

BILAN ANNUEL DES ACQUISITIONS ET DES VENTES en 2019

Désignation	Cadastre	Nature	Superficie Terrain en m ² (superf. Utile)	Modalité	Destination	Prix d'Acq.	Prix de Vte	Notaires	Date	Vendeur	Acquéreur
76 av de la Croix Blanche	BZ 62	Terrain	135	Cession	Terrains		68 000 €	DIMEGLIO	11/01/2019	VILLE	SARL HSM2 DECORATION
Boulevard Marc Chagall	DO 123, suite à division parcelle DO 118 (parcelle d'origine DO 2)	Terrain	653	Acquisition		14 400 €		BRODIN	13/02/2019	DEPARTEMENT SEINE ST DENIS	VILLE
12 à 16 bis rue des Saules	P 7,8,9,10,11	Habitation et entrepôts	3865	Cession	Terrains à bâtir - construction usage industriel - pavillon		850 000 €	MAILLOT	20/02/2019	VILLE	BAT-ICONSEILS
44 avenue A. France	AV 243	Commerce	89	Rétrocession	droit au bail		50 000 €	DIMEGLIO	29/03/2019	VILLE	FERZAKKY DRESS
4 avenue E. Schueller	BC 115	Commerce	154	Préemption	Fonds de commerce	60 000 €		DIMEGLIO	29/04/2019	SNC CONSTANTY	VILLE
70 rue Legendre	V 202	Habitation	1017 m ²	Cession	Logement		270 000 €	AKROUR	13/06/2019	VILLE	AS INVESTONY
10 avenue du 14 Juillet	BG 191	Habitation	611	Echange	Logement		3 000 €	AKROUR	13/06/2019	VILLE	BRI
7 rue Roger Lemaire	AE 170	Terrain	535	Echange	Parking	0 €		AKROUR	13/06/2019	BRI	VILLE
4 Lelièvre	BG 162	Activités	858	Cession	Activités		340 000 €	AKROUR	03/12/2019	VILLE	SCI ILOMELI
2 Avenue J. d'Arc	BF 66 (lot 46)	Habitation	16	Acquisition	Logement	55 000 €		AKROUR	05/07/2019	LEFRAND	VILLE
2 Avenue J. d'Arc	BF 66 (lot 37)	Habitation	15	Acquisition	Logement	57 000 €		AKROUR	05/07/2019	DE CARVALHO	VILLE
37-39 Bd de Strasbourg	BH 158,159,160	Commerce	115	Acquisition	droit au bail	110 000 €		DIMEGLIO	24/07/2019	SPODIEK	VILLE
16 & 18 rue Roger Salengro	BH 256 & 12	Habitation	916	Cession	Logement		455 000 €	AKROUR	08/11/2019	VILLE	HSM2
2 Avenue Dumont	BF 123	Commerce	78	Préemption	droit au bail	10 000 €		AKROUR	08/11/2019	EFR	VILLE
16 Bis rue Jean Charcot	AN 141	Commerce	28	Préemption	Murs commerce	60 000 €		AKROUR	08/11/2019	CATTAN	VILLE
5 rue Jacques Duclos	AD 105	Commerce	258	Préemption	Commerce	370 000 €		AKROUR	19/12/2019	BONNEFOI	VILLE
						736 400 €	2 036 000 €				

Acquisitions 2019 :

Désignation cadastrale		Adresse	Surface (m ²)	Date acte	Vendeurs	Prix HT
Section	Numéro					
DW	4	58 & 74 rue Blaise Pascal	12 331	19/09/2019	IDF INDUSTRIE	4 500 000 €
BR	41 & 172	64 avenue de Nonneville	248	18/11/2019	SUCCESSION PINEAU	218 000 €
AG	193	42 rue de Sevran	728	29/11/2019	SCI SORAYA	1 042 000 €
AU	195	2 rue du Docteur Roux	765	15/05/2019	SCI LOMBARD	700 000 €
BH	138	2 bis rue Pimodan	111	13/12/2019	ANEB	328 000 €

Cessions* 2019 :

Désignation cadastrale		Adresse	Surface (m ²)	Date acte	Acquéreurs	Prix HT
Section	Numéro					