

Population

Globalement, la ville connaît une relative stagnation de sa population, qui s'explique en grande partie par un solde migratoire négatif. Toutefois, les moyennes statistiques démographiques n'ont guère de sens tant les caractéristiques et les évolutions de la population varient en fonction des quartiers. La commune paraît divisée, notamment entre le Nord et le Sud : répartition des jeunes, disparités des revenus ou des compositions familiales... Aulnay-sous-Bois doit donc concilier les besoins d'une population hétérogène – particulièrement en matière de logement - afin d'associer tous les habitants à son développement.

1. Une faible croissance démographique

Depuis 1990, la population d'Aulnay-sous-Bois se maintient entre 80 000 et 85 000 habitants, alors que les villes alentour ont vu leur population augmenter. Cette singularité s'explique par un solde migratoire négatif depuis 1975.

Un poids démographique important au Nord-Est parisien

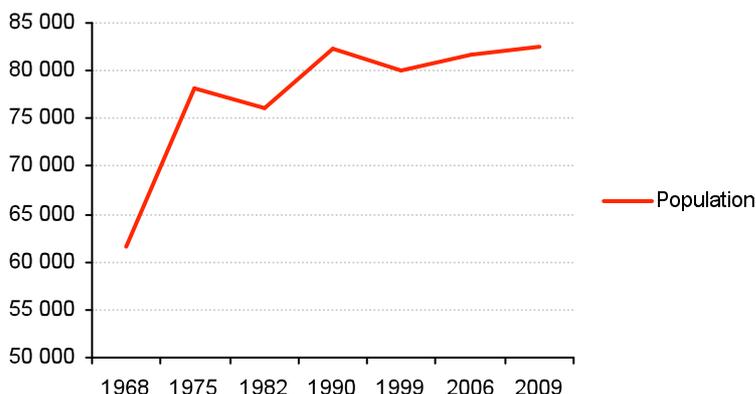
Aulnay-sous-Bois est la troisième ville du département de Seine-Saint-Denis par son poids démographique. Sa population est près de deux fois supérieure à celle des communes limitrophes (81 600 habitants en 2006). Cependant, son taux de croissance est faible (0,3 % de croissance annuelle) comparé à celui des communes alentour.



Entre 1999 et 2006, en moyenne chaque année :

- 2 710 personnes ont emménagé à Aulnay-sous-Bois,
- 3 430 en sont parties,
- 960 enfants y sont nés.

EVOLUTION DE LA POPULATION AULNAYSISSE 1968 - 2009



Source INSEE, RP 2006

Un solde migratoire négatif depuis 1975

Le faible dynamisme démographique de la ville s'explique par un solde migratoire négatif depuis 1975. En moyenne, Aulnay-sous-Bois a perdu plus de 720 habitants par an (différence entre les entrées et les sorties). Le solde naturel, reste positif et stable (entre 0,9% et 1,3% d'augmentation) sur l'ensemble de la période 1968-2006.

EVOLUTION DE LA POPULATION ENTRE 1968 ET 2006

	1968-1975	1975 - 1982	1982 - 1990	1990-1999	1999 - 2006
Variation annuelle moyenne	+3,5%	-0,4%	+1%	-0,3	+0,3
- due au solde naturel	+1,3%	+0,9%	+1,2%	+1%	+1,2%
- due au solde migratoire	+2,2%	-1,3%	-0,2%	-1,3%	-0,9%

Source : INSEE, RP 2006

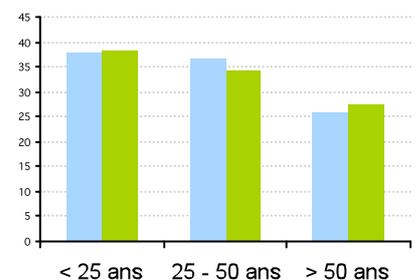
2. Un grand écart entre le Nord jeune et le Sud vieillissant

Aulnay-sous-Bois est une ville jeune et la part des moins de 25 ans a augmenté entre 1999 et 2006. Cependant, les chiffres ne doivent pas masquer l'accroissement du nombre de personnes âgées, notamment dans le Sud. L'enjeu pour la Ville est de répondre aux besoins de chaque tranche d'âge : garderie et accès à l'emploi pour les jeunes, aide au maintien à domicile et assistance médicale pour les plus âgés.

