de Bondy ce qui permet de créer une visibilité du marché.



Le marché de la Gare, c'est:



Au cours de l'année 2019:

○ Nous avons enregistré 3 démissions :

- Monsieur LORRIER Stéphane, boulangerie, au 19/03/2019,
- Madame BOUDOT Jacqueline, bonneterie, au 30/06/2019,
- Monsieur ALVES VAZ Armando, triperie, au 25/12/2019.

○ Nous avons eu 1 nouvel abonné:

- Monsieur CONCAUD Grégory, triperie, au 26/12/2019.

Liste des abonnés au 31 décembre 2019

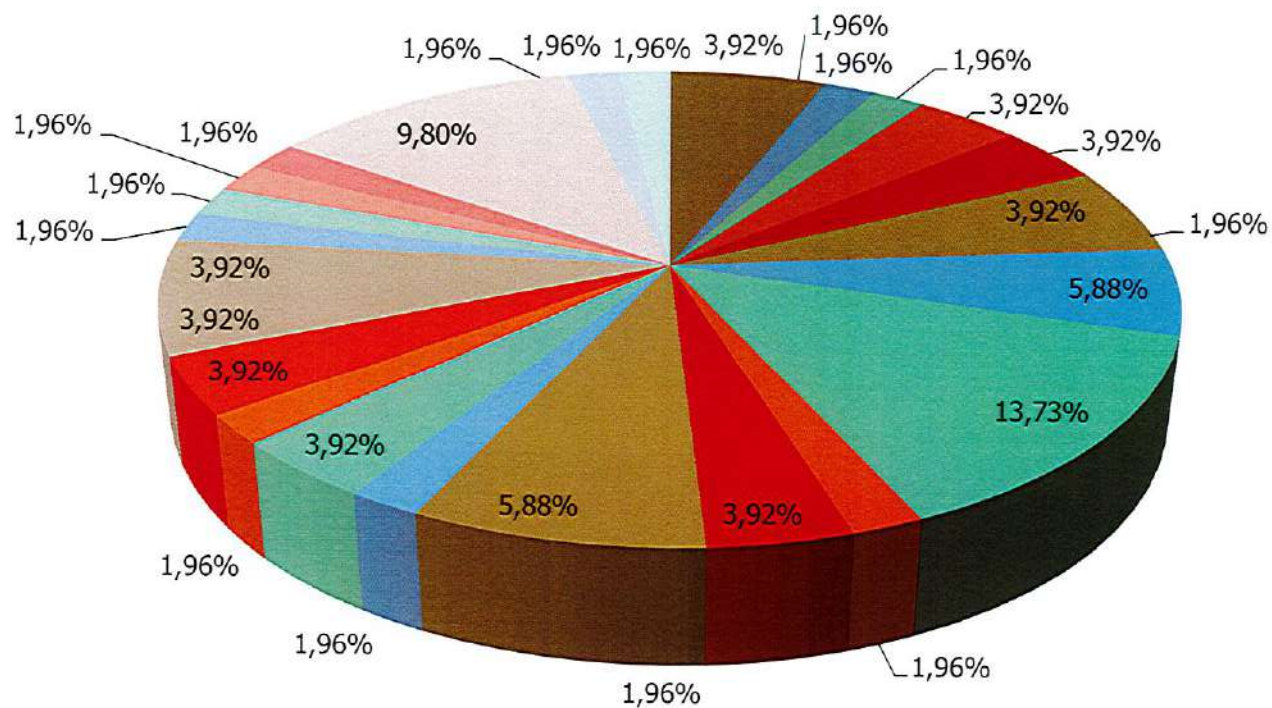
Nom	Prénom	Commerce	Métrage	Zone	Date sortie
AKNINE	Patrick	VETEMENTS	8	Extérieur	25/12/2019
ALVES VAZ	Armando	TRIPERIE	8	Halle	
BLOSSIER	Doris	ROTISSERIE	10	Extérieur	
BOS	Gilles	OEUFs	3	Extérieur	
BOUDAHMANE	Smain	FRUITS ET LEGUMES	12	Halle	30/06/2019
BOUDOT	Jacqueline	BONETTERIE	12	Extérieur	
BRASERO	Eddy	FLEURISTE	16	Extérieur	
BUE	Bertrand	B.O.F	9	Halle	
CHAMPENOIS	Laurent	PTOA	10	Halle	
CIRAY	Violeta	VETEMENTS FEMMES	2	Extérieur	
COISNON	Sebastien	FRUITS ET LEGUMES	30	Halle	
CONCAUD	Grégory	TRIPERIE	8	Halle	
CROISILLE	Fabrice	POISSONNERIE	12	Halle	
CUMONT	Candy	OLIVES - FRUITS SECS	8	Halle	
DA COSTA	José	ROTISSERIE	7	Extérieur	
DA SILVA DE LURDES	Maria	PRODUITS PORTUGAIS	14	Halle	
DE ALMEIDA	Georges	BOULANGER, PÂTISSIER & VIENNOISERIE	6	Halle	
DE MIRANDA	Philippe	FLEURISTE	22	Halle	
DECELLE	Edouard	BUVETTE	12	Halle	
DEFrance	Philippe	FLEURISTE	6	Halle	
DI GIROLAMO	Julia	PRODUITS ITALIENS	8	Halle	
DURANT	Jacques	SOLDERIE	8	Extérieur	
ENNARI	Driss	BAZAR	16	Extérieur	
FRANCOIS	Francoise	HERBES AROMATIQUES	8	Halle	
GOMES	Aniceto	PRODUITS PORTUGAIS	10	Halle	
GOULAMHOUSSEN	Nadine	VETEMENTS FEMMES	10	Extérieur	
GRAU	Philippe	FRUITS ET LEGUMES	18	Extérieur	
GUEROULT	Thierry	BOUCHERIE	10	Halle	
HABCHI SMIDA	Dounia	VETEMENTS FEMMES	6	Extérieur	
JOMA	Sameer	PRODUITS LIBANAIS	10	Halle	
LA FLEUR D AULNAY		FLEURISTE	6	Extérieur	
LEFEVRE	Arnaud	MARAICHER	21	Halle	
LEMIRE	Vincent	VOLAILLES	12	Halle	19/03/2019
LORRIER	Stephane	BOULANGERIE	8	Halle	

Nom	Prénom	Commerce	Métrage	Zone	Date sortie
MAHIOU	Karim	PTOA	10	Extérieur	
MARCHADIER	Eric	BOUCHERIE CHEVALINE	6	Halle	
M'BAREK	Addidi	VETEMENTS FEMMES	10	Extérieur	
MECHIN	Jean christophe	HUITRES ET COQUILLAGES	10	Extérieur	
NGUY	Haing chang	PRODUITS ASIATIQUES	6	Halle	
NGUYEN	Najet	POISSONNERIE	12	Halle	
NIVERTS	Rémi	FLEURISTE	8	Extérieur	
OLIVEIRA	Philippe	FRUITS ET LEGUMES	16	Halle	
ONDEL	Lionel	CHARCUTERIE	14	Extérieur	
RIVIERE	Franck	BOUCHERIE	11	Halle	
ROGER	Daniel	CHARCUTERIE	10	Halle	
ROSELLI	Gilbert	PRODUITS ITALIENS	7	Extérieur	
SAJJAD	Nadeem	ACCESSOIRES TELEPHONE	8	Extérieur	
SOUCE	Paul	MAROQUINERIE	12	Extérieur	
TABARD	Lydia	B.O.F	9	Halle	
TANTI TETARD	Grace	LINGE DE MAISON	21	Extérieur	
TARTAGLIA	Alain	FRUITS ET LEGUMES	20	Halle	
TIRATAY	Eric	CHARCUTERIE	14	Halle	
TROUET	Christian	MARAICHER	8	Halle	
TURLURE	Nicolas	FRUITS ET LEGUMES	31	Extérieur	
WANG	Chengfeng	FRUITS ET LEGUMES	9	Extérieur	
YART	Stephane	POISSONNERIE	12	Halle	
ZALEGH	Omar	VETEMENTS	16	Extérieur	

Répartition des abonnés par commerce d'activité

Commerce	Nombre
BOULANGER / PÂTISSIER / VIENNOISERIE	2
BUVETTE	1
HUITRES ET COQUILLAGES	1
OEUFS	1
POMME DE TERRE	2
B.O.F	2
BOUCHERIE	2
BOUCHERIE CHEVALINE	1
CHARCUTERIE	3
FRUITS ET LEGUMES	7
HERBES AROMATIQUES	1
MARAICHER	2
OLIVES - FRUITS SECS	1
POISSONNERIE	3
PRODUITS ASIATIQUES	1
PRODUITS ITALIENS	2
PRODUITS LIBANAIS	1
PRODUITS PORTUGAIS	2
ROTISSERIE	2
TRIPERIE	2
VOLAILLES	1
ACCESSOIRES TELEPHONE	1
BAZAR	1
BONETTERIE	1
FLEURISTE	5
LINGE DE MAISON	1
MAROQUINERIE	1
SOLDERIE	1
VETEMENTS	2
VETEMENTS FEMMES	4

Répartition des abonnés par commerce d'activité

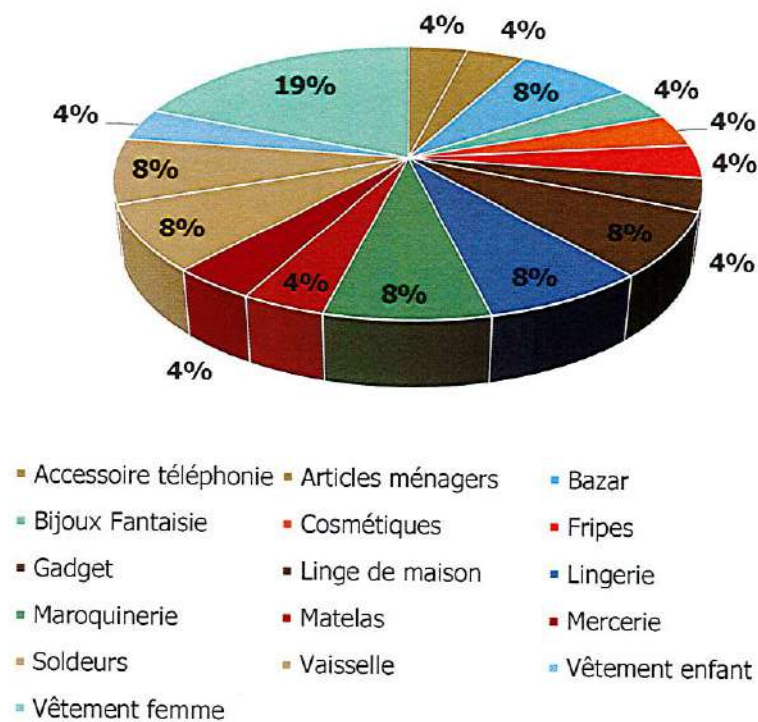


■ BOULANGER / PÂTISSIER / VIENNOISERIE	■ BUVETTE	■ HUITRES ET COQUILLAGES	■ OEUFS
■ POMME DE TERRE	■ B.O.F	■ BOUCHERIE	■ BOUCHERIE CHEVALINE
■ CHARCUTERIE	■ FRUITS ET LEGUMES	■ HERBES AROMATIQUES	■ MARAICHER
■ OLIVES - FRUITS SECS	■ POISSONNERIE	■ PRODUITS ASIATIQUES	■ PRODUITS ITALIENS
■ PRODUITS LIBANAIS	■ PRODUITS PORTUGAIS	■ ROTISSERIE	■ TRIPERIE
■ VOLAILLES	■ ACCESSOIRES TELEPHONE	■ BAZAR	■ BONETTERIE
■ FLEURISTE	■ LINGE DE MAISON	■ MAROQUINERIE	■ SOLDERIE

Répartition des commerçants volants le mardi

Commerce	Nombre
Accessoire téléphonie	1
Articles ménagers	1
Bazar	2
Bijoux Fantaisie	1
Cosmétiques	1
Fripes	1
Gadget	1
Linge de maison	2
Lingerie	2
Maroquinerie	2
Matelas	1
Mercerie	1
Soldeurs	2
Vaisselle	2
Vêtement enfant	1
Vêtement femme	5

Répartition des commerces volants le mardi sur le marché de la Gare par secteur d'activité.

