

Aulnay, ville ouVerte!

AULNAY SOUS BOIS
ÉCOLOGIE



Balagny : un espace vert à protéger

L'Office Public de l'Habitat d'Aulnay-sous-Bois prévoit de construire 40 logements sur un espace... vert. Aulnes, acacias, sophoras, et marronniers bordent une petite clairière qui fait la joie des habitants de ce quartier. Ces arbres remarquables ne doivent pas disparaître, comme les élus Verts l'ont fait savoir dès le 29 mai par courrier au maire. Nous sommes conscients de la nécessité de construire, mais en ne renouvelant pas les erreurs du passé qui ont conduit à une concentration de l'habitat social dans des secteurs souvent éloignés des transports, des commerces des équipements publics. Nous considérons que le cadre de vie (petits immeubles, verdure...) de la résidence de Balagny, déjà pénalisé par l'autoroute proche doit être préservé.

Nous faisons deux propositions

- 1 La construction de logements en place des actuels boxes (projet réalisable depuis la modification du PLU en juillet 2009)
 - 2 La construction de logements boulevard Félix Faure à proximité de l'Hôtel de ville et de la gare dans un programme mixte d'accession à la propriété et de logements sociaux
- Nous souhaitons associer les habitants du quartier à la réflexion sur ce projet, en y intégrant l'espace vert à protéger

**Nous vous invitons à venir en discuter avec nous
autour d'un goûter bio**

**Pour l'inauguration de la clairière de Balagny
samedi 7 novembre de 16h00 à 18h00**

Dites nous :

Comment vivez-vous votre quartier ?

Que représente pour vous cet espace ?

Ou écrivez-nous !

AVO, 25 rue Van Dyck - 93600 Aulnay



Aulnay ville ouVerte - Aulnay-sous-Bois Ecologie est un rassemblement de citoyennes et de citoyens, d'élus(es) et de responsables associatifs écologistes, des membres des Verts, des sympathisants de José Bové et des proches de Nicolas Hulot .

Ce rassemblement a pour ambition de fédérer les citoyens conscients des enjeux écologiques pour se faire entendre à l'échelon local.

Nos six propositions pour Aulnay

Nous sommes héritiers d'une situation où, depuis plus de vingt ans les municipalités de droite qui se sont succédées, ont négligé la construction de logements à Aulnay, où les constructions réalisées par l'OPH se sont limitées à quelques unités par an. Aujourd'hui, le retard s'est accumulé car la précédente municipalité a priorisé la démolition de logements avant les premières constructions sur la ville. La rénovation urbaine des quartiers Nord d'Aulnay exige désormais un rythme de création de logements plus soutenu.

Nous devons ainsi construire les logements sociaux dont de nombreuses familles aulnaysiennes ont besoin. Mais faut-il le faire là où ils sont déjà très concentrés, dans les quartiers périphériques de la ville, loin des transports et des commerces ?

Pour une véritable mixité urbaine, voici ce que nous proposons.

- 1** Revoir les modes de concertation et de consultation des habitants.
- 2** Rééquilibrer la construction de logements sur l'ensemble du territoire pour une ville plus économe en transports et en énergie. C'est faire le choix de construire dans les secteurs bien desservis par les transports en commun, proches des commerces et des équipements publics. C'est préférer limiter les constructions dans les secteurs déjà éloignés du centre ville pour en améliorer la qualité et le cadre de vie.
- 3** Favoriser un habitat de haute performance environnementale permettant une baisse des coûts énergétiques.
- 4** Développer les dispositifs d'accompagnement des habitants dans leurs nouveaux logements lors des opérations de démolition - reconstruction.
- 5** Diversifier la gamme des logements proposés dans les quartiers de renouvellement urbain (accession sociale à la propriété, accession libre, location de logements intermédiaires).
- 6** Rendre transparente l'attribution de logements sociaux.

Vous souhaitez nous contacter

Luc Lacaille - AVO - 25 rue Van Dyck 93600 Aulnay-sous-Bois
aulnayvilleouverte@lavache.com - Tel. 01 48 79 15 13 / 06 32 61 19 60
Le blog des élus Verts : <http://elusvertsaulnay.over-blog.com>
Le blog d'Alain Amédéo : <http://alainamedro.rsfblog.org>

Vous souhaitez être informé des initiatives menées par AVO

Nom :
Prénom :
Adresse :
e-mail :