Une ville globalement jeune

La population aulnaysienne est jeune : 38 % des habitants ont moins de 25 ans, alors que cette tranche d'âge ne représente que 31 % dans la moyenne nationale et 36 % en Seine-Saint-Denis. L'indice de jeunesse (le nombre des moins de 20 ans rapporté à celui des plus de 60 ans) reste stable entre 1999 et 2006 (aux alentours de 2). Mais, au-delà de ces chiffres globaux, les évolutions démographiques varient grandement en fonction des quartiers.

EVOLUTION DE LA POPULATION PAR TRANCHES D'AGE ENTRE 1999 ET 2006



■ 1999 ■ 2006

Source : INSEE

De nombreux jeunes, surtout au Nord de la ville

Les plus jeunes (moins de 20 ans) sont surtout présents dans les quartiers Nord de la ville (carte ci-contre). En 1999, 41,3% des habitants de la ZUS d'Aulnay-sous-Bois avaient moins de 20 ans.

De nombreux départs d'actifs

Entre 1999 et 2006, la part des moins de 25 ans et celle des plus de 50 ans ont augmenté, alors que les 25 – 50 ans sont de moins en moins nombreux. Principale explication de ce phénomène : une partie des jeunes actifs qui décohabitent - qui quittent le domicile parental - doivent abandonner la ville, faute de trouver un logement adapté à leur budget, du fait de la pénurie de l'offre, et de l'augmentation qui en résulte du montant des loyers et des prix de cession.

POPULATION PAR TRANCHES D'AGE EN 2006

	Moins de 25 ans	Plus de 50 ans
Aulnay-sous-Bois	38,1%	27,5%
Sevrans	39,0%	25,9%
Le Blanc Mesnil	37,6%	26,9%
Bondy	37,6%	26,7%
Seine-Saint-Denis	36,2%	26,7%

Source : INSEE, RP 2006

Un enjeu : l'accueil des personnes âgées dépendantes

La part des plus de 75 ans – population potentiellement dépendante - est comparable à celle du département (en 2006, 4 123 Aulnaysiens de plus de 75 ans). Cette population augmente rapidement : entre 1999 et 2006, la part des plus de 75 ans s'est accrue de 14 % (+15 % en Seine Saint Denis)

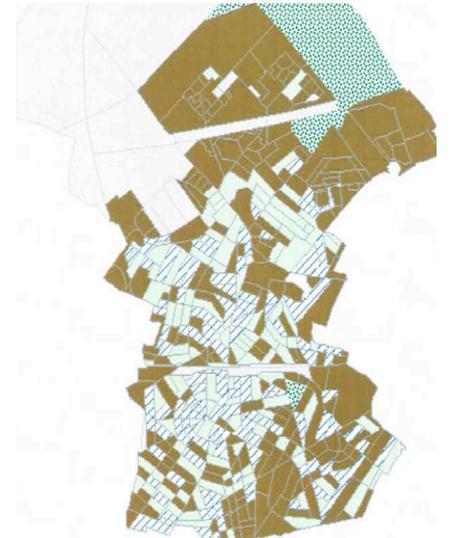
EVOLUTION DES PLUS DE 75 ANS ENTRE 1999 ET 2006

Evolution des plus de 75 ans 1999 - 2006

Aulnay-sous-Bois	+14%
Sevrans	+ 23,6%
Le Blanc Mesnil	+10,8%
Bondy	+7,7%
Seine-Saint-Denis	+ 15%

Source : INSEE RP 1999 et 2006

INDICE DE JEUNESSE A L'ILOT EN 1999



Indice de jeunesse
Moy. communale = 1,86

- - de 20 ans sur-représentés (IJ max = 11) (230)
- Indice entre 0,8 et 1,2 (116)
- ▨ pers. âgées sur-représentées (124)

(x) Nombre d'îlots
source : INSEE, RGP 99

Source : PLU

L'indice de jeunesse correspond au nombre de jeunes de 0 à 19 ans divisé par celui des personnes de 60 ans et plus.

