



Réf. BB/CT/2016-02-032

Conseil Régional d'Ile-de-France  
Madame Valérie PECRESSE  
Présidente  
33 rue Barbet de Jouy  
75007 PARIS

Aulnay-sous-Bois, le 23 février 2016

**Objet : Projet EuropaCity**

Madame la Présidente,

*Chère Valérie,*

Le débat public sur EuropaCity va débiter le 15 mars prochain.

Vous le savez, ce projet constitue une partie d'un chantier plus vaste qu'est l'aménagement du Triangle de Gonesse, rendu possible par l'adoption du Schéma directeur de la région Ile-de-France en 2013, alors que les contours de la Métropole du Grand Paris étaient pourtant encore en discussion.

Le projet EuropaCity propose aujourd'hui un tel développement qu'il ne peut que susciter de fortes réserves des acteurs locaux qui craignent que les habitants et entreprises de leurs communes ne soient impactés négativement par ce projet. Les 80 hectares de terres agricoles amenées à disparaître, les 230 000 m<sup>2</sup> de commerces et la fréquentation prévue de 31 millions de visiteurs annuels suscitent de multiples inquiétudes en matière notamment de concurrence commerciale, de circulation routière, d'offre de transports en commun, de qualité environnementale et de préservation de l'agriculture.

Notre Etablissement Public Territorial est situé au nord de la Seine-Saint-Denis et jouxte le Triangle de Gonesse et le Val d'Oise. Il sera donc directement impacté par EuropaCity et plus globalement par le développement du Triangle de Gonesse qui intéresse toute l'Ile-de-France.

D'autre part, le projet EuropaCity est situé à proximité immédiate de grands secteurs de développement de Paris Terres d'Envol dont les sites PSA, Aérolians-Paris, Paris Nord 2 ou l'aménagement de la gare du Bourget qui tous prévoient une programmation de locaux tertiaires permettant d'équilibrer les opérations.

L'annonce, lors du comité interministériel Grand Paris du 15 octobre 2015, d'un projet de Contrat d'Intérêt National (CIN), dit du corridor aéroportuaire (Aulnay-sous-Bois, le Blanc Mesnil, le Bourget, Dugny, Gonesse, Mitry-Mory, Roissy en France, Tremblay-en-France, Villepinte), laissait augurer d'un travail partenarial qu'il semble urgent de mettre en œuvre.

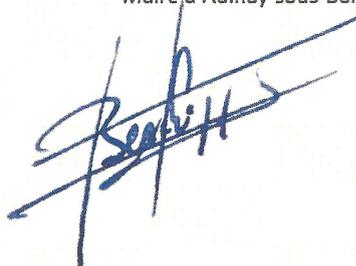
Il serait incompréhensible que le projet EuropaCity se développe en dehors du cadre contractuel que le CIN peut offrir aux communes, à l'Etat et aux différents grands acteurs institutionnels du territoire dont font partie le Conseil Régional d'Ile-de-France et Paris Terres d'Envol.

Vous comprendrez l'opposition des huit Maires de Paris Terres d'Envol au projet EuropaCity, matérialisé par un vote au sein du Conseil des Maires le 1<sup>er</sup> février 2016.

Je vous prie d'agréer, Madame la Présidente, l'expression de mes salutations les plus distinguées.



Bruno BESCHIZZA  
Président de Paris Terres d'Envol  
Maire d'Aulnay-sous-Bois



**Copie :** Monsieur Thierry MEIGNEN, Maire de Blanc-Mesnil, Conseiller Régional  
Monsieur Vincent CAPO-CANELLAS, Sénateur Maire du Bourget  
Monsieur Jean-Christophe LAGARDE, Député-Maire de Drancy  
Monsieur André VEYSSIERE, Maire de Dugny  
Monsieur Stéphane GATIGNON, Maire de Sevran  
Monsieur François ASENSI, Député-Maire de Tremblay-en-France  
Madame Martine VALLETON, Maire de Villepinte et Conseiller Départemental