



Jeudi 19 avril 2012

Communiqué du maire

Le comité de pilotage du projet Croix-Blanche est constitué

La réunion organisée à l'initiative du Conseil de quartier Prévoyants-le Parc, qui s'est tenue hier soir, a permis d'aboutir à la formation du comité de pilotage chargé de mettre en œuvre le projet Croix-Blanche et d'en rendre compte à l'ensemble des riverains.

Le débat a été particulièrement riche, parfois même vif. Les opinions les plus diverses ont pu s'exprimer. Au terme de ces échanges, un accord s'est dégagé sur la constitution du comité de pilotage, lequel garantit une place équitable aux responsables de l'association Croix-Blanche, aux riverains, aux associations constituées dans le quartier ainsi qu'aux responsables du Conseil de quartier comme aux élus municipaux qui en sont membres.

Conformément à la lettre du 15 mars 2012, co-signée par Monsieur Benjamin Giami, président de l'Association de défense du quartier Croix-Blanche et de ses environs (Q.C.B.E.) et par moi-même, je rappelle que ce projet, je nous cite, « *concerne la réalisation de logements en accession à la propriété et en locatif. Trois hypothèses seront envisagées à 30, 45 et 65 logements. La mairie-annexe sera intégrée à l'opération. L'éventualité d'un second équipement public, dont la nature reste à définir, sera testée.* »

L'objectif consiste à dégager, dans le cadre budgétaire alloué, la solution la meilleure eu égard à des critères de qualité architecturale et d'intégration dans le tissu pavillonnaire alentour, de performance environnementale et de capacité à faire vivre la participation citoyenne.

La constitution de ce comité de pilotage, sous cette forme, selon cette procédure et en vue d'une telle opération, est une première à Aulnay-sous-Bois. Elle consacre une avancée démocratique importante. Je tiens à remercier pour leur contribution majeure les membres du Conseil de quartier Prévoyants-le Parc, les différentes associations parties prenantes du processus d'élaboration ainsi que les riverains engagés. J'ai toute confiance en l'excellence du travail de chacun.

Ces circonstances renforcent à mes yeux la nécessité d'engager au plus tôt un débat à l'échelle de tout le territoire communal, voire au-delà, sur le thème de l'urbanisme, thème essentiel pour l'avenir de notre ville et de ses habitants. Le premier acte de cette initiative publique consisterait en la tenue d'un Conseil municipal entièrement dédié à ce sujet. Je propose que cette séance se déroule immédiatement après la période électorale, soit à la fin du mois de juin prochain.