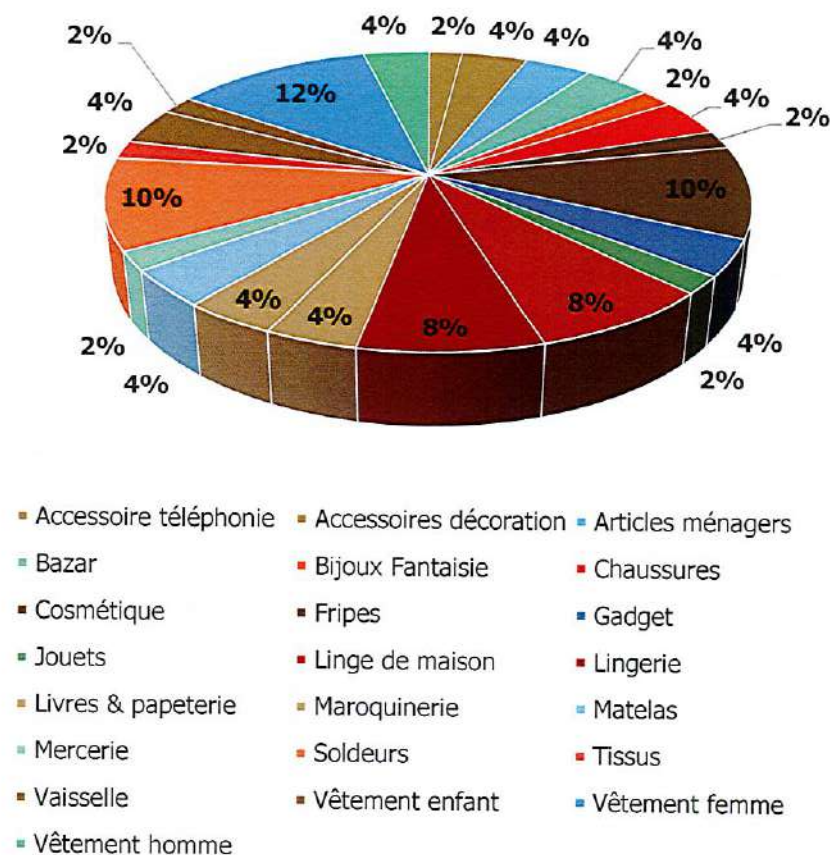


26 volants
en moyenne
le mardi

Répartition des commerçants volants le jeudi

Commerce	Nombre
Accessoire téléphonie	1
Accessoires décoration	2
Articles ménagers	2
Bazar	2
Bijoux Fantaisie	1
Chaussures	2
Cosmétique	1
Fripes	5
Gadget	2
Jouets	1
Linge de maison	4
Lingerie	4
Livres & papeterie	2
Maroquinerie	2
Matelas	2
Mercerie	1
Soldeurs	5
Tissus	1
Vaisselle	2
Vêtement enfant	1
Vêtement femme	6
Vêtement homme	2

Répartition des commerces volants du jeudi sur le marché de la Gare par secteur d'activité.

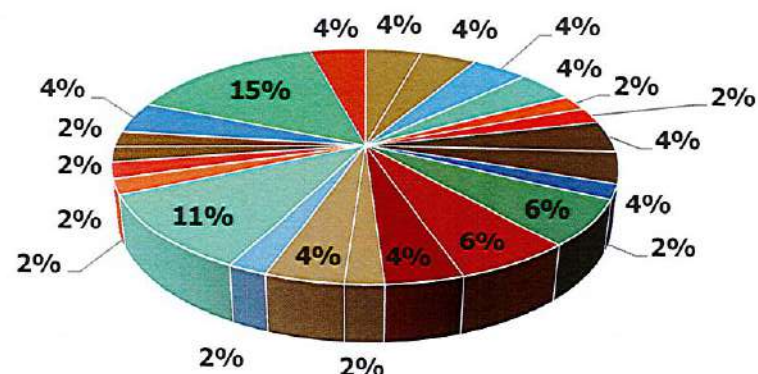


51 volants en moyenne le jeudi

Répartition des commerçants volants le dimanche

Commerce	Nombre	Commerce	Nombre
Accessoire décoration	2	Maroquinerie	1
Accessoire téléphonie	2	Matelas	2
Articles ménagers	2	Mercerie	1
Bazar	2	Soldeurs	5
Bijoux Fantaisie	1	Tissus	1
Café & thé	1	Traiteur Antillais	1
Chaussures	2	Traiteur oriental	1
Fripes	2	Vaisselle	1
Gadget	1	Vêtement enfant	2
Linge de maison	3	Vêtement femme	7
Lingerie	3	Vêtement homme	2
Livres & papeterie	2		

Répartition des commerces volants le dimanche du marché de la Gare par secteur d'activité.

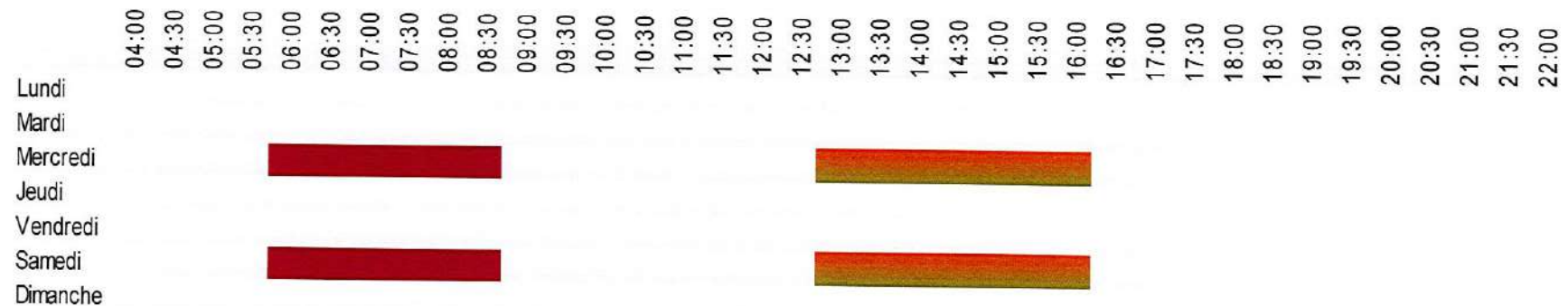


- Accessoire décoration
- Accessoire téléphonie
- Articles ménagers
- Bazar
- Bijoux Fantaisie
- Café & thé
- Chaussures
- Fripes
- Gadget
- Linge de maison
- Lingerie
- Livres & papeterie
- Maroquinerie
- Matelas
- Mercerie
- Soldeurs
- Tissus
- Traiteur Antillais
- Traiteur oriental
- Vaisselle
- Vêtement enfant
- Vêtement femme
- Vêtement homme

47 volants
en moyenne
le dimanche

MARCHE DU VIEUX PAYS

Le marché du Vieux Pays est situé Place de l'Eglise et le long de la Rue Jacques Duclos. Il a lieu tous les mercredis et samedis et accueille une trentaine de commerçants.



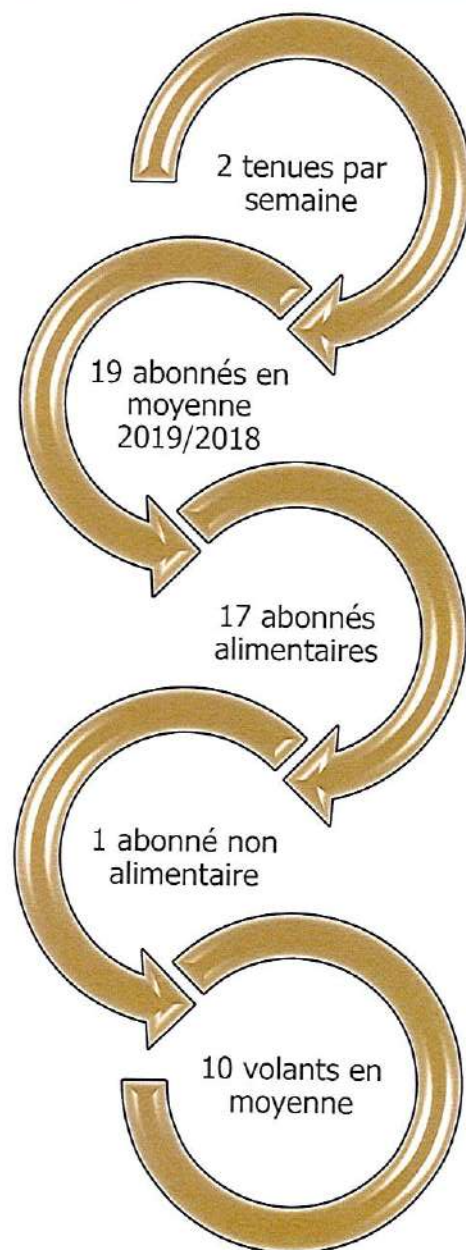
- Déballage
- Remballage
- Nettoyage

Le marché du Vieux-Pays a pris ses marques en 2019 avec son redéploiement rue Jacques Duclos en 2018.

Des nouveaux commerçants alimentaires ont tenté de s'implanter mais n'ont pas trouvé le succès escompté; notamment un vendeur d'olives, un traiteur oriental, un rôtiisseur.

En fin d'année, une arche avec la mention « Le Vieux-Pays » a été installée par la Ville à l'entrée de la rue Jacques Duclos, ce qui permet de créer une visibilité du marché.

Le marché du Vieux Pays, c'est:



Au cours de l'année 2019:

- Nous avons enregistré 2 démissions :
 - Monsieur ABDEL AAL Abd el naby, fruits et légumes, au 03/04/2019,
 - Monsieur LORRIER Stéphane, boulangerie, au 12/01/2019.