3. Un modèle familial en mutation

Le modèle familial évolue : le nombre de couples sans enfant et de familles monoparentales augmente. Des disparités s'observent à l'échelle du territoire : alors que les ménages comptant moins de 2 enfants sont de plus en plus nombreux au Sud, le Nord de la ville se caractérise par une forte présence de familles nombreuses.

Les couples avec enfants, de moins en moins nombreux

Les familles représentent une part importante de la population aulnaysienne, mais ce modèle familial est en perte de vitesse : le nombre de couples avec enfant représentait 55,8% des familles en 1999 ; 53,8% en 2006 (Source : INSEE RP 2006).

On note, également, que le nombre de familles nombreuses (qui ont plus de 4 enfants) a diminué entre 1999 et 2006 (tableau ci-dessous). Mais que ces familles se répartissent inégalement sur le territoire.

REPARTITION DES FAMILLES SELON LE NOMBRE D'ENFANTS DE MOINS DE 25 ANS

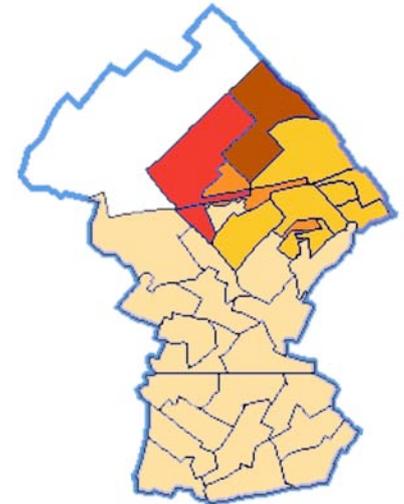
	Pourcentage	Evolution 1999 - 2006
Aucun enfant	34,7%	+ 0,3
1 enfant	24,7%	+ 0,3
2 enfants	21,6%	- 0,8
3 enfants	11,9%	+ 0,6
4 enfants ou plus	7,2%	- 0,3

Source : INSEE RP 2006

Les quartiers Nord connaissent une sur-représentation de ces familles nombreuses (voir carte ci-contre), comme en témoignent également les nombreux cas de sur-occupation des logements (Fiche Aménagement et HQE).

Autre évolution : le nombre de familles monoparentales a augmenté entre 1999 et 2006, sur la ville ; passant de 16,1% à 18,4% des familles. Cet accroissement rapide a notamment des répercussions en terme de revenus : en moyenne, les familles monoparentales sont davantage sujettes à la précarité, et donc plus exposées au risque d'exclusion.

