



M. le Maire d'Aulnay sous Bois
Vice-Président du Conseil Général
de Seine-Saint-Denis
Place de l'Hôtel de Ville
93600 Aulnay sous Bois

Aulnay sous Bois, le 28 janvier 2013

Séverine Delamare
Association Q.C.B.E.

Lettre recommandée avec A/R,

*Copie à M. le Préfet de Seine-Saint-Denis, M. Gente, M. Challier, M. Goldberg, M. Gaudron,
M. Hernandez, M. Chaussat, M. Amedro*

Monsieur le Maire,

Je me permets de vous interpeller car j'ai l'impression que la concertation sur le projet Croix-Blanche s'est arrêtée en 2012.

En effet, lors de la dernière réunion qui s'est déroulée, selon la volonté de la Municipalité le 6 décembre 2012, à huis-clos (empêchant bon nombre de vos concitoyens d'être tenus informés du déroulement du projet Croix-Blanche), il avait été décidé que la prochaine réunion du Comité de pilotage se déroulerait aux alentours du 14 janvier 2013 afin de nous présenter l'équipe d'AMO retenue.

Cette équipe ayant été retenue courant de la première semaine de janvier, le choix devait être communiqué par mail ou courrier aux membres du Comité de pilotage selon Messieurs Gente, Challier et Carleschi. Je pense que ce mail a subi avec un peu de retard le bug de l'an 2000 ou que le courrier s'est perdu, car je suis toujours en attente de cette information.

Nous sommes le 28 janvier et nous n'avons toujours pas de date de la prochaine réunion. Voilà donc trois semaines, que l'équipe de programmation travaille sur le futur projet Croix-Blanche sans prendre en compte l'avis des riverains et des membres du Comité de pilotage. Il me semble que dans certains documents de l'appel d'offres, il était stipulé que le travail se ferait en étroite collaboration avec le Comité de pilotage en place. Devons-nous attendre la fin des travaux du programmiste pour en avoir connaissance ? Dans ce cas là, je ne vois pas pourquoi nous prenons le temps de vous en accorder si nous sommes là en tant qu'observateurs et que l'avis de vos concitoyens vous indiffère. Je pense également qu'après trois semaines de travail, le programmiste ne va pas recommencer son analyse pour intégrer nos observations et demandes.

Sommes-nous là que pour choisir le ravalement de façade comme dans le projet Arc-en-Ciel ? D'après les derniers éléments que nous ayons, notamment les dernières réunions des rendez-vous d'Aulnay du 25 et 26 janvier au parc Dumont, il semblerait que se soit bien parti. Vous avez annoncé un projet de 45 logements minimum ainsi qu'un changement de PLU. Où sont passés les différents scénarii annoncés, notamment celui de 30 logements que l'Association Q.C.B.E., dont je suis Vice-Présidente, a toujours défendu. Qu'en est-il de la concertation sur la non-modification du PLU et de la conservation de la zone UG demandée par les membres du Comité de pilotage ? Je vous rappelle que la conservation en zone UG a été votée à une large majorité lors du dernier Comité de Pilotage (vidéo à l'appui), vote rejeté par M. Gente, adjoint de la Mairie, président autoproclamé de ce Comité de pilotage. Pouvez-vous donc me confirmer cette déclaration, à savoir un projet de 45 logements minimum et d'une modification du PLU pour ce terrain ?