



Le 14 mars 2013

IDLOGISTICS

A l'attention de M. HEMAR Eric
410 route du Moulin de Losque
BP 70132
84304 CAVAILLON CEDEX

Objet : projet d'implantation de la société IDLogistics sur le site de PSA
Demande d'éléments complémentaires concernant la société et le projet d'implantation

Monsieur le Président,

L'annonce de la fermeture programmée de l'usine PSA d'Aulnay-sous-Bois en 2014 constitue un bouleversement économique, social et urbain de l'équilibre du territoire communal.

Attentive à l'évolution du site, la Ville est aussi particulièrement sensible aux conséquences sociales et économiques de la cessation d'activités de PSA.

Dans ce contexte, et avec les représentants de PSA, vous avez présenté à la Ville le projet d'implantation d'une plateforme logistique liée à la grande distribution et qui permettrait le réemploi de 540 à 690 employés de PSA.

Pour ce faire, le 21 février dernier, le Conseil Municipal d'Aulnay-sous-Bois a approuvé le principe d'implantation du projet IDLogistics sur le site PSA. Je vous adresse donc la délibération correspondante et qui témoigne de la volonté de la Ville d'avancer pour assurer le réemploi des salariés de PSA.

Les réunions de travail menées avec mes services ont permis de partager des échéances de plannings pour la mise en œuvre de votre projet, incluant une procédure de modification du PLU.

Je vous propose de continuer ces échanges pour préparer les différents processus administratifs nécessaires au dépôt et à l'obtention des autorisations d'urbanisme nécessaires à la réalisation de votre projet, dans des délais compatibles à vos attentes.

Suite aux questions posées par les élus du Conseil Municipal, et afin de préparer au mieux les procédures d'urbanisme nécessaires à la réalisation du projet, je souhaite que vous puissiez me transmettre :

- des éléments de présentation et de développement de votre société : statut, historique, activités et métiers de la société, ses clients, bilan financier et social, stratégie de développement à court et moyen terme...



L'important serait notamment de bien préciser les spécificités de l'activité de logistique liée à la grande distribution, les filières sous-traitantes et les développements potentiels pour les entreprises existantes sur le territoire élargi,

- de plus amples informations sur votre projet d'implantation à Aulnay-sous-Bois tant sur le réemploi du personnel de PSA que sur son fonctionnement et son insertion urbaine.

Je vous renouvelle ainsi mon souhait formulé auprès des représentants de PSA, de disposer d'éléments d'appréciation des conditions d'intégration de son personnel à la société IDLogistics. Il s'agira, au vu aussi de l'étude d'impact relative à l'emploi, de détailler le nombre d'emplois attendus, en précisant les typologies relevant de vos activités et les adéquations possibles avec les employés de PSA, selon le planning d'implantation par phase et les clients de l'activité.

Concernant l'implantation physique du projet, il conviendrait que la Ville puisse disposer d'un dossier de présentation complet incluant le détail de la programmation, le planning de mise en œuvre et de démarrage de l'activité, les éléments fonctionnels à l'échelle du projet et à l'échelle du site PSA et des Quartiers Nord de la Ville (dont l'impact ou les impacts des flux générés sur la commune).

Indépendamment de ce dernier point, la Ville sera par ailleurs particulièrement attentive à l'insertion urbaine et paysagère des bâtiments et des espaces extérieurs, et anticiper sur les développements à venir, car la réalisation du projet IDlogistics sera perçue comme un des premiers signes de la revitalisation du site de PSA, de sa transformation et de son ouverture sur le reste de la ville et des territoires avoisinants.

Vous savez en outre que je rencontre le 5 avril prochain, aux côtés du député-maire de Gonesse, Jean-Pierre Blazy, vos collaborateurs pour une présentation de votre projet d'implantation. Dans cette perspective, il nous serait de la plus grande utilité de disposer en amont du maximum d'éléments.

Dans l'attente, mes services se tenant à votre disposition pour tout échange ou précision, veuillez agréer, Monsieur Le Président, mes salutations distinguées.



Gérard SEGURA
Maire - Vice Président du Conseil Général

Copie : PSA

Pièce jointe : Copie de la délibération n° 2 du 21 février 2013