REPARTITION DES FAMILLES DE PLUS DE 4 ENFANTS EN 2006



Source : SIG ville

4. Une évolution socio-économique à deux vitesses ?

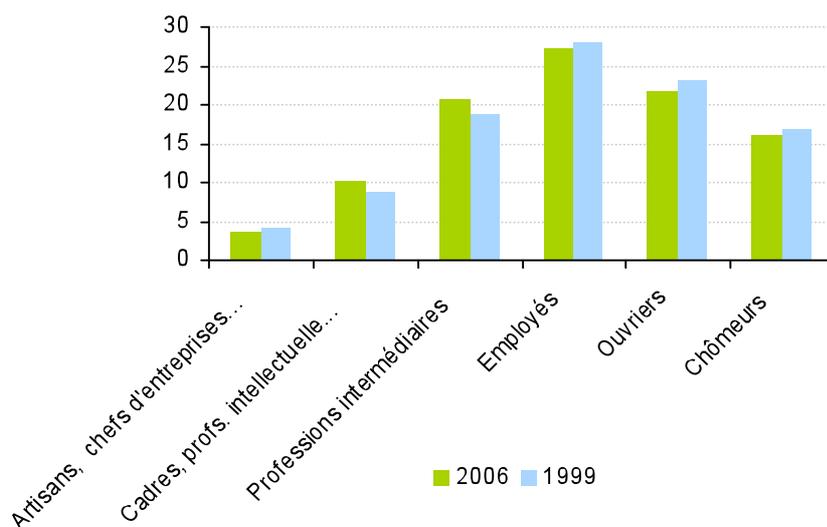
Le profil sociologique de la ville change. Aulnay-sous-Bois accueille des catégories sociales qui ont de plus en plus de moyens. Mais même si une partie des habitants semble disposer d'un niveau de vie plus confortable, les disparités de revenus ou de niveaux de formation ne semblent pas s'atténuer. Ces inégalités, qu'on constate notamment entre le Nord et le Sud de la ville, ajoutent une fracture sociale à la fracture urbaine.

Une évolution des catégories socio-professionnelles

En 2006, les actifs d'Aulnay-sous-Bois étaient principalement des employés (27,4% des actifs) et des ouvriers (21,6%) ce qui était déjà le cas en 1999. Mais, au cours des années récentes, la part relative de ces populations a baissé au profit des professions intermédiaires et des cadres.

En 7 ans, la part des actifs appartenant aux professions intermédiaires (instituteurs, infirmières, assistantes sociales) est passée de 18,9 % à 20,8 %. En 2006, ils étaient presque aussi nombreux que les ouvriers : 7 759 actifs appartenant à la catégorie des professions intermédiaires et 8 091 ouvriers. La part des cadres et professions intellectuelles supérieures a elle aussi augmenté : en 2006, ils représentaient 10,3% des actifs de la ville, contre 8,7% en 1999.

EVOLUTION DES CSP ENTRE 1999 ET 2006



Source : INSEE, RP 2006

En accueillant davantage de catégories sociales plus aisées, le profil sociologique de la population aulnaysienne tend à se rapprocher des moyennes départementales, et fait peu à peu perdre au territoire son image de ville ouvrière.

Une augmentation du nombre de jeunes sans diplôme

Les Aulnaysiens entrent de plus en plus jeunes dans la vie active. En 2006, 39 % des 15-24 ans étaient considérés comme actifs contre 29 % en 1999. Cependant, tous n'ont pas un emploi et le chômage touche surtout les jeunes (Fiches Education et savoirs et Développement économique).

De plus, la part des personnes sans diplôme parmi la population de plus de 15 ans est passée de 24 % à 30 % entre 1999 et 2006, et 25 % des moins de 25 ans n'ont pas de diplôme. Or, l'absence d'une formation diplômante est un premier risque de chômage, voire d'exclusion.

Des revenus modestes

Le revenu net moyen des Aulnaysiens est légèrement supérieur à la moyenne observée en Seine-Saint-Denis, mais il place les habitants parmi les plus bas revenus d'Ile de France.

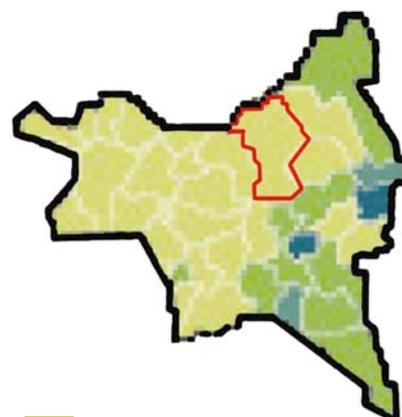
Par rapport aux villes de taille comparable, Aulnay-sous-Bois affiche des indicateurs de richesse dans la moyenne. Les revenus nets moyens des habitants sont par exemple supérieurs à ceux des habitants de Montreuil ou de Saint-Denis (tableau ci-dessous). La médiane du revenu fiscal aulnaysien est en revanche inférieure à celle de Montreuil (14 720 euros à Aulnay-sous-Bois et 15 248 euros à Montreuil).