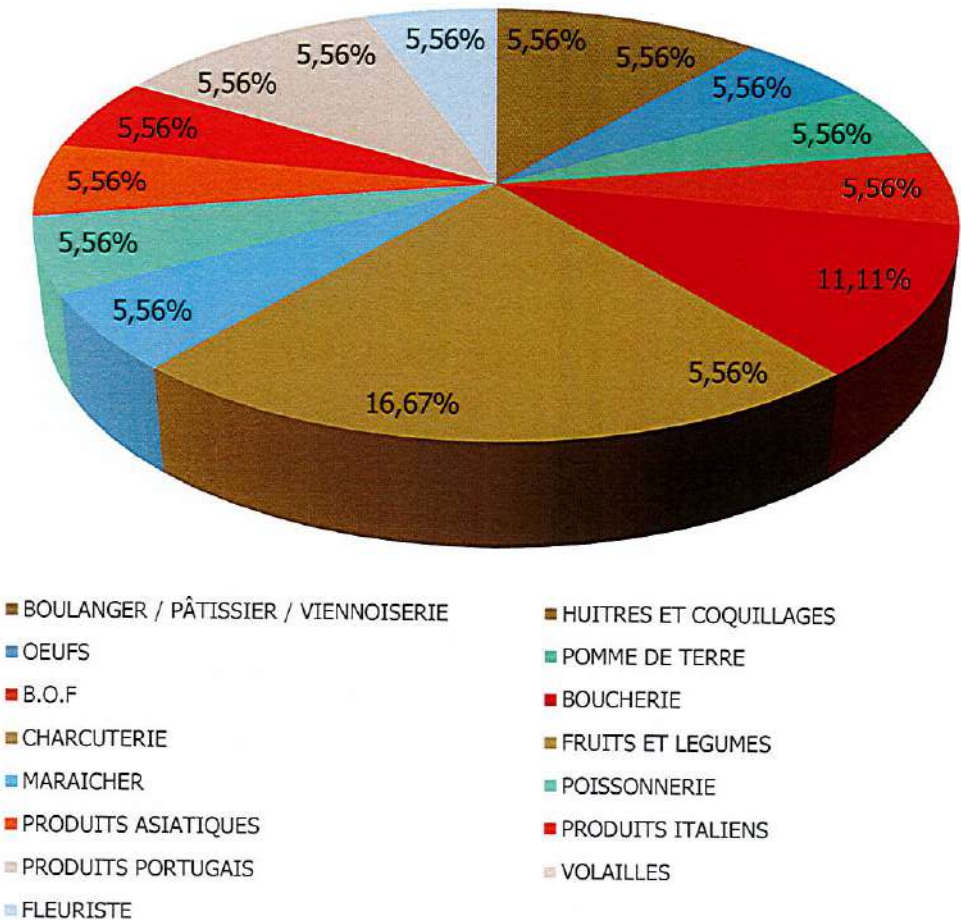
Liste des abonnés au 31 décembre 2019

Nom	Prénom	Commerce	Métrage	Date sortie
ABDEL AAL	Abd el naby	FRUITS ET LEGUMES	24	03/04/2019
BOS	Gilles	OEUFS	2	
BOUTIN	Denis	VOLAILLES	6	
BRACKE	Marie noelle	POISSONNERIE	12	
BRASERO	Eddy	FLEURISTE	12	
DA SILVA	Jose	FRUITS ET LEGUMES	16	
LAJUGIE	Herve	BOUCHERIE	9	
LORRIER	Stephane	BOULANGERIE	6	12/01/2019
MAHIOU	Karim	PTOA	8	
MARCHADIER	Eric	BOUCHERIE	6	
MECHIN	Jean christophe	HUITRES ET COQUILLAGES	7	
NGUY	Haing chang	PRODUITS ASIATIQUES	6	
ONDEL	Lionel	CHARCUTERIE	12	
RODRIGUES	Maria	PRODUITS PORTUGAIS	4	
ROSELLI	Gilbert	PRODUITS ITALIENS	6	
TABARD	Lydia	B.O.F	8	
TROUET	Christian	MARAICHER	6	
TURLURE	Nicolas	FRUITS ET LEGUMES	16	

Répartition des abonnés par commerce d'activité

Commerce	Nombre
BOULANGER / PÂTISSIER / VIENNOISERIE	1
HUITRES ET COQUILLAGES	1
OEUFS	1
POMME DE TERRE	1
B.O.F	1
BOUCHERIE	2
CHARCUTERIE	1
FRUITS ET LEGUMES	3
MARAICHER	1
POISSONNERIE	1
PRODUITS ASIATIQUES	1
PRODUITS ITALIENS	1
PRODUITS PORTUGAIS	1
VOLAILLES	1
FLEURISTE	1

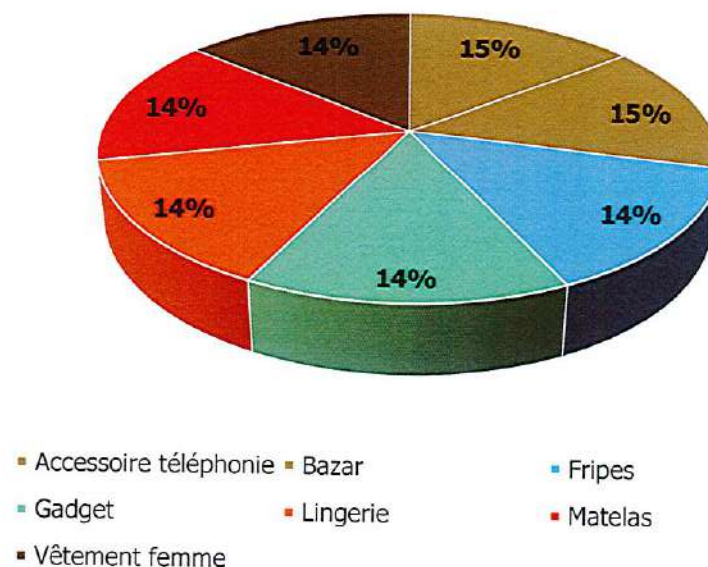
Répartition des abonnés par commerce d'activité



Répartition des commerçants volants le mercredi

Commerce	Nombre
Accessoire téléphonie	1
Bazar	1
Fripes	1
Gadget	1
Lingerie	1
Matelas	1
Vêtement femme	1

Répartition des commerces volants le mercredi du marché du Vieux- Pays par secteur d'activité.



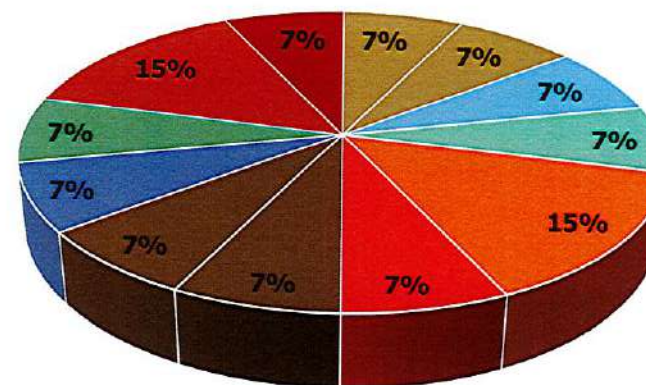
170

7 volants en moyenne le mercredi

Répartition des commerçants volants le samedi

Commerce	Nombre
Accessoire téléphonie	1
Bazar	1
Bijoux Fantaisie	1
Chaussures	1
Fripes	2
Gadget	1
Lingerie	1
Matelas	1
Mercerie	1
Traiteur oriental	1
Vêtement femme	2
Vêtement homme	1

Répartition des commerces volants le samedi du marché du Vieux-Pays par secteur d'activité.

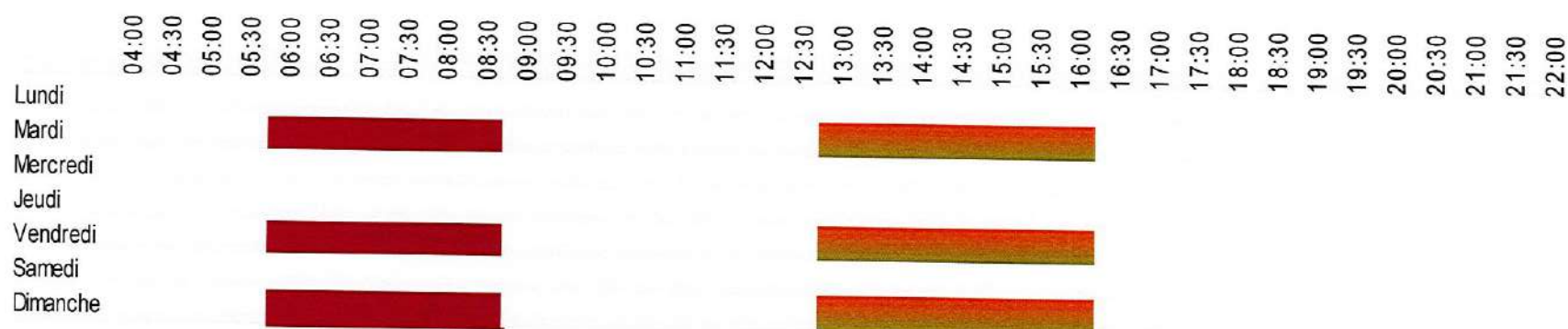


- Accessoire téléphonie ■ Bazar ■ Bijoux Fantaisie
- Chaussures ■ Fripes ■ Gadget
- Lingerie ■ Matelas ■ Mercerie
- Traiteur oriental ■ Vêtement femme ■ Vêtement homme

14 volants
en moyenne
le samedi

MARCHÉ DE LA ROSE DES VENTS

Le marché de la Rose des Vents est situé sur le parvis Rue Jacques Cartier et Rue Henri Matisse. Il a lieu tous les mardis, vendredis et dimanches et accueille une centaine de commerçants.



- Déballage
- Remballage
- Nettoyage

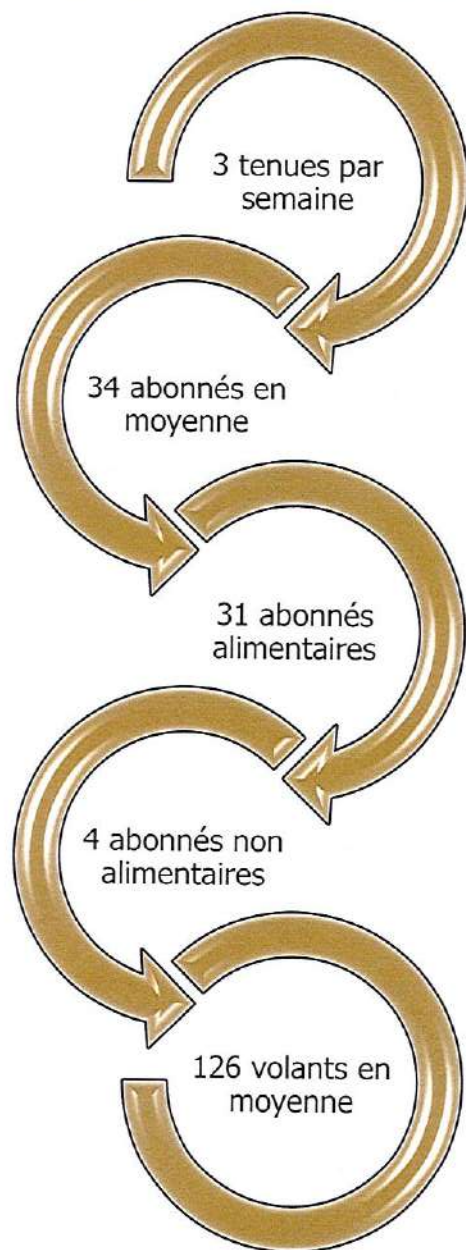
Le marché de la Rose des Vents a connu une baisse de fréquentation de la part des commerçants et des clients notamment du au manque de stationnement dans le quartier.

Nous travaillons avec la ville pour trouver une solution notamment pour sécuriser et pérenniser le stationnement des véhicules des commerçants et de développer l'offre de stationnement pour les clients.

Les bornes électriques ont été remplacées progressivement par la Ville.

Nous rencontrons un problème d'alimentation électrique des toilettes. La copropriété du bâtiment a coupé l'électricité du local. Nous cherchons avec la Ville une solution.

Le marché de la Rose des Vents, c'est:



Au cours de l'année 2019:

- Nous avons enregistré 1 démission :
 - Madame BEJAOUI Samia, traiteur, au 18/01/2019.