PRINCIPAUX INDICATEURS DE RICHESSE EN 2006

	Aulnay	Saint Denis	Montreuil
Population 2006	81 600	97 875	101 587
Revenu net moyen	19 736	15 446	19 014
Foyers fiscaux imposés	51,4%	43,2%	52,2%
Médiane du revenu fiscal	14 720	11 375	15 248
Rapport interdéciles	6,7	9,6	8,9

Source : INSEE, RP 2006

REVENU FISCAL MEDIAN EN 2007 EN SEINE-SAINT-DENIS



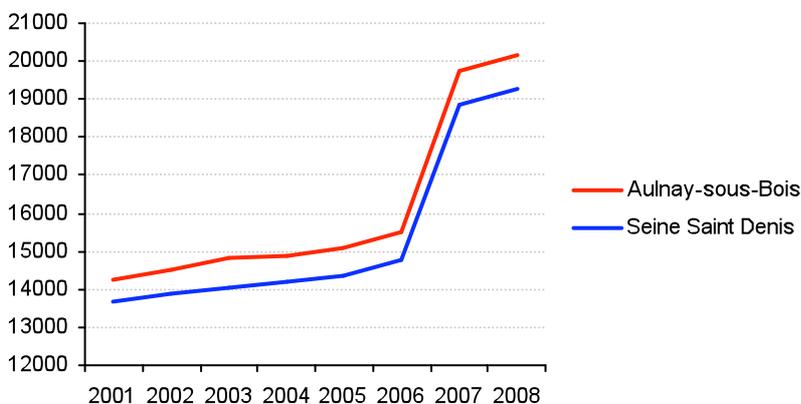
Source : CRCI

Globalement, une augmentation progressive des revenus

L'évolution socio-professionnelle des habitants, ces dernières années, a conduit à une amélioration statistique des revenus.

Le revenu de référence moyen des foyers fiscaux était de 14 239 euros en 2001, il est de 20 166 euros en 2008. À ce titre, la ville suit une évolution très proche de celle du département (graphique ci-dessous). La part des ménages non imposés est restée stable (encadré).

EVOLUTION DES REVENUS DE REFERENCE MOYENS 2001 - 2008



Source : Délégation Générale des Impôts.

Mais des disparités fortes entre le Nord et le Sud, et à l'intérieur de chaque quartier

Cette moyenne n'a toutefois guère de sens. Les niveaux de revenus sont clairement différenciés entre le Nord et le Sud de la commune. Les habitants des quartiers Nord ont des revenus moyens parmi les plus faibles de l'Île de France alors que ceux de la partie Sud sont parmi les plus élevés.

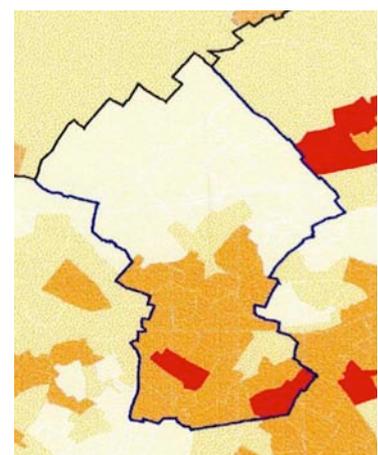
Les inégalités de revenus ne peuvent cependant pas se réduire à une simple fracture Nord / Sud. Des situations de pauvreté existent également dans le parc locatif privé et parmi les propriétaires occupants : 42 % des personnes ayant un très bas revenu et 52% de celles ayant un bas revenu logent en dehors du parc HLM de la ville.

En 2007 comme en 2001, 52,4% des foyers fiscaux étaient imposés (52,3% en Seine-Saint-Denis). La moitié des habitants déclarait un revenu mensuel moyen inférieur au SMIC (1 226 euros mensuels).