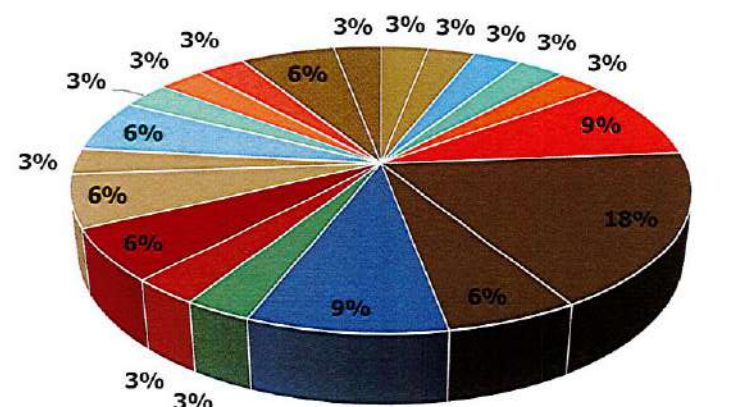
Liste des abonnés au 31 décembre 2019

Nom	Prénom	Commerce	Métrage	Date sortie
ABD EL NABY	Mohamed	FRUITS ET LEGUMES	24	
ABDUL	Majeed	VETEMENTS FEMMES	8	
ABOUSEAIDA	Mohamed	FRUITS ET LEGUMES	12	
BEJAOUI	Samia	TRAITEUR	4	18/01/2019
BIHI	Abdellah	POISSONNERIE	7	
BOUACHERIA	Fatima	POMMES DE TERRE	12	
BOUCHAREB	Samir	BOULANGER, PÂTISSIER & VIENNOISERIE	8	
BOUKRISS	Ahmed	MARAICHER	12	
DJEZIRI	Abdelaziz	GATEAUX-BOISSONS	12	
EL AZAB	Walid	FRUITS ET LEGUMES	24	
EL BARDAWIL	Mahmoud	FRUITS ET LEGUMES	12	
EL MADKOUR	Youssef	SANDWITCHES / BOISSONS	6	
GUEDDOURI	Abdelkader	MARAICHER	12	
HAMDAOUI	Zakya	CHARCUTERIE HALLAL	8	
HAMDAOUI SEMCH	Eddine	CHARCUTERIE HALLAL	12	
HAMMOUMI	Mohamed	BOULANGERIE	6	
IBRAHIM	Hassan	FRUITS ET LEGUMES	24	
IKHELEF	Mustapha	ROTISSERIE	4	
KADAOUI	Benyounes	POISSONNERIE	12	
KADDOURI	Mohamed	MARAICHER	12	
KENNOUCHE	Hacène ²	BAZAR	8	
LAMKADMI	Bachir	OEUFS & HERBES AROMATIQUES	8	
MANSSOURI	Mohamed	VETEMENTS HOMMES	6	
MERABET	Nordine	OLIVES - FRUITS SECS	12	
MOHAMMAD	Ali babul	BOUCHERIE	17	
OLELA	Kuva	PRODUITS EXOTIQUES	6	
OUERDI	Abdelhafid	OLIVES - FRUITS SECS	6	
RACHEDI	Amine	GATEAUX-BOISSONS	12	
RAMDANE	Ben sala	PTOA	8	
RHAZI	Rachid	OLIVES - EPICES	12	
SAMAH		FRUITS ET LEGUMES	24	
SANE	Sadibou	VETEMENTS FEMMES	6	
TAALBA	Yanis	CHARCUTERIE HALLAL	8	
TAALBA	Zohra	BOUCHERIE HALLAL	16	
TAHAR	Mohamed	B.O.F	12	

Répartition des abonnés par commerce d'activité

Commerce	Nombre
BOULANGER / PÂTISSIER / VIENNOISERIE	2
OEUFS & HERBES AROMATIQUES	1
POMME DE TERRE	2
B.O.F	1
BOUCHERIE	1
BOUCHERIE HALLAL	1
CHARCUTERIE HALLAL	3
FRUITS ET LEGUMES	6
GATEAUX-BOISSONS	2
MARAICHER	3
OLIVES - EPICES	1
OLIVES - FRUITS SECS	2
POISSONNERIE	2
PRODUITS EXOTIQUES	1
ROTISSERIE	1
SANDWITCHES / BOISSONS	1
TRAITEUR	1
BAZAR	1
VETEMENTS FEMMES	2
VETEMENTS HOMMES	1

Répartition des commerces par secteur d'activité.



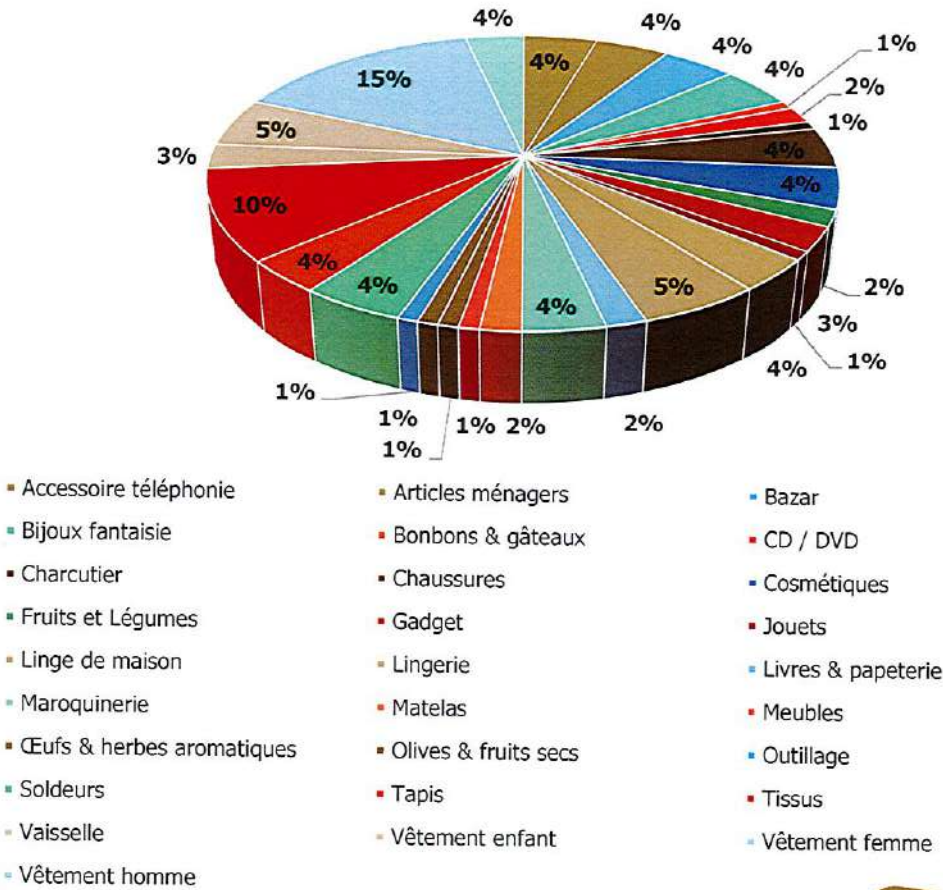
- BAZAR
- BOUCHERIE
- BOULANGER / PÂTISSIER / VIENNOISERIE
- FRUITS ET LEGUMES
- MARAICHER
- OLIVES - EPICES
- POISSONNERIE
- PTOA
- SANDWITCHES / BOISSONS
- VETEMENTS FEMMES

- BOF
- BOUCHERIE HALLAL
- CHARCUTERIE HALLAL
- GATEAUX-BOISSONS
- OEUFS & HERBES AROMATIQUES
- OLIVES - FRUITS SECS
- PRODUITS EXOTIQUES
- ROTISSERIE
- TRAITEUR
- VETEMENTS HOMMES

Répartition des commerçants volants le mardi

Commerce	Nombre	Commerce	nombre
Accessoire téléphonie	5	Livres & papeterie	2
Articles ménagers	5	Maroquinerie	4
Bazar	5	Matelas	2
Bijoux fantaisie	5	Meubles	1
Bonbons & gâteaux	1	Œufs & herbes aromatiques	1
CD / DVD	2	Olives & fruits secs	1
Charcutier	1	Outillage	1
Chaussures	5	Soldeurs	5
Cosmétiques	5	Tapis	4
Fruits et Légumes	2	Tissus	11
Gadget	3	Vaisselle	3
Jouets	1	Vêtement enfant	6
Linge de maison	4	Vêtement femme	17
Lingerie	6	Vêtement homme	4

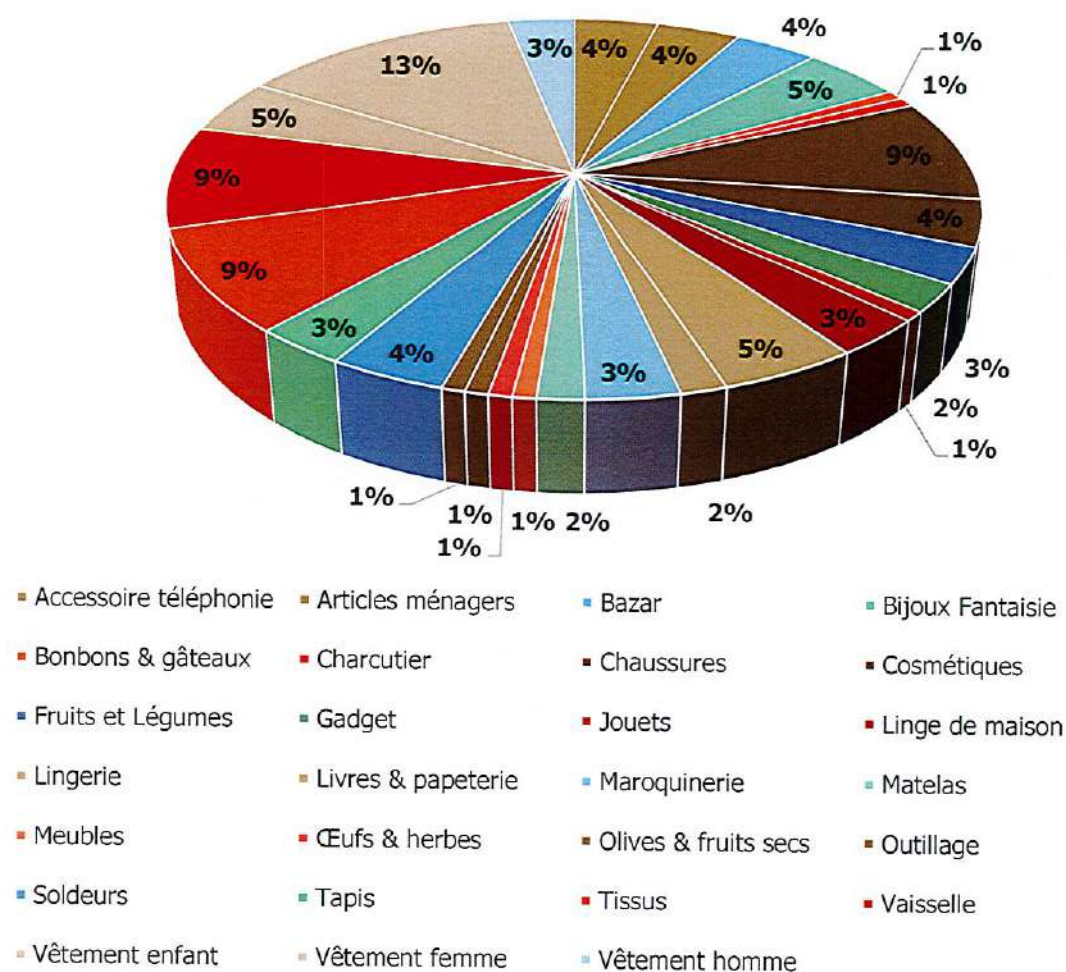
Répartition des commerces volants le mardi du marché de la Rose des Vents par secteur d'activité.



Répartition des commerçants volants le vendredi

Commerce	Nombre
Accessoire téléphonie	5
Articles ménagers	5
Bazar	5
Bijoux Fantaisie	6
Bonbons & gâteaux	1
Charcutier	1
Chaussures	11
Cosmétiques	5
Fruits et Légumes	4
Gadget	3
Jouets	1
Linge de maison	4
Lingerie	6
Livres & papeterie	2
Maroquinerie	4
Matelas	2
Meubles	1
Œufs & herbes	1
Olives & fruits secs	1
Outillage	1
Soldeurs	5
Tapis	4
Tissus	11
Vaisselle	11
Vêtement enfant	6
Vêtement femme	17
Vêtement homme	4

Répartition des commerces volants le vendredi du marché de la Rose des Vents par secteur d'activité.