Les 10% des Aulnaysiens les plus pauvres (8 160 foyers) affichaient un revenu fiscal de 400 euros par mois, en moyenne (Source INSEE, RP 2006). À l'opposé, seuls 20% des Aulnaysiens déclarent des revenus fiscaux mensuels supérieurs à 2 000 euros.

330 foyers d'Aulnay-sous-Bois étaient assujettis à l'ISF en 2008 (313 en 2007), ce qui en fait la 3^{ème} ville du département en nombre de contributeurs.

REVENUS MEDIANS ANNUELS
DECLARES EN 1999



Source : PLU pour l'année 1999

5. Un enjeu : l'intégration

La population étrangère d'Aulnay-sous-Bois représente près de 20 % des habitants, une proportion relativement stable depuis le début des années 1980. Ces habitants sont particulièrement exposés aux situations de précarité.

La population ayant une nationalité autre que Française représentait près de 18,9 % de la population aulnaysienne en 2006, marquant une légère décroissance par rapport aux niveaux de 1990.

Les Aulnaysiens étrangers sont globalement concentrés dans le Nord du territoire (carte ci-contre).

EVOLUTION DE LA POPULATION ETRANGERE ENTRE 1982 ET 2006

	1982	1990	1999	2006
Population étrangère	14 821	17 687	15 753	15 437
% de la population municipale	19,5%	21,4%	19,7%	18,9%

Source : INSEE RP 2006

Cette diversité culturelle constitue une opportunité pour la Ville. Toutefois, ces populations rencontrent des problèmes spécifiques : difficultés d'acquisition de la langue française, méconnaissance de leurs droits et des structures d'aides, précarité, difficultés d'accès à l'emploi ou au logement...; qui se traduisent par des disparités en termes d'emploi, de revenus, etc. (voir tableau).

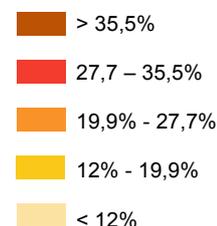
CARTACTERISTIQUES SOCIO-ECONOMIQUES DE LA POPULATION ETRANGERE.

	Français	Etrangers
Chômeurs	6,6%	10,9%
Cadres	5,7%	1,7%
> 25 ans	40,4%	28,4%
Familles de plus de 2 enfants	15,4%	30,7%

Source : INSEE RP 2006

L'enjeu pour la Ville est d'apporter les réponses aux sollicitations de ces populations à court terme, (alphabétisation, accès au logement, emploi, etc.), couplées à une politique d'intégration – basée sur un enrichissement mutuel – qui favorise un « vivre ensemble » sur le long terme.

REPARTITION DE LA POPULATION ETRANGERE



Source : CUCS, appel à projet 2010

Partage

Les membres du Forum 21, réunis en ateliers, ont validé les points suivants.

Les membres de l'atelier ont validé les enjeux démographiques. Tous soulignent les difficultés des jeunes à s'installer sur le territoire, ce qui explique le solde migratoire négatif depuis 1975.

Par ailleurs, tous constatent les inégalités entre les populations du nord et du sud du territoire.

Forces

- Une population jeune.
- Une diversité culturelle.
- Possibilité d'accueil de nouvelles populations, facteur d'évolution sociologique et d'apport de richesses.

Faiblesses

- Des revenus moyens peu élevés.
- Une part croissante d'habitants sans diplômes.
- Des inégalités des revenus géographiquement identifiables.
- Une croissance démographique peu dynamique.

Opportunités

- Arrivée d'une nouvelle population.

Menaces

- Une augmentation du nombre de personnes âgées potentiellement dépendantes.
- Une augmentation des inégalités, notamment entre le Nord et le Sud.

Enjeux

- Développer une mixité sociale sur l'ensemble du territoire.
- Proposer une offre de logements adaptés.
- Densifier la ville en garantissant un cadre de vie agréable
- Favoriser les rencontres des cultures entre les populations.