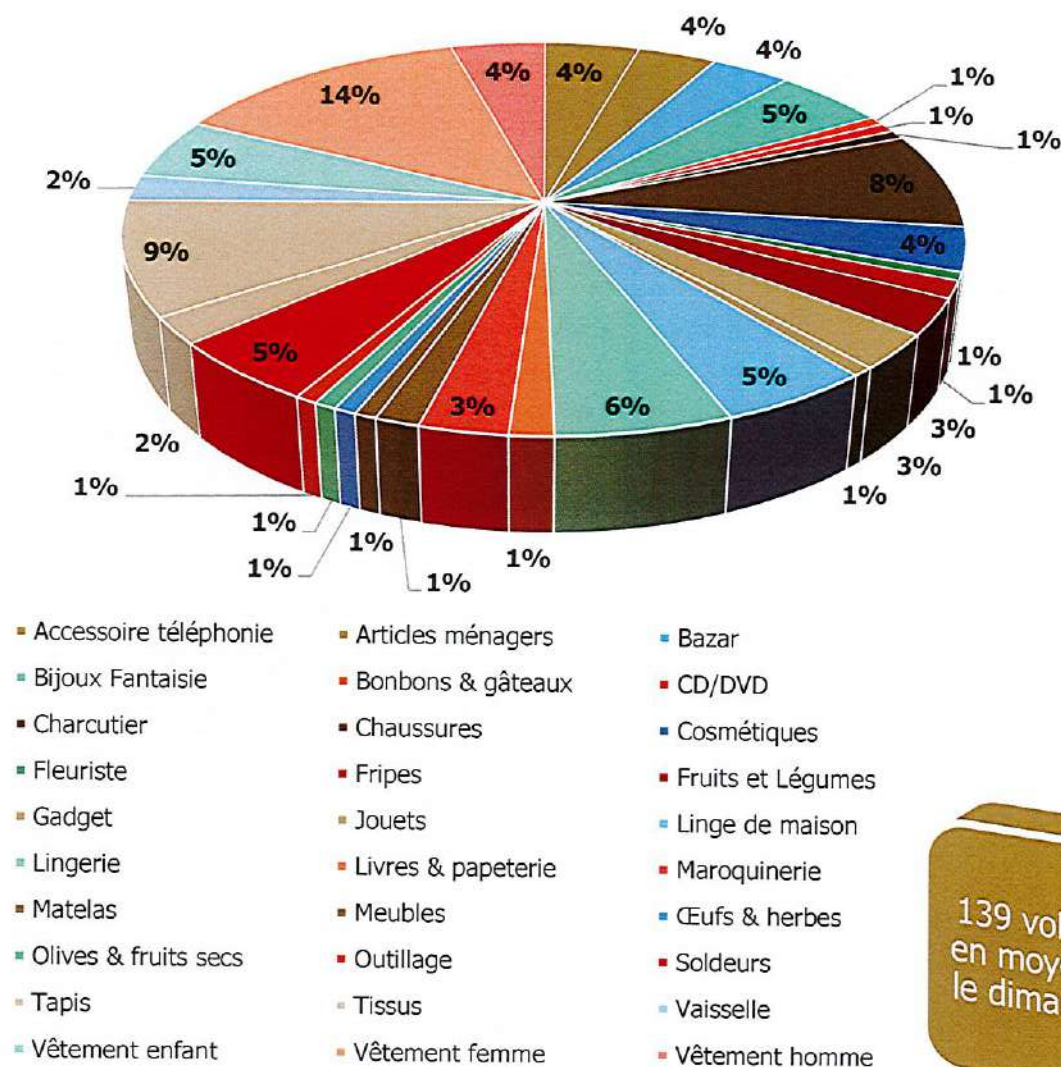


127 volants en moyenne le vendredi

Répartition des commerçants volants le dimanche

Commerce	Nombre	Commerce	nombre
Accessoire téléphonie	6	Lingerie	8
Articles ménagers	5	Livres & papeterie	2
Bazar	5	Maroquinerie	4
Bijoux Fantaisie	7	Matelas	2
Bonbons & gâteaux	1	Meubles	1
CD/DVD	1	Œufs & herbes	1
Charcutier	1	Olives & fruits secs	1
Chaussures	11	Outillage	1
Cosmétiques	5	Soldeurs	7
Fleuriste	1	Tapis	3
Fripes	2	Tissus	13
Fruits et Légumes	4	Vaisselle	3
Gadget	4	Vêtement enfant	7
Jouets	1	Vêtement femme	19
Linge de maison	7	Vêtement homme	6

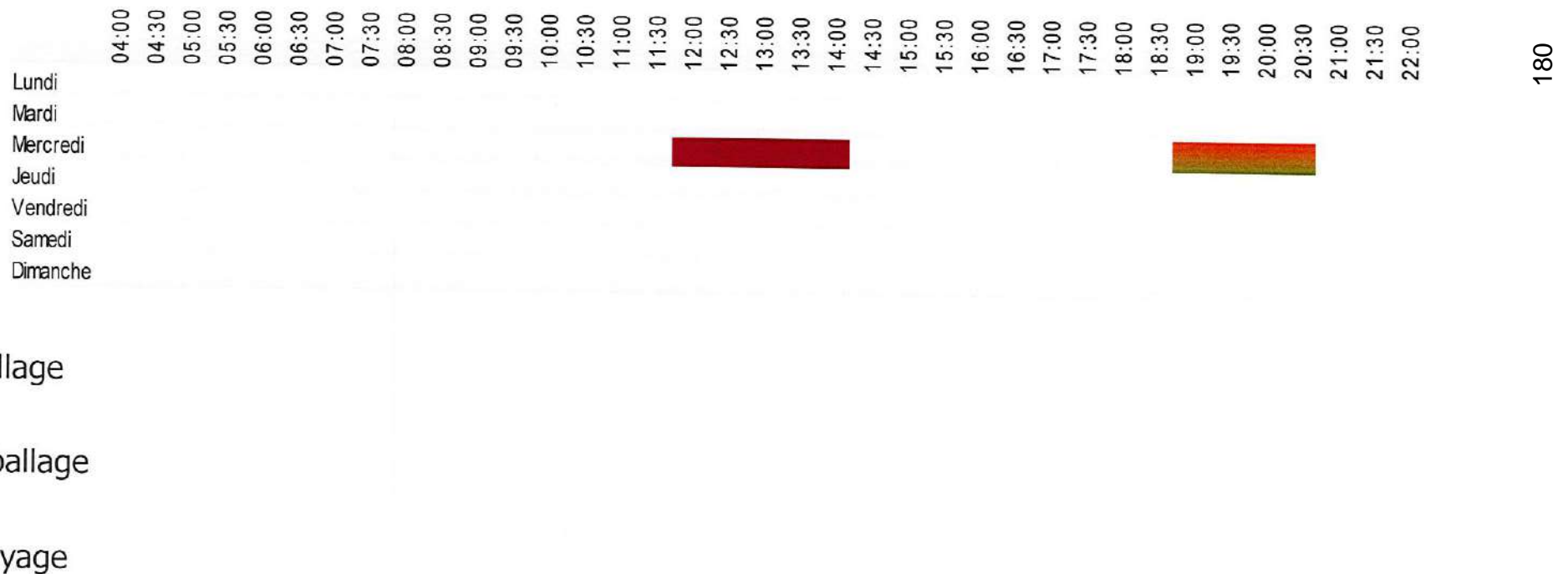
Répartition des commerces volants le dimanche du marché de la Rose des Vents par secteur d'activité.



139 volants
en moyenne
le dimanche

MARCHÉ DE MITRY AMBOURGET

Le marché de Mitry Ambourget est situé sur un parking entre la Rue du 8 Mai et l'Allée des Hêtres. Il a lieu tous les mercredis après-midi et accueille une vingtaine de commerçants.



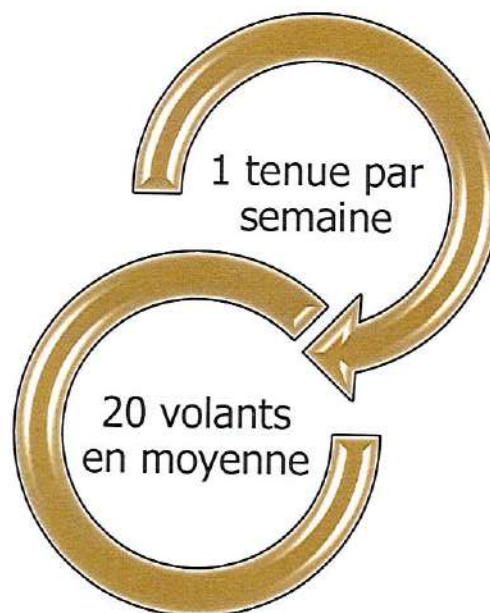
En 2019, le marché de Mitry Ambourget a fêté son troisième anniversaire. A cette occasion les mercredi 24 avril et les Mercredi 1^{er} et 8 mai, une dégustation de pâtisseries était offerte à la clientèle du marché.

Pour cause des travaux de démolitions de la galerie commerciale, le marché a du quitter la rue du 8 mai 1945 pour s'installer sur la place minérale à partir du mercredi 15 mai 2019.

Ce déménagement a impacté négativement le marché, en effet, sa visibilité et accessibilité étant moindre les clients se déplacent moins et les commerçants le ressentent au niveau de leur chiffre d'affaires.

Nous avons lancé une campagne de communication en fin d'année pour rappeler à la clientèle la tenue du marché via des banderoles et de l'affichage.

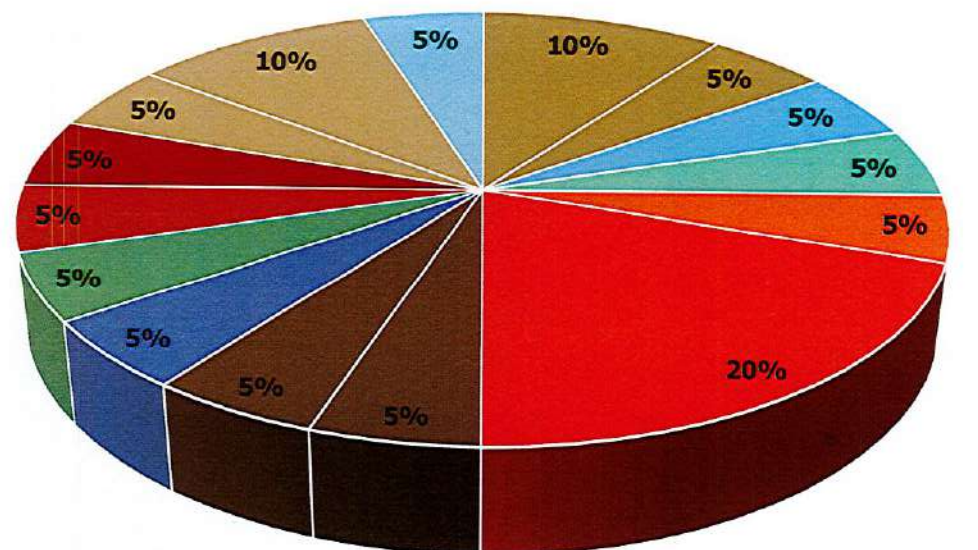
Le marché de Mitry Ambourget c'est:



Répartition des commerçants volants

Commerce	Nombre
Bazar	2
Bijoux Fantaisie	1
BOF	1
Boissons gâteaux	1
Chaussures	1
Fruits et Légumes	4
Herbes aromatiques	1
Olives & fruits secs	1
Poissonnier	1
PTOA	1
Sandwiches/boissons	1
Soldeurs	1
Tapis	1
Vêtement femme	2
Vêtement homme	1

Répartition des commerces volants du marché Mitry Ambourget par secteur d'activité.



- Bazar
- Bijoux Fantaisie
- BOF
- Boissons gâteaux
- Chaussures
- Fruits et Légumes
- Herbes aromatiques
- Olives & fruits secs
- Poissonnier
- PTOA
- Sandwiches/boissons
- Soldeurs
- Tapis
- Vêtement femme
- Vêtement homme

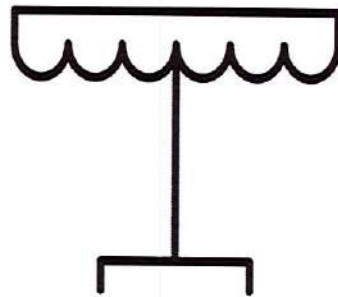
20 volants
en moyenne

BROCANTE DE PRINTEMPS

La brocante de printemps a eu lieu le lundi 10 juin 2019 – lundi de pentecôte
Nous avons eu 715 réservations.
La brocante s'est bien déroulée.



LE MATÉRIÉL DES MARCHÉS



Nous disposons du matériel suivant pour l'installation du matériel démontable sur les marchés de la Ville:

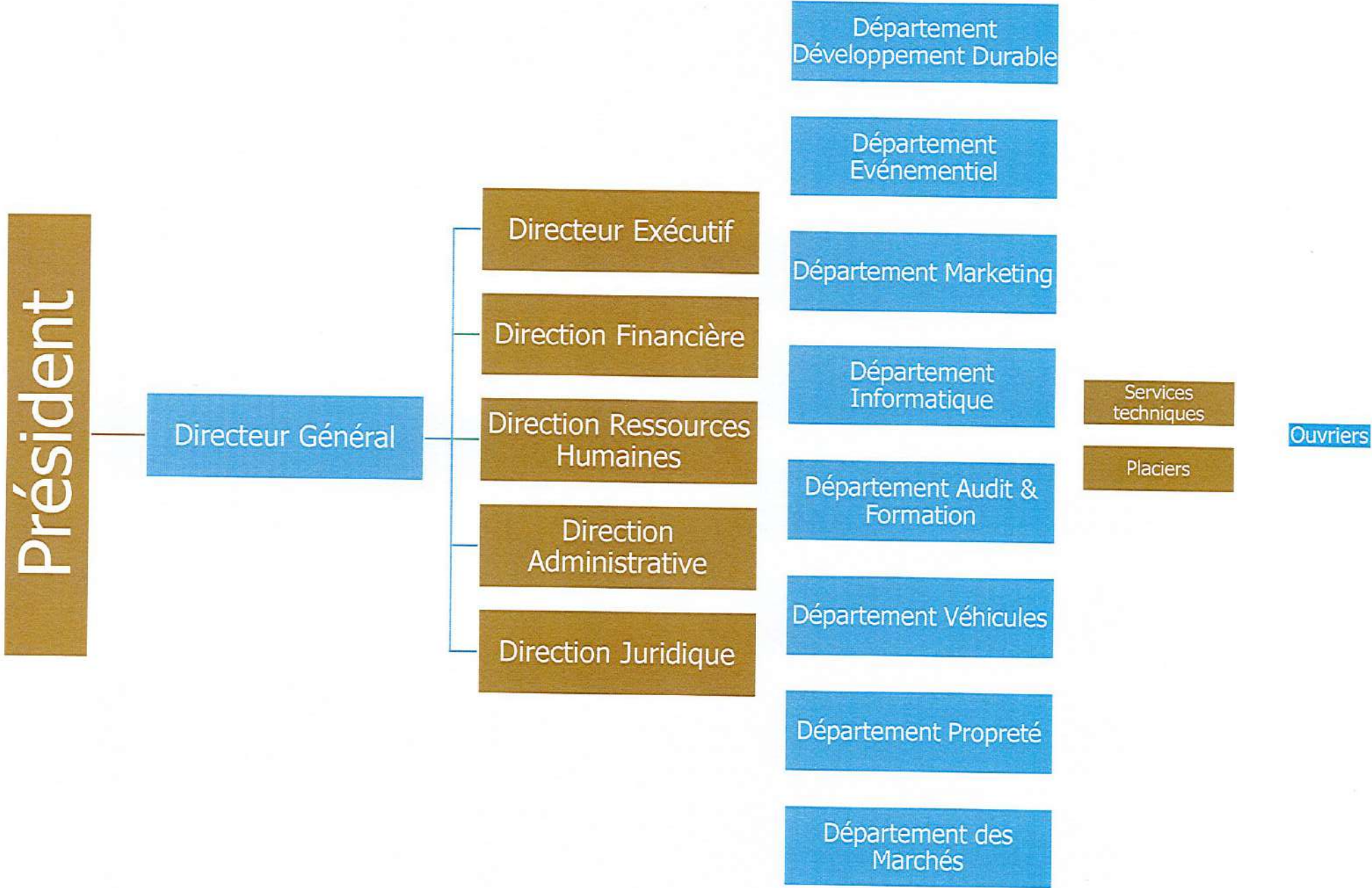
Matériel	Nombre
Pannes de 4 mètres	684
Petits poteaux	486
Grands poteaux	486
Bâches de 4 mètres	340
Tables	290
Tréteaux	580

LE PERSONNEL



Situation du personnel

Nom	Nombre heures / mois	Nom	Nombre heures / mois
Monsieur ARAROUCHE Rachid Placier Mitry Ambourget	110,50	Monsieur BELHADI Ali Chauffeur	151,67
Monsieur BRAIKATTE Abdenabi Placier Gare	71,84	Monsieur BENSAMMA Amar Chauffeur – Manœuvre	151,67
Monsieur HUGEL Adrien Placier du Vieux Pays du 13/12/2017 au 28/06/2019	60,67	Monsieur DEMBELE Mahamadou Chauffeur – Manœuvre	117,00
Monsieur NASSOUDI Rachid Placier Rose des Vents	65,00	Monsieur CHEIKH Mohammed Chauffeur – Chef d'équipe jusqu'au 01/10/2019	151,67
Monsieur TROUDI Haikel Placier Rose des Vents	47,67	Monsieur HAMDAOUI Okacha Chauffeur BOM	151,67
Monsieur YERAMIAN Sarkis Placier Vieux Pays depuis le 15/05/2019	60,67	Monsieur KAMARA Nouha Chauffeur BOM depuis le 01/10/2019 jusqu'au 31/12/2019	99,67
Monsieur FOMBA Moussa Aide-placier Rose des Vents	52,00	Monsieur SACKO Moussa Manœuvre	39,00
Monsieur TRAORE Madoua Agent d'entretien	52,00	Monsieur SISSOKO Balla Manœuvre	34,67
Monsieur DEMBELE Nionson Balayeur	121,34	Monsieur TOUIL Mohammed Manœuvre	151,67
Monsieur FOFANA Almamy Balayeur	69,33	Monsieur BAKHTI Abdenbi Manœuvre - Balayeur	151,67
Monsieur FOFANA Siaka Balayeur depuis le 01/05/2019	10,83	Monsieur BOUBEKER Abdenebi Manœuvre - Balayeur	104,00
Monsieur SACKO Birahima Balayeur	151,67	Monsieur NIAKATE Cheickne Manœuvre - Balayeur	21,67
Monsieur SAKO Makan Balayeur	52,00	Monsieur SIDIBE Abderrahmane Manœuvre - Balayeur	65,00
Monsieur SIDIBE Silly Balayeur	82,33	FOFANA Modibo Manœuvre – Balayeur	130,00



LES ANIMATIONS





A partir du 15 mai 2019, le marché Mitry Ambourget a déménagé. Il est passé de la rue du 8 mai 1945 à la place minérale à cause des travaux du pole commercial.

A cette occasion, nous avons fait une campagne de communication afin d'informer les clients.

DÉFENDEZ LES COULEURS
DE VOTRE MARCHÉ !



Le marché de la Gare a été sélectionné pour participer à l'élection du plus beau marché d'Ile de France.

Il a été élu plus beau marché d'Ile de France en 2019.



Les samedi 25, dimanche 26 et mercredi 29 mai 2019, animation Fête des Mères.

Nous avons fait gagner par des tickets à gratter des mini orchidées aux mamans présentes sur le marché.



Les mercredi 11, vendredi 13, samedi 14 et dimanche 15 septembre 2019, l'animation rentrée.

Nous avons vendu 530 chèquiers d'une valeur de 30€ au prix de 15€ à la clientèle des marchés.

Ces bons d'achat étaient valables chez tous les commerçants des marchés jusqu'au 31 octobre 2019.



Nous avons organisé une grande tombola de Noël tout le mois de décembre. Les clients pouvaient participer à toutes les tenues de marchés en remplissant un ticket tombola et le mettant dans l'urne.

Les mercredi 18, samedi 21 et dimanche 22 décembre 2019, le père Noël a distribué des papillotes en chocolat à la clientèle des marchés.

La remise des lots a eu lieu le mercredi 29 janvier 2020 à la salle Chanteloup. 135 gagnants sont venus récupérer leur lot dans une cérémonie conviviale en présence de Monsieur le Maire, de la municipalité et des représentants des commerçants.



Les samedi 30 novembre et dimanche 1^{er} décembre 2019, animation Pain d'épices.

En partenariat avec l'association des commerçants des marchés, nous avons proposer une dégustation de pain d'épices à la clientèle des marchés du Vieux-Pays et de la Gare.



Dans le cadre des fêtes de fin d'année, nous avons prolongé les tenues de marché, le mardi 24 décembre jusqu'à 17h et le mardi 31 décembre jusqu'à 15h.

Deux séances exceptionnelles du marché du Vieux-Pays se sont tenues les 24 et 31 décembre 2019.

L'ASSURANCE



Cabinet BERCIER
28 Avenue de la République
BP 77
94602 CHOISY LE ROI cedex
Tel : 01 48 84 79 27
Fax : 01.48.53.80.99
Email : agence.bercier@axa.fr
N° Orias 07011125 07010810 17006083



Assurance et Banque

ATTESTATION

Nous, soussignés BERCIER ASSOCIES,
Agent Généraux AXA ASSURANCES à CHOISY LE ROI, certifions que,

SAS MANDON, 3 RUE BASSANO 75016 PARIS,

est titulaire d'une police d'assurance n° 1995599804, garantissant sa Responsabilité Civile Professionnelle
pour l'activité de :

**GESTION DE MARCHÉ, HALLES, NETTOYAGE, ORGANISATION DE BROCANTES;
GESTION D'EMPLACEMENTS DE FETES FORAINES.**

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2019 au 31/12/2019, et ne peut engager la garantie
de la Compagnie en dehors des clauses et conditions auxquelles elle se réfère.

Fait à Choisy-Le-Roi, le 04/01/2019

Les Agents Généraux Associés,



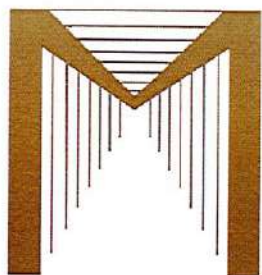
PEFC 1831-1483 / Certified PEFC



R01 56472 03 2017 05 50

2.

COMPTE RENDU FINANCIER



REDEVANCE



En 2019, nous avons réglé la somme de 6 370,73 € due au titre de la redevance.

Période	Montant
Janvier	1 122,47 €
Février	1 122,47 €
Mars	1 122,47 €
Avril	1 122,47 €
Mai	1 122,47 €
Juin	1 125,02 €
Juillet	1 125,02 €
Août	1 125,02 €
Septembre	1 125,02 €
Octobre	1 125,02 €
Novembre	1 125,03 €
Décembre	1 125,02 €
régule trésorerie Sevrans	-7 116,77 €
TOTAL	6 370,73 €

COMPTE PUBLICITE



Mois		Gare	Vieux Pays	Rose des Vents & Mitry Ambourget	Dépenses HT
Solde 2018	-15 254,59 €				
Janvier		1 168,17 €	245,82 €	1 322,55 €	1 948,33 €
Février		1 208,80 €	253,82 €	1 550,74 €	
Mars		1 236,82 €	367,40 €	1 616,93 €	
Avril		1 244,32 €	252,65 €	1 590,96 €	
Mai		1 700,45 €	262,90 €	1 637,43 €	13 042,22 €
Juin		1 309,25 €	310,05 €	1 705,08 €	
Juillet		1 324,52 €	331,73 €	1 734,13 €	
Août		1 183,53 €	366,97 €	1 236,79 €	
Septembre		1 225,03 €	284,74 €	1 455,57 €	22 791,22 €
Octobre		3 015,00 €	1 200,00 €	3 285,00 €	
Vente chéquiers		1 244,40 €	296,35 €	1 358,74 €	
Novembre		1 585,78 €	300,45 €	1 662,24 €	
Décembre		1 357,84 €	279,95 €	1 452,32 €	16 238,24 €
Total	-15 254,59 €	18 803,91 €	4 752,83 €	21 608,48 €	54 020,01 €
Solde 2019			-24 109,38 €		

Nous percevons une participation publicitaire auprès de tous les commerçants des marchés afin de financer les animations.

Voici le détail des dépenses:

2018 - Noël

Société	Prestation	Montant HT
Les Délices de Maxime	buffet remise des lots	971,89 €
Dray		718,96 €
	Animations	157,48 €
Colibri		60,00 €
	remboursement bons d'achat nouveaux arrivants	40,00 €
TOTAL		1 948,33 €

Mai – Déménagement marché Mitry Ambourget

Société	Prestation	Montant HT
Qreativ	Banderole	160,00 €
Colibri	affiches	963,59 €
Delices	Buffet	320,00 €
		1 443,59 €

Mai – Le plus beau marché d'Ile de France

Société	Prestation	Montant HT
Colibri	Bâche de fond	247,00 €
Colibri	T-shirt	1 047,50 €
Colibri	Affiches & flyers	275,90 €
Delices	Biscuits Aulne	333,33 €
TOTAL		1 903,73 €

202

Mai – Fête des Mères

Société	Prestation	Montant HT
Destofab	Orchidées	3 120,00 €
Dias	Orchidées	2 288,00 €
Brasero	Orchidées	833,34 €
Filifleurs	Orchidées	210,00 €
Remi Niverts	Orchidées	359,90 €
Golden Touch	Animation	2 550,00 €
Colibri	Affiches & tickets à gratter	333,66 €
	TOTAL	9 694,90 €

Septembre - Rentrée

Société	Prestation	Montant HT
	Réunion halle	27,77 €
NRJ	Spot publicitaire	4 858,78 €
Goldentouch	Animateurs	1 520,00 €
Qreativ	Affiches & bons d'achat	1 562,50 €
	Hôtesses	512,17 €
	Remboursement bons d'achat	14 310,00 €
	TOTAL	22 791,22 €

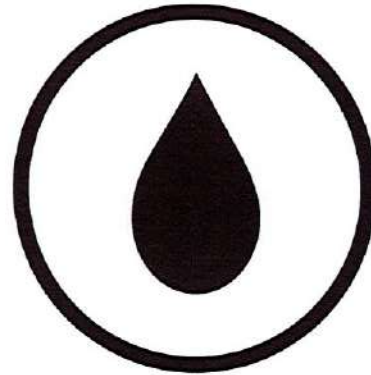
Décembre – Pain d'épices

Société	Prestation	Montant HT
Qreativ	affiches & flyers	495,50 €
	TOTAL	495,50 €

Décembre - Noël

Société	Prestation	Montant HT
Brasero	Fleurs	18,00 €
Ondel	remise des lots	2 202,71 €
Monica Médias	Père Noël	2 250,00 €
Mandon	Chocolats+paniers	2 514,78 €
Mandon	Lots	6 904,78 €
Dias	Déco	1 852,47 €
	TOTAL	15 742,74 €

LES FLUIDES



	Gare		Vieux Pays		Rose des Vents		Mitry Ambourget	
	Factures HT	Recettes HT	Factures HT	Recettes HT	Factures HT	Recettes HT	Factures HT	Recettes HT
Janvier	929,06 €	1 213,74 €	107,51 €	363,32 €	497,31 €	833,51 €		142,98 €
Février	1 208,86 €	5 071,87 €	200,11 €	441,35 €	521,22 €	1 012,51 €		257,99 €
Mars	1 078,15 €	1 232,76 €	222,13 €	440,27 €	413,43 €	1 010,02 €		230,02 €
Avril	1 214,11 €	1 153,37 €	221,29 €	432,41 €	516,33 €	992,00 €		245,56 €
Mai	832,09 €	1 207,84 €	215,03 €	445,76 €	204,15 €	1 015,48 €		292,18 €
Juin	1 019,46 €	1 267,07 €	224,94 €	465,53 €	306,34 €	1 067,98 €		155,42 €
Juillet	979,57 €	1 305,35 €	209,56 €	483,75 €	365,32 €	1 109,78 €		211,37 €
Août	740,57 €	926,56 €	186,28 €	351,89 €	357,77 €	807,28 €		133,66 €
Septembre	776,38 €	5 764,85 €	193,05 €	418,49 €	279,20 €	1 054,53 €		115,01 €
Octobre	969,24 €	1 029,44 €	209,39 €	384,31 €	349,22 €	881,66 €		186,50 €
Novembre	1 023,86 €	1 290,37 €	273,21 €	485,13 €	290,26 €	1 112,95 €		146,09 €
Décembre	1 107,33 €	1 103,83 €	226,16 €	409,40 €	366,80 €	939,20 €		161,64 €
Provision	10 688,00 €		2 633,00 €		7 370,00 €		2 278,00 €	
Total	22 566,68 €	22 567,05 €	5 121,66 €	5 121,61 €	11 837,35 €	11 836,90 €	2 278,00 €	2 278,42 €
Solde	0,37 €		-0,05 €		-0,45 €		0,42 €	

	Gare		Vieux Pays		Rose des Vents		Mitry Ambourget	
	Factures HT	Recettes HT	Factures HT	Recettes HT	Factures HT	Recettes HT	Factures HT	Recettes HT
Janvier	80,74 €	895,25 €	36,27 €	167,83 €		1 738,27 €		43,37 €
Février	1 190,94 €	952,21 €	97,02 €	166,55 €	927,12 €	2 007,39 €		76,38 €
Mars		1 028,02 €	128,00 €	137,49 €		2 183,89 €		66,58 €
Avril	81,21 €	995,70 €		204,70 €		2 138,51 €		67,99 €
Mai	1 154,91 €	1 136,51 €	132,57 €	126,87 €	1 264,32 €	2 197,80 €		84,49 €
Juin		1 155,76 €		316,00 €		2 330,20 €		48,00 €
Juillet	68,80 €	1 207,57 €	111,72 €	422,75 €	1 264,32 €	2 377,54 €		66,42 €
Août	979,47 €	842,61 €	303,59 €	252,63 €	1 163,00 €	1 618,40 €		41,57 €
Septembre		1 008,26 €		209,95 €		2 001,99 €		36,52 €
Octobre	68,86 €	977,58 €	36,78 €	225,33 €		1 804,84 €		56,26 €
Novembre	1 087,62 €	991,81 €	137,42 €	233,48 €	726,90 €	2 181,93 €		49,69 €
Décembre		1 147,90 €		220,89 €		1 949,32 €		53,88 €
Provision	7 627,00 €		1 701,00 €		19 184,68 €		691,00 €	
Total	12 339,55 €	12 339,18 €	2 684,37 €	2 684,47 €	24 530,34 €	24 530,08 €	691,00 €	691,15 €
Solde	-0,37 €		0,10 €		-0,26 €		0,15 €	

Le nettoyage des marchés

Nous collectons les déchets à chaque fin de tenue de marché puis nous les apportons au centre de traitement à Claye Souilly.

	Montant HT
Janvier	9 662,08 €
Février	10 169,04 €
Mars	8 672,76 €
Avril	7 872,73 €
Mai	10 944,03 €
Juin	8 539,87 €
Juillet	5 951,88 €
Août	5 969,70 €
Septembre	6 797,34 €
Octobre	7 665,57 €
Novembre	8 694,18 €
Décembre	7 730,91 €
Total	98 670,09 €

COMPTE D'EXPLOITATION



Les recettes TTC des marchés

<i>Gare</i>	Abonnés	Volants	TOTAL
Janvier	21 563,06 €	13 832,87 €	35 395,93 €
Février	21 429,26 €	13 841,00 €	35 270,26 €
Mars	21 305,36 €	15 052,81 €	36 358,17 €
Avril	21 393,86 €	14 931,23 €	36 325,09 €
Mai	32 090,79 €	18 286,08 €	50 376,87 €
Juin	21 393,86 €	17 639,37 €	39 033,23 €
Juillet	21 728,82 €	18 111,82 €	39 840,64 €
Août	21 728,82 €	12 076,22 €	33 805,04 €
Septembre	21 728,82 €	14 768,99 €	36 497,81 €
Octobre	21 728,82 €	14 986,77 €	36 715,59 €
Novembre	32 593,23 €	13 574,47 €	46 167,70 €
Décembre	22 801,82 €	19 087,50 €	41 889,32 €
TOTAL	281 486,52 €	186 189,13 €	467 675,65 €

<i>Vieux Pays</i>	Abonnés	Volants	TOTAL
Janvier	4 035,00 €	1 711,39 €	5 746,39 €
Février	4 247,38 €	1 682,97 €	5 930,35 €
Mars	6 371,07 €	2 276,30 €	8 647,37 €
Avril	3 681,06 €	1 918,54 €	5 599,60 €
Mai	3 681,06 €	2 117,06 €	5 798,12 €
Juin	3 681,06 €	3 777,60 €	7 458,66 €
Juillet	3 740,88 €	3 299,67 €	7 040,55 €
Août	5 611,32 €	2 589,79 €	8 201,11 €
Septembre	3 740,88 €	2 764,66 €	6 505,54 €
Octobre	3 740,88 €	3 215,16 €	6 956,04 €
Novembre	3 740,88 €	3 426,61 €	7 167,49 €
Décembre	3 396,88 €	3 097,51 €	6 494,39 €
TOTAL	49 668,35 €	31 877,26 €	81 545,61 €

<i>Rose des Vents</i>	Abonnés	Volants	TOTAL
Janvier	14 643,04 €	22 954,07 €	37 597,11 €
Février	21 739,23 €	23 017,01 €	44 756,24 €
Mars	14 492,82 €	31 817,74 €	46 310,56 €
Avril	14 492,82 €	30 976,59 €	45 469,41 €
Mai	14 492,82 €	32 087,66 €	46 580,48 €
Juin	14 492,82 €	34 671,26 €	49 164,08 €
Juillet	14 716,02 €	34 844,20 €	49 560,22 €
Août	14 716,02 €	20 302,45 €	35 018,47 €
Septembre	14 716,02 €	27 670,65 €	42 386,67 €
Octobre	14 716,02 €	23 916,74 €	38 632,76 €
Novembre	22 074,03 €	25 782,36 €	47 856,39 €
Décembre	15 224,02 €	26 647,00 €	41 871,02 €
TOTAL	190 515,68 €	334 687,73 €	525 203,41 €

<i>Mitry Ambourget</i>	Abonnés	Volants	TOTAL
Janvier		1 133,66 €	1 133,66 €
Février		1 996,70 €	1 996,70 €
Mars		1 791,90 €	1 791,90 €
Avril		1 777,28 €	1 777,28 €
Mai		2 208,83 €	2 208,83 €
Juin		1 254,36 €	1 254,36 €
Juillet		1 737,15 €	1 737,15 €
Août		1 086,11 €	1 086,11 €
Septembre		954,46 €	954,46 €
Octobre		1 470,11 €	1 470,11 €
Novembre		1 298,21 €	1 298,21 €
Décembre		1 407,94 €	1 407,94 €
TOTAL	0,00 €	18 116,71 €	18 116,71 €

<i>Ensemble des marchés</i>	Abonnés	Volants	TOTAL
Janvier	40 241,10 €	39 631,99 €	79 873,09 €
Février	47 415,87 €	40 537,68 €	87 953,55 €
Mars	42 169,25 €	50 938,75 €	93 108,00 €
Avril	39 567,74 €	49 603,64 €	89 171,38 €
Mai	50 264,67 €	54 699,63 €	104 964,30 €
Juin	39 567,74 €	57 342,59 €	96 910,33 €
Juillet	40 185,72 €	57 992,84 €	98 178,56 €
Août	42 056,16 €	36 054,57 €	78 110,73 €
Septembre	40 185,72 €	46 158,76 €	86 344,48 €
Octobre	40 185,72 €	43 588,78 €	83 774,50 €
Novembre	58 408,14 €	44 081,65 €	102 489,79 €
Décembre	41 422,72 €	50 239,95 €	91 662,67 €
TOTAL	521 670,55 €	570 870,83 €	1 092 541,38 €

Recette de la Brocante de Printemps

	Brocante de Printemps TTC
Juin	30 876€

Rétrocession des déchets sédentaires

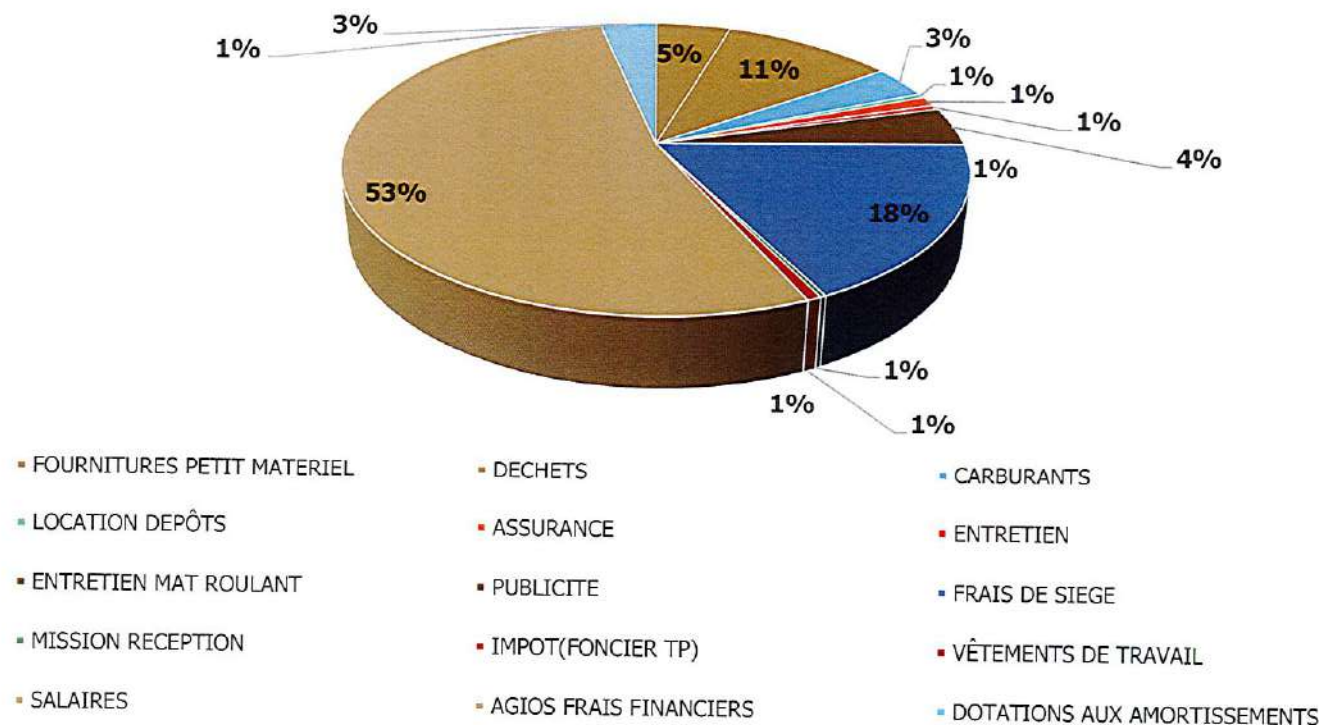
Les jours de marché sur la Ville, nous collectons également les déchets des commerçants sédentaires. Cela a été estimé à 13% du tonnage collecté. Nous envoyons la facture correspondante à Terres d'Envol.

215

	Ramassage sédentaires TTC
	18 580€

SAS MANDON AULNAY SOUS BOIS	2018	2019	Ecart 2019/2018
CA BRUT TTC	1 143 849 €	1 141 997 €	-1 852 €
REDEVANCES	15 953 €	6 371 €	-9 582 €
CA TTC NET	1 127 896 €	1 135 626 €	7 730 €
RECETTES HT	941 428 €	950 544 €	9 116 €
AUTRES PRODUITS	0 €	0 €	0 €
DEPENSES			
FOURNITURES PETIT MATERIEL	25 325 €	42 802 €	17 477 €
DECHETS	123 188 €	98 670 €	-24 518 €
EDF	8 €	0 €	-8 €
EAU	315 €	0 €	-315 €
CARBURANTS	31 635 €	32 302 €	667 €
LOCATION DEPÔTS	2 524 €	4 231 €	1 707 €
ASSURANCE	12 730 €	10 344 €	-2 386 €
ENTRETIEN	4 316 €	4 607 €	291 €
ENTRETIEN MAT ROULANT	38 317 €	40 201 €	1 884 €
TELECOM	0 €	0 €	0 €
PUBLICITE	272 €	92 €	-180 €
FRAIS DE SIEGE	166 470 €	166 475 €	5 €
FOURNITURES ADMINISTRATIVES	30 €	0 €	-30 €
MISSION RECEPTION	1 129 €	2 431 €	1 302 €
IMPOT(FONCIER TP)	5 292 €	5 819 €	527 €
VÊTEMENTS DE TRAVAIL	1 598 €	29 €	-1 569 €
SALAIRES	490 612 €	503 340 €	12 728 €
AGIOS FRAIS FINANCIERS	10 €	16 €	6 €
VARIATION PROVISION	-2 187 €	-182 €	2 005 €
DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS	31 363 €	32 232 €	869 €
TOTAL DEPENSES	932 947 €	943 409 €	10 462 €
RESULTAT	8 481 €	7 135 €	-1 346 €
IMPOT	2 827 €	2 378 €	-449 €
RESULTAT NET	5 654 €	4 757 €	-897 €

Répartition des postes de dépenses



Les « frais sièges » sont répartis selon les contrats, en fonction d'une clef de répartition. Ces frais représentent l'ensemble des frais qui ne peuvent être affectés de manière directe à un contrat donné. Ils représentent : les salaires du siège, la comptabilité, les loyers, les frais administratifs, etc...

Le poste « assurances » est également réparti en fonction d'une clef de répartition. Ce poste comprend l'assurance responsabilité civile, ainsi que l'assurance des halles en elles-mêmes, et des véhicules inhérents aux marchés (bennes à ordures, véhicules de montage).

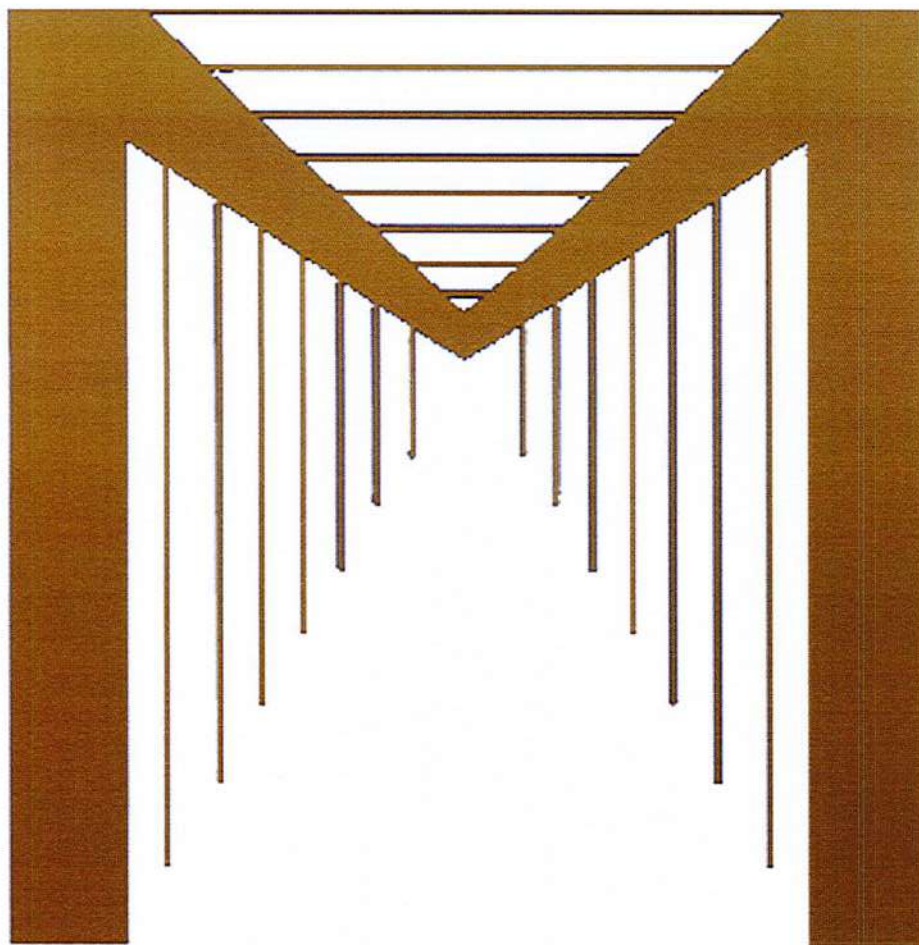
Les frais siège sont calculés en fonction du pourcentage du chiffre d'affaires, leur hausse est corrélative à celle des recettes.

Les recettes des marchés d'Aulnay-sous-Bois sont en baisse par rapport à l'année 2018.

Quant aux dépenses, elles ont augmenté entre 2018 et 2019.


En effet des postes, telles que fournitures petit matériel, location dépôts et les salaires ont augmenté.

- Pour le poste fournitures petit matériel cela correspond à l'entretien du matériel démontable car nous avons eu beaucoup de matériel détérioré par des conditions climatiques difficiles et notamment sur le marché de la Rose des Vents.
- Quant au poste location dépôts, cela correspond aux boxes pris en location impasse de Pontoise pour stocker le matériel du marché de la Gare.
- Pour ce qui est des salaires, cela correspond au renforcement de l'équipe pour le remballage et le nettoyage du marché de la Rose conformément aux demandes de la Ville ainsi qu'à l'augmentation du SMIC.



SAS MANDON

 3 Rue de Bassano - 75116 Paris

 01.53.57.42.60

 contact@mandon.fr

 <http://www.mandon